

Endelhovenlaan 1, 3601 GR Maarssen
Postbus 1212, 3600 BE Maarssen
T 140346 F 0346 25 40 10
www.stichtsevecht.nl
info@stichtsevecht.nl

Fractie Groen Links
T.a.v. de heer A. Gemke

Team

Bedrijfsvoering Leefomgeving

Behandeld door

Stefan Ralović

Telefoonnummer

0346254419

E-mail

Stefan.Ralovic@stichtsevecht.nl

Datum

18 maart 2025

Onderwerp

Schriftelijke vragen ex Artikel 42 RvO door GroenLinks
inzake Kennisgeving besluit maatwerkvoorschrift Pieter de
Hooghstraat 2 Maarssen

Ons kenmerk

619582

Uw kenmerk

Bijlage(n)

1. Afschrift verzoek maatwerkvoorschrift
2. Besluit maatwerkvoorschrift

*Bij beantwoording graag ons
kenmerk en datum vermelden.*

Beste heer Gemke,

Op grond van artikel 42 van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Stichtse Vecht, zijn door u schriftelijke vragen gesteld over het besluit maatwerkvoorschrift voor het lozen van vethoudend afvalwater op het gemeentelijk rioolstelsel zonder voorafgaande geleiding hiervan door een vetafscheider en slibvangput op de locatie Pieter de Hooghstraat 2 in Maarssen. Middels deze brief beantwoorden wij uw vragen. Voor de overzichtelijkheid worden de door u gestelde vragen herhaald.

Vraag 1

Op Pieter de Hooghstraat 2 is een ondernemer gevestigd. Onze aanname is dat betreffende ondernemer toestemming heeft gevraagd om vethoudend afvalwater te mogen lozen in de riolering. Klopt deze aanname?

Antwoord 1

De ondernemer heeft op 14 oktober 2024 een verzoek ingediend voor een maatwerkvoorschrift met betrekking tot het lozen van vethoudend afvalwater.

Vraag 2

Als de aanname klopt, lijkt het erop dat de ondernemer binnen het pand commerciële

activiteiten uitvoert welke passen bij een cateringbedrijf. Is het college bekend met de activiteiten in het pand op Pieter de Hooghstraat 2?

Antwoord 2

In het desbetreffende pand worden met de hoofdactiviteit van de onderneming (organiseren van rondvaarten) samenhangende nevenactiviteiten verricht. De activiteiten bestaan uit het bereiden en bedrijfsmatig (online) te koop aanbieden van etenswaren die worden geleverd aan consumenten die gebruik maken van een rondvaart. Ter plaatse worden geen etens- en drinkwaren verstrekt en evenmin is het pand toegankelijk voor publiek. Deze activiteiten zijn naar oordeel van het college in overeenstemming met het omgevingsplan. Hierover loopt nog een bezwaarprocedure.

Vraag 3

Kunt u de activiteiten kwantificeren? En op welke wijze is dat getoetst?

Antwoord 3

De ondernemer heeft een seizoenbedrijf. De rondvaarten beginnen in april en eindigen in september. De drukste maanden zijn van mei tot medio september. De activiteiten worden verricht als er een rondvaart is. Dit is getoetst door aanvullende informatie op te vragen bij de ondernemer.

Vraag 4

Heeft de ondernemer de toestemming schriftelijk gedaan? Wij zien graag het verzoek in de beantwoording op deze vraag 1:1 aan ons verstuurd.

Antwoord 4

Het verzoek is schriftelijk ingediend. Een afschrift van het verzoek is bijgevoegd in bijlage 1 bij deze brief.

Vraag 5

Als het juist is dat de ondernemer verzocht heeft om toestemming om vethoudend afvalwater te mogen lozen in de riolering, dan is deze zich dus bewust dat dit 'normaal' gesproken niet mag. Je zou dan verwachten dat het gemeentebestuur zich houdt aan de richtlijn 'geen vethoudend afvalwater in de riolering' en al helemaal niet als het gaat om een onderneming (cateringbedrijf) waarbij het lozen van vethoudend afvalwater vermoedelijk structureel van aard is. En bovendien in een omgeving waar een oud rioleringsstelsel ligt. De kosten van een vetafscheider en slibafvangput behoren tot kosten van de ondernemer. Het is begrijpelijk dat een ondernemer haar kosten laag wil houden. Echter de fractie van GroenLinks is van mening dat de kans op schade aan de riolering reëel is en bovendien dienen extra kosten te worden gemaakt om het vet uiteindelijk uit het rioolwater te zuiveren. Met andere woorden, als al duidelijk is dat

(vermoedelijk structureel) vethoudend afvalwater geloosd wordt, getuigd het naar mening van de fractie van GroenLinks van goed bestuur om de ondernemer te wijzen op haar verantwoordelijkheid om schade aan het rioleringssysteem te voorkomen en vervuiling van het rioolwater zoveel als mogelijk tegen te gaan door wel een vetafscheider en slibvangput te plaatsen. Welke doorslaggevende argumenten hanteert het college om de ondernemer tegemoet te treden en af te wijken van de 'normale' richtlijn welke voor huishoudens geldt, namelijk geen vethoudend afvalwater in de riolering lozen.

Antwoord 5

Het lozen van vethoudend afvalwater in de productiekeuken is vergelijkbaar met huishoudelijk gebruik, omdat op deze locatie uitsluitend kant-en-klare en gegaarde voedingsmiddelen worden opgewarmd. Voorts is van belang dat in de productiekeuken alleen de gebruikte keukenapparatuur in de gootsteen wordt gereinigd. Al het overige materiaal (schalen, borden, bestek, etc.) wordt op de rondvaartboot afgewassen en schoon teruggebracht naar het desbetreffende pand. Hierdoor is de hoeveelheid vethoudend afvalwater minimaal. Dit betekent dat er geen bedrijfsmatige bijdrage is aan de hoeveelheid te lozen vethoudend afvalwater op het gemeentelijk rioolstelsel. Om te borgen dat er zeer beperkt tot geen vethoudend afvalwater op het riool wordt geloosd, zijn maatwerkvoorschriften opgelegd waarin specifieke werkwijzen zijn opgenomen waaraan de ondernemer zich strikt moet houden.

Vraag 6

Wij zien de betreffende argumenten graag op schrift gesteld. Wilt u deze aan ons doen toekomen?

Antwoord 6

Voor de argumenten verwijzen wij naar ons antwoord op vraag 5 en naar de motivering van het maatwerkbesluit zoals bijgevoegd in bijlage 2 bij deze brief.

Vraag 7

Doordat vanwege de aard van de onderneming, vermoedelijk structureel vethoudend water wordt geloosd, is de kans reëel dat schade optreedt in het gemeentelijk rioleringssysteem, bijvoorbeeld door verstopping. Welke afspraken zijn met de ondernemer overeengekomen om in geval van schade door lozing van vethoudend afvalwater, de kosten voor herstel te verhalen op de ondernemer?

Antwoord 7

Er zijn geen afspraken met de ondernemer overeengekomen om in geval van schade aan het riool deze te verhalen op de ondernemer. Daarvoor is geen wettelijke grondslag. Het opgelegde maatwerkvoorschrift dient er juist voor om schade te voorkomen. Wanneer de ondernemer zich niet aan het maatwerkvoorschrift houdt of wanneer de activiteiten

zodanig wijzigen dat er toch nadelige gevolgen voor een doelmatige werking van het riool ontstaan en het maatwerkvoorschrift niet meer passend blijkt, kan de toestemming voor het lozen van vethoudend afvalwater worden ingetrokken.

Met vriendelijke groet,

Overeenkomstig het door burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht genomen besluit,

Wessel-Jan Fijnvandraat
Directeur Domein Ruimte

Bijlage 2 Geanonimiseerde aanvraag en bijbehorende stukken



1 van 5

Rederij Stichtse Vecht BV 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Stichtse Vecht
Behandeld door	Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Regio Utrecht
Soort	Aanvraag maatwerkvoorschrift
Activiteit(en)	Maatwerkvoorschrift aanvragen bij de gemeente, de rijksoverheid of de provincie
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20241014 00402 000 (ingediend op 14-10-2024)

Project

Naam van dit project
Rederij Stichtse Vecht BV

Projectomschrijving
Rondvaarten op de Vecht

Locatie

Adres
Pieter de Hooghstraat 2, 3601EJ Maarssen

Algemeen

Geef uw verzoek een naam
Rederij Stichtse Vecht BV 1

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Uw verzoek

14-10-2024

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

59865318

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Rederij Stichtse Vecht

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Rederij Stichtse Vecht B.V.'.

RSIN

853673366

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Pieter de Hooghstraat 2

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Pieter de Hooghstraat'.

Huisnummer

2

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter**Huisnummertoevoeging****Postcode**

3601 EJ

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '3601EJ'.

Plaats

MAARSEN

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Maarssen'.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

dir/eig

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Maatwerkvoorschrift aanvragen bij de gemeente, de rijksoverheid of de provincie

Beschrijf de activiteit en het onderwerp waarvoor u een maatwerkvoorschrift aanvraagt.

ik wil maatwerk aanvragen voor het niet hebben van een vetafscheider. ik warm alleen maaltijden op in een oven, en ik bereid broodjes. hierbij is geen vetafscheider nodig, dit is in overleg met de ODRU

Bijlagen

Maatwerkvoorschrift aanvragen bij de gemeente, de rijksoverheid of de provincie

Andere gegevens

Geen documenten.

Begrenzing locatie activiteit

Geen documenten.

Bijlage

Aanvraagformulier maatwerkvoorschrift vetafscheider/slibvangput



Algemeen

Omgevingsplan gemeente

Zie Bijlage voor toelichting en wettelijk kader.

Uitleg bij en beperkingen van dit verzoek om een maatwerkvoorschrift

In het omgevingsplan gemeente (hierna: omgevingsplan) staat dat iedereen die niet-industrieel voedsel bereidt, het vethoudend afvalwater daarvan via een vetafscheider en slibvangput volgens NEN-EN 1825-1 en 2 moet lozen op het gemeentelijk riool.

In het omgevingsplan staat ook dat wij in bepaalde gevallen maatwerkvoorschriften kunnen vaststellen. Een maatwerkvoorschrift kan zijn een ontheffing van de verplichting voor het moeten lozen van het vethoudend afvalwater via een vetafscheider en slibvangput. Of een ontheffing van de eis dat de vetafscheider en de slibvangput moeten voldoen aan NEN-EN 1825-1 en 2. Dit kunnen wij doen als er heel weinig vet in het afvalwater zit, vergelijkbaar met huishoudelijk gebruik, en als het ook geen probleem geeft voor het riool. Als u ontheffing wilt, moet bij ons hiervoor een maatwerkvoorschrift aanvragen. En u moet dit onderbouwen. U kunt dit doen met bijgevoegd formulier.

Het formulier en de bijlagen stuurt u naar: Omgevingsdienst regio Utrecht, Postbus 13101, 3507 LC Utrecht of per mail: info@odru.nl

Welke gegevens moet u opsturen:

- Het ingevulde aanvraagformulier voor een maatwerkvoorschrift (zie bijlage);
- Een plattegrondtekening van de ruimte waar u eten kookt of bakt en afwast. Op deze tekening zet u ook de apparaten die in deze ruimte staan en worden gebruikt, zoals een koeling, fornuis, oven en frituur. En op de tekening komen ook de ligging van de riolering en de afvoerpunten naar het riool, zoals het aanrecht met spoel- en wasbakken, vaatwasmachine. Als u een vetafscheider direct onder een afvoerpunt heeft zet u deze ook op de tekening. Tenslotte zet u op de plattegrondtekening de zitruimte van de klanten, zowel binnen als buiten het gehele bedrijf¹;
- Een situatietekening waarop de activiteit/ de locatie is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl;
- Een opgave van eventuele maatregelen die u heeft getroffen om lozen van vethoudend afvalwater tegen te gaan (denk bijvoorbeeld aan een mobiele vetafscheider(s) niet volgens NEN-EN 1825-1 en 2 ten behoeve van spoel- en wasbakken. Graag dan ook de specificaties van deze vetafscheider meesturen, zoals capaciteit, merk en model/ type).
- Een capaciteitsberekening van de benodigde vetafscheider op basis van de aanwezige keukenapparatuur, zie hiervoor:
<https://iplo.nl/thema/water/afvalwater-activiteiten/technische-voorzieningen-afvalwater/vetafscheiders/capaciteitsberekening-vetafscheider-keukenapparat/>

¹ Tenzij wij deze al recent van u hebben ontvangen bij een andere procedure.

Uw gegevens	
Naam	
Adres	
Postcode en woonplaats	
Telefoonnummer	
Emailadres	

Gegevens van het bedrijf waar u een maatwerkvoorschrift voor aanvraagt	
Naam	Bedrijf Schichtse Vecht behaard
Adres	Pieter de Hoochstraat 2
Postcode en woonplaats	2601 ET MAASSSEN
Telefoonnummer	
Emailadres	
Contactpersoon	
KvK nummer	59065377

Wat is de reden dat u een maatwerkvoorschrift aanvraagt?

Het verzoek om een maatwerkvoorschrift heeft betrekking op (aankruisen wat van toepassing is):

- ☐ Het starten van een milieubelastende activiteit;
- ☐ Het veranderen van een sinds uitgevoerde milieubelastende activiteit. Wat is de verandering?

☒ Anders, namelijk: *Wij hebben een keuken (Productie) t.b.v. de Rondvaart schepen (geen kook/verwerking) geen bereiding met vet*

Omschrijving van de aard en de omvang van de activiteiten

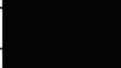
1. Wat voor eten maakt u? Geef een opsomming.
Hiervoor kunt u bijvoorbeeld een kopie van de menukaart meesturen. *Lunch*
2. Welke vethoudende ingrediënten/ voedingsmiddelen worden daarbij gebruikt of aangeboden (denk hierbij aan sauzen, dressings etc.)? *geen*
3. Hoe (met welke keukengerei dus pannen, oven, frituur, ander) bereidt u de gerechten? Wordt hierbij boter, olie en /of vet gebruikt? (Bijvoorbeeld door middel van bakken, frituren etc.) *alleen oven afbak brood en gegaard eten opwarmen*
4. Hoeveel gerechten maakt u gemiddeld per dag?
5. Wat zijn de actuele openingstijden en -dagen? *Rondvaart op de Vecht*
6. Biedt u klanten de gelegenheid om de voedingsmiddelen ter plekke te consumeren? Of gaat het enkel om afhaal-, catering en/of bezorging? *van keukens naar schepen (daar geen keukens op schepen) geen catering voor de schepen*

7. Indien ter plekke consumeren, hoeveel zitplaatsen heeft u (zowel binnen als op het terras)? *0*
8. Gebruikt u herbruikbaar servies en bestek of wegwerp? Indien (ook) sprake is van catering: wordt herbruikbaar servies gebruikt en zo ja, wordt dit mee retour genomen en binnen uw bedrijf afgewassen? *alles wordt op schepen afgewassen*
9. Heeft u een vaatwasser, of maakt u het servies en bestek op een andere manier schoon? *met hand*
10. Hoe reinigt u de gebruikte keukenapparatuur, bakken, spatels etc? *in goedstalen bak*
11. Hoe vaak per dag draait de vaatwasser? *N.V.T.*
12. Welke maatregelen neemt u om te zorgen voor zo weinig mogelijk vet en olie in het afvalwater dat u op de riolering loost? *produceren geen vet*
13. Liggen er meerdere horecagelegenheden in de nabije omgeving van uw bedrijf? Zo ja, hoeveel? *wij zijn geen horeca alleen productie keuken*

Alternatieve vet- en slibopvang

14. Heeft u een vetafscheider meteen onder een afvoerpunt? *nee*
15. Zo ja, graag aangeven welk merk, welk type, met welke capaciteit, welke afvoerpunten zijn hierop aangesloten en voeg een capaciteitsberekening toe. *N.V.T.*

Nog eventuele nadere toelichting

Datum	handtekening	Naam
30-10-24		

Bijlage

toelichting noodzaak vetafscheider

Het gemeentelijk riool heeft veel last heeft van vetafzetting. Bedrijven die niet-industrieel voedingsmiddelen bereiden dragen bij aan dit rioleringsprobleem. Vandaar dat in het omgevingsplan is vastgelegd dat lozingen van vethoudend afvalwater bij het niet-industrieel bereiden van voedingsmiddelen via een vetafscheider en slibvangput volgens NEN-EN 1825-1 en 2 moeten gaan.

Wanneer sprake is van een zeer geringe omvang van de activiteit en er geen of zeer weinig vethoudend afvalwater wordt geloosd (vergelijkbaar met huishoudelijke hoeveelheid), kan mogelijk – via een maatwerkvoorschrift - ontheffing worden verleend van deze verplichting.

Om voor ontheffing in aanmerking te komen, dient een verzoek tot het vaststellen van een maatwerkvoorschrift te worden ingediend. Daarvoor is dit formulier. U dient in dit formulier te motiveren waarom u van mening bent dat in uw specifieke geval geen vetafscheider noodzakelijk is. Of dat een vetafscheider die niet voldoet aan de NEN-EN 1825-1 en 2 in dit geval toegestaan kan worden. Naar aanleiding van dit verzoek maakt het bevoegd gezag een afweging of in dit specifieke geval met een ontheffing kan worden ingestemd.

Het vrijkomen van vet kan het gevolg zijn van de wijze van bereiden van de voedingsmiddelen, maar ook van de voedingsmiddelen zelf, welke vethoudend kunnen zijn. Bij de beoordeling in hoeverre er wel of geen ontheffing kan worden verleend, spelen meerdere factoren een rol. Waaronder (wijze van bereiden van) de aangeboden voedingsmiddelen, de openingstijden, wel of geen gebruik van wegwerpservies en bestek, het aantal zitplaatsen, (mate van) gebruik van een (professionele) vaatwasser, is de hoeveelheid te lozen afvalwater al dan niet vergelijkbaar met huishoudelijk gebruik, omgevingssituatie, conditie en situatie gemeentelijk rioolstelsel etc.

Wanneer een verzoek tot ontheffing van het hebben van een (afwijkende) vetafscheider en slibvangput (een verzoek om maatwerkvoorschrift) wordt afgewezen, moet een bedrijf gewoon voldoen aan de algemene regels die in het omgevingsplan staan en die voor alle bedrijven die niet-industrieel voedingsmiddelen bereiden gelden. Een vetafscheider en slibvangput die voldoet aan NEN-EN 1825-1 en 2 is dan noodzakelijk.

wettelijk kader

Bij het niet-industrieel bereiden van voedingsmiddelen moet het vethoudend afvalwater, voorafgaand aan vermenging met ander niet-vethoudend afvalwater, worden geleid door een vetafscheider en slibvangput die voldoen aan en worden gebruikt conform NEN-EN 1825-1 en 2. Dus in beginsel is deze activiteit niet toegestaan zonder geschikte vetafscheider en slibvangput en moet worden voldaan aan de eisen uit het omgevingsplan.

Er is sprake van niet-industrieel bereiden van voedingsmiddelen als deze worden bereid met keukenapparatuur, grootkeukenapparatuur, één of meer bakkerijovens die chargegewijs beladen worden, of één of meer bakkerijovens die continu beladen worden met een nominaal vermogen van ten hoogste 100 kilowatt.

Het bevoegd gezag kan het lozen zonder een (NEN-EN 1825-1 en 2 conforme) vetafscheider en slibvangput toestaan, indien gelet op het vetgehalte in het te lozen afvalwater in combinatie met de hoeveelheid te lozen afvalwater, het lozen geen nadelige gevolgen heeft voor de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater. Dit doet het bevoegd gezag door hiertoe een maatwerkvoorschrift vast te stellen.

Geachte [REDACTED]

Uw kenmerk: Z-2024-117411 / D2024-00116914

De gegevens die U mist:

Alles wat in de productie keuken wordt gebruikt o.a GN schalen, serveer schaalijes (GN) high tea borden etc wordt schoon terug geleverd vanaf schip (op alle schepen een afwasmachine en afwas keuken)

o Wat wordt er afgewassen (denk hierbij aan keukenmaterieel, servies etc.)?

Hoofdzakelijk alles wat te maken heeft met lunch (brood),

Bootlunch broodmes, lepel (bolleijde smeren) en schoonmaken snijmachine voor de ham (kaas komt voorgesneden aan)

Luxe lunch

Broodmes, div lepel (salade) , div messen voor opmaak eiersnijder snijmachine (div vleeswaren)

koffietafel

lepel voor salade snijmachine voor vleeswaren en div lepels/messen voor opmaak

BBQ

Al het vlees komt gegaard aan

lepels en messen voor opmaak van salade en pindasaus kant en klaar (wordt op gw=ewarmd in de oven) 1 pan waar het in wordt opgewarmd

eigen gemaakte catering/buffet

bv ketelbinkie / stamppotten

alles komt gegaard aan, wordt op juiste temperatuur gebracht in oven en gaan de Thermoboxen in

1/1 GN bakken waar het in wordt opgewarmd (wordt overgegooid in schone pannen zodat dat de aanbak rand weg is)

Zoals boven omschreven lepels/messen etc voor opmaak

Gebruikelijke eigen kopjes / schotels etc, we hebben een boiler van 5 liter warm water, en is groot genoeg voor de afwas.

Wij zijn geen kok, overige catering wordt door geleverd door Driessen SmaakVermaak (wij zijn geen kok)

o Waar worden de gerechten op geserveerd? Denk hierbij aan servies, wegwerpmaterieel etc.

De gerechten worden het meest geserveerd op G/N bakken /schalen / bladen omdat deze worden getransporteerd in Rieber Thermobox (warm en koud).

De gerechten worden op de schepen geserveerd, het servies ataat standaard op de schepen, wegwerpmateriaal in de vorm van bekers etc gebruiken wij niet

Bij de opstapplaats staat er een container (Renewi) op slot en vast gezet, de afval van eten, en overige vuil wordt afgevoerd.

productie keuken:

Verpakking wordt afgevoerd naar vuilnis en karton (de grotste vervuiler bij ons) wordt apart af geleverd in container voor karton. en vuilnis.

o Hoeveel en hoe vaak wordt het keukenmaterieel en eventuele servies afgewassen?

Als er een rondvaart is wordt er afgewassen, zowel in productie keuken als op de schepen

Wij zijn een seizoens bedrijf het begint in april, de drukste maanden zijn van mei t.m. half september en dan loopt het af, begin oktober in de weekend nog wat , daarna af en toe.

o In het formulier geeft u het volgende aan: 'alles wordt op schepen afgewassen'. Wat wordt er op schepen afgewassen en waar wordt het daarbij vrijkomend vethoudend afvalwater geloosd?

op de schepen wordt dat afgewassen, dat wordt idd geloosd op oppervlaktewater, daar is men al jaren bezig mee, (sinds 2012 al bekend bij toenmalige gemeente Loenen afdeling riool [REDACTED] [REDACTED] was door de gemeente Stichtse Vecht aangewezen stroom/water vuilnis te regelen voor de huidige ligplaats aan de Oostwaard, die in 2016 zijn opgeleverd door toenmalige Wethouder [REDACTED]) Onze River Cloud heeft sinds de bouw 1998 een vuilwatertank, maar wij kunnen het nergens afgeven, de laatste 2 jaar is vanuit de EU er druk op gezet, dat de gemeenten afgifte plekken moeten creëren, voor afgifte vuilwater, de gemeente is hier ook van op de hoogte gebracht middels de eerste brief vanuit KBN [REDACTED] (onze brancheorganisatie) is door gemeente niet op gereageerd, de voorlichting, was wel een gemeentelijke ambtenaar erbij, geen reactie, dit jaar is vanuit de rijksoverheid meer druk opgezet. Dit jaar op 12-07-2024 en en 16-08-2024 met lid van Provincie staten / waternet / Gemeente raad / beheerder civiele kunstwerken / KBN / OPGV rondgereden en gevaren, dit onderwerp afval grijs water, besproken, en ik heb daar zelf een voorstel voor gedaan.

Er is een 2 de brief uitgegaan vanuit de KBN, daar is op gereageerd en bij mij vragen over gesteld, en daarna niets meer vernomen, ook niet richting KBN

De wet vanuit de EU komt er aan, de aftrap ligt nu bij de gemeente hoe en waar, wij de vuilwater kunnen afgeven.

In afwachting van uw antwoord verblijven wij met vriendelijke groet / Kind regards / Mit freundlichen Grüßen / sincères salutations

[REDACTED]

Bijlage 3 Maatwerkbesluit

OMGEVINGSWET

Besluit maatwerkvoorschrift

(artikel 22.45 omgevingsplan Stichtse Vecht)

BESLUIT

Naam bedrijf	Rederij Stichtse Vecht
Adres bedrijf	Pieter de Hooghstraat 2, 3601EJ Maarssen
Gemeente	MAARSSSEN
Zaak- en document nummer	Z-2024-117411 / D2024-00120827

Wij besluiten gelet op de onderbouwing in bijlage I en artikel 22.45 van het Omgevingsplan gemeente Stichtse Vecht:

- I. maatwerkvoorschriften vast te stellen, die staan in de bijlage II bij dit besluit;
- II. de volgende documenten deel uit te laten maken van dit besluit:
 - a) verzoekformulier aanvraag maatwerkvoorschrift, verzoeknummer 20241014 00402 000, ingediend op 14-10-2024;
 - b) aanvraagformulier (ODRU) met toelichting ontheffing vetafscheider, d.d. 30 oktober 2024;
 - c) de menukaart van 2024, d.d. 29 oktober 2024;
 - d) aanvullende informatie ontvangen op 6 november 2024.

Utrecht, 13 januari 2025

Namens burgemeester en wethouders van gemeente Stichtse Vecht,

drs. A.E. van Vuuren
directeur

Bijlagen

Bijlage I: Onderbouwing
Bijlage II: Voorschriften
Bijlage III: Overige informatie

VERZOEK MAATWERKVOORSCHRIFT

Op 14 oktober 2024 is een verzoek ingediend voor een maatwerkvoorschrift voor het adres Pieter de Hooghstraat 2, 3601EJ Maarssen met betrekking tot het lozen van vethoudend afvalwater, afkomstig van het bereiden van voedingsmiddelen (DSO nr.2024101400402). Het bedrijf heeft een verzoek ingediend om dit afvalwater op het gemeentelijk rioolstelsel te mogen lozen, zonder voorafgaande geleiding hiervan door een vetafscheider en slibvangput zoals bedoeld in artikel 22.198 lid 4 van het Omgevingsplan gemeente Stichtse Vecht (hierna: omgevingsplan). Dit omdat er nauwelijks vethoudend afvalwater ontstaat en ook niet wordt geloosd. De aanvraag is op 30 oktober en 6 november 2024 aangevuld.

OMSCHRIJVING MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT

Rederij Stichtse Vecht is een bedrijf met als hoofdactiviteit het organiseren van rondvaarten en als nevenactiviteit het bereiden en verkopen van voedingsmiddelen. Het niet-industrieel bereiden van voedingsmiddelen is een milieubelastende activiteit op grond van artikel 22.196 van het omgevingsplan. Deze activiteit is niet vergunningplichtig.

Documenten

De volgende documenten zijn onderdeel van het verzoek:

- verzoekformulier aanvraag maatwerkvoorschrift, verzoeknummer 20241014 00402 000, ingediend op 14-10-2024;
- aanvraagformulier (ODRU) met toelichting ontheffing vetafscheider, d.d. 30 oktober 2024;
- de menukaart van 2024, d.d. 29 oktober 2024;
- aanvullende informatie ontvangen op 6 november 2024.

Vergunningsituatie

Voor het bedrijf zijn op 14 oktober 2024 gegevens en bescheiden aangeleverd op grond van het omgevingsplan voor het niet-industrieel bereiden van voedingsmiddelen (paragraaf 22.3.15).

PROCEDURELE ASPECTEN

Het college van burgemeester en wethouders is bevoegd gezag om maatwerkvoorschriften vast te stellen. Dit volgt uit artikel 4.8 van de Omgevingswet. De Omgevingsdienst regio Utrecht (ODRU) is op grond van mandaat van de gemeente bevoegd om namens het college dit besluit te nemen.

Voor het vaststellen van maatwerkvoorschriften volgen wij de reguliere procedure conform titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Dit besluit wordt gepubliceerd op officiëlebekeendmakingen.nl en ter inzage gelegd.

Inwerking

Dit besluit treedt in werking op de dag na de dag waarop het besluit naar de aanvrager is verzonden.

Bezwaar

Binnen 6 weken na de dag na verzending van dit besluit kunt u laten weten dat u het niet eens bent met dit besluit. Dit heet bezwaar maken. U zet op papier waarom u het niet eens bent met het besluit. Dit heet een bezwaarschrift. U stuurt het bezwaarschrift naar burgemeester en wethouders van de gemeente. Het postadres vindt u op de website van de gemeente. U zet in het bezwaarschrift in elk geval de volgende gegevens:

Blad 2 van 7

Z-2024-117411 / D2024-00120827 Versie 1

- uw naam, adres en handtekening;
- de datum;
- met welk besluit u het niet eens bent;
- waarom u het niet eens bent met het besluit;
- wat de beslissing volgens u moet zijn;
- het zaaknummer Z-2024-117411.

Kunt u niet wachten op de beslissing op het bezwaar?

Als het besluit is genomen, geldt dit meteen, ook als u bezwaar heeft gemaakt. Wilt u dit voorkomen of kunt u niet wachten? Dan kunt u de rechter vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online. Het schriftelijke verzoek stuurt u, samen met een kopie van uw verzoek, naar de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Als u het verzoek online wilt doen gaat u naar <https://mijn.rechtspraak.nl/start/burger#:Beroep-bij-de-rechtbank> en kiest u voor "voorlopige voorziening aanvragen tijdens bezwaarprocedure".

Voor meer informatie kunt u bellen met het Rechtspraak Servicecentrum. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 6161. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

OVERWEGINGEN

Wettelijk kader

In artikel 22.198, lid 4 van het omgevingsplan staan eisen voor het lozen van afvalwater bij het niet-industrieel bereiden van voedingsmiddelen. Vethoudend afvalwater dat hierbij vrijkomt moet voorafgaand aan de vermenging met ander niet-vethoudend afvalwater geleid worden door een vetafscheider en slibvangput die voldoen aan en worden gebruikt conform NEN-EN 1825-1 en 2. Plantaardige of dierlijke oliën en vetten kunnen zich afzetten in het riool en daardoor kan het riool verstopen.

Op grond van artikel 22.45 van het omgevingsplan kan het bevoegd gezag middels het vaststellen van maatwerkvoorschriften toestaan om af te wijken van de algemene regels uit het omgevingsplan. Dit kan alleen als dit geen nadelige gevolgen heeft voor de waarborging van de veiligheid en de bescherming van de gezondheid of het milieu (zie artikel 22.42 van het omgevingsplan).

Het bevoegd gezag kan via een maatwerkvoorschrift toestaan om het vethoudend afvalwater te lozen zonder geleiding hiervan via een vetafscheider en slibvangput zoals bedoeld in artikel 22.198 lid 4 van het omgevingsplan en daarmee af te wijken van dit voorschrift in het omgevingsplan. Dit kan alleen als dit geen nadelige gevolgen heeft voor de doelmatige werking van de voorzieningen voor het verkeer van afvalwater en de overige in artikel 22.42 van het omgevingsplan genoemde belangen.

Aanvraag

Het gaat hier om een bedrijf waar niet-industrieel voedingsmiddelen worden bereid met (groot) keukenapparatuur. Daaronder vallen ook 'daarmee samenhangende activiteiten', zoals het afwassen van keukengerei. In het verzoek van het bedrijf staat:

- dat het verzoek om een maatwerkvoorschrift de productiekeuken aan wal betreft en niet gaat om de schepen op de Vecht;
- dat alle voedingsmiddelen gegaard en kant en klaar binnenkomen;
- dat het afbakbrood en het gegaarde eten in de oven wordt opgewarmd. Vervolgens gaan de gerechten in thermoboxen en worden deze naar de schepen gebracht;

- dat er geen gebruik wordt gemaakt van vethoudende ingrediënten/ voedingsmiddelen bij het klaarmaken van de voedingsmiddelen;
- dat de gerechten op gastronombakken, schalen, bladen en servies worden geserveerd;
- dat er geen gebruik wordt gemaakt van wegwerpmateriael;
- dat op de locatie geen gelegenheid is om de voedingsmiddelen ter plekke te consumeren;
- dat het een seizoensbedrijf betreft. Het begint in april, de drukste maanden zijn van mei tot en met half september, begin oktober in de weekenden en in november tot en met maart af en toe;
- dat alles op de schepen wordt afgewassen en dat alles wat in de productiekeuken wordt gebruikt, onder andere gastronormschalen, serveerschaaltjes en high tea borden etc., schoon wordt terug geleverd van de schepen;
- dat in de productiekeuken alleen de gebruikte keukenapparatuur, bakken, bestek, snijmachine, eiersnijder, pan, waterkoker, gebruikelijke eigen kopjes/schotels, spatels etc. in de gootsteen worden gereinigd;
- dat in de productiekeuken een boiler van 5 liter hangt om het keukenmateriael met de hand af te wassen;
- dat er in de productiekeuken geen vaatwasmachine aanwezig is;
- dat op alle schepen een afwasmachine en afwaskeuken aanwezig is. Het (vethoudend) afvalwater wordt op het oppervlaktewater geloosd.

Beoordeling

Afvalwater vanuit de schepen

Uit de aanvraag volgt dat deze alleen het afvalwater vanuit de productiekeuken betreft. In dit besluit wordt het lozen van afvalwater op het oppervlaktewater vanuit de schepen buiten beschouwing gelaten. Het Waterschap Amstel Gooi en Vecht is hiervoor het bevoegd gezag. De aanvrager, gemeente en het Waterschap Amstel Gooi en Vecht zijn hiervan op de hoogte gebracht

Afvalwater vanuit de productiekeuken

Alle voedingsmiddelen komen kant en klaar en gegaard binnen. In de productiekeuken worden de voedingsmiddelen alleen in de oven opgewarmd en op gastronombakken/schalen/bladen geserveerd. In thermoboxen worden de gerechten naar de schepen gebracht. Op de schepen kunnen de gerechten ter plekke worden geconsumeerd. Op de locatie van de productiekeuken kunnen de gerechten niet ter plekke worden geconsumeerd. Het consumeren van de gerechten op de schepen wordt gedaan op servies. Dit servies, de gastronormschalen, serveerschaaltjes en high tea borden etc. worden op de schepen afgewassen. Het vrijkomend afvalwater hiervan wordt op het oppervlaktewater geloosd. In de productiekeuken wordt alleen het daar gebruikte keukenmateriael met de hand afgewassen. Het gaat hierbij om gebruikte keukenapparatuur, bakken, bestek, snijmachine, eiersnijder, pan, ketelbinkie, eigen gebruikte kopjes/schotels en spatels. Omdat het in de productiekeuken alleen om het opwarmen van kant en klare en gegaarde voedingsmiddelen gaat, er verder geen bereiding van voedingsmiddelen plaatsvindt en dus alleen het keukenmateriael wordt afgewassen, is aannemelijk dat met het afwassen van enkel het gebruikte keukenmateriael weinig vethoudend afvalwater wordt gegenereerd. Daarmee zal het lozen van dit afvalwater, bij de omschreven bedrijfsvoering, geen nadelige gevolgen hebben voor de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater. Een vetafscheider wordt daarom in dit geval niet noodzakelijk geacht. Het is wel noodzakelijk dat al de apparatuur en het materieel dat gebruikt is bij het bereiden en serveren van voedingsmiddelen, eerst wordt afgedaan met keukenpapier voordat het handmatig met water wordt schoongemaakt. Om dit te borgen staan er voorschriften in dit besluit.

Het bedrijf is gelegen in het centrum van Maarssen. In de nabije omgeving liggen andere horecagelegenheden en een slager die vethoudend bedrijfsafvalwater op het riool lozen. Echter, dit bedrijf loost vethoudend afvalwater in een omvang die vergelijkbaar is aan huishoudelijk. Daarmee heeft het geen bedrijfsmatige bijdrage in de hoeveelheid te lozen vethoudend afvalwater op het gemeentelijk rioolstelsel. Rekening houdende met de financiële belangen van het bedrijf (kosten aanleg vetafscheider), de financiële belangen van de gemeenschap (kosten eventuele verstopping riool) en het milieubelang

Blad 4 van 7

Z-2024-117411 / D2024-00120827 Versie 1

(doelmatige werking riool) is het, gezien de hoeveelheid te lozen vethoudend afvalwater wat te vergelijken is met een huishouden, aanleggen van een vetafscheider onevenredig.

Verder zijn er geen locatie specifieke eigenschappen of omgevingsfactoren bekend die het in dit geval anders maken. Ook zijn ons geen ontwikkelingen van het bedrijf of de omgeving bekend die op ons besluit van invloed kunnen zijn.

CONCLUSIE

Uit de beoordeling van het verzoek blijkt dat het aannemelijk is dat bij de aangevraagde bedrijfsvoering en de daarin genoemde omstandigheden het lozen van vethoudend afvalwater op het gemeentelijk rioolstelsel zonder voorafgaande geleiding hiervan via een vetafscheider en slibvangput, niet leidt tot nadelige gevolgen voor de goede werking van het gemeentelijk rioolstelsel. Het waarborgen van de veiligheid, het beschermen van de gezondheid en het milieu wordt met vaststelling van het aangevraagde maatwerkvoorschrift niet in gevaar gebracht. Het is daarom in dit geval niet nodig om het afvalwater te lozen via een vetafscheider en slibvangput zoals bedoeld in artikel 22.198 lid 4 van het omgevingsplan. Dit is vastgelegd in een maatwerkvoorschrift. Daarnaast zijn enkele aanvullende eisen nodig om te borgen dat er zeer beperkt vethoudend afvalwater wordt geloosd. Deze maatwerkvoorschriften staan in bijlage II.

1. In afwijking van artikel 22.198, lid 4 van het omgevingsplan mag het bedrijfsafvalwater, afkomstig van het niet-industrieel bereiden van voedingsmiddelen op het adres Pieter de Hooghstraat 2 in Maarssen, worden geloosd op het vuilwaterriool, zonder dit eerst door een slibvangput en vetafscheider te leiden.
2. Het bij het bereiden en serveren van voedingsmiddelen gebruikte keukengerei, borden en bestek worden met keukenpapier droog schoongemaakt, voordat het wordt gewassen met water. De resten van voedingsmiddelen en het gebruikte keukenpapier worden in de afvalbak gedeponneerd en afgevoerd. Toelichting: keukengerei is bijvoorbeeld tangen, bestek, gastronomie bakken.
3. Om overdosering te voorkomen, wordt reinigingsmiddel, dat bij het met water reinigen van het keukenmateriaal en de borden en bestek wordt gebruikt, gebruikt overeenkomstig de doseringen gebruiksvoorschriften van de fabrikant.
4. Het opwarmen van voedingsmiddelen in de oven gebeurt op bakpapier. Het bakpapier wordt na gebruik, in elk geval aan het eind van een werkdag, in de afvalbak gedeponneerd.
5. Elke persoon die is betrokken bij het bereiden en serveren van voedingsmiddelen is op de hoogte van deze maatwerkvoorschriften en werkt volgens deze maatwerkvoorschriften.

Het besluit is gebaseerd op de situatie en de gegevens die onderdeel zijn van het verzoek om maatwerkvoorschriften en die zijn genoemd in het dictum van het besluit (zie kopje 'besluit' op de eerste bladzijde). Als de bedrijfsvoering of uw activiteiten wijzigen, moet u deze wijzigingen doorgeven. Het gaat om een informatieplicht op grond van paragraaf 22.3.15 'Niet-industriële voedselbereiding' van het omgevingsplan. Wij zullen dan opnieuw beoordelen of de maatwerkvoorschriften nog passend zijn. Dit besluit kan worden ingetrokken. Dit kan als blijkt dat als gevolg van de bedrijfsvoering van het bedrijf, toch nadelige gevolgen voor een doelmatige werking van het riool ontstaan.

Schriftelijke vragen

Datum en tijdstip van verzenden: vr 14-02-2025 12:32

Persoonsgegevens

Voornaam	Albert
Achternaam	Gemke
E-mailadres	a.gemke@planet.nl
Bij welke fractie ben je lid?	GroenLinks

Mede-indieners

Zijn er andere fracties die de schriftelijke vragen mede indienen?	nee
--	-----

Schriftelijke vraag



GroenLinks

Onderwerp

Inleiding

“Kennisgeving besluit maatwerkvoorschrift Pieter de Hooghstraat 2, 3601 EJ Maarssen”. De fractie van GroenLinks heeft kennisgenomen van het Gemeenteblad d.d. 15 januari 2025 met als onderwerp; “Kennisgeving besluit maatwerkvoorschrift Pieter de Hooghstraat 2, 3601 EJ Maarssen”. Het besluit betreft het verlenen van toestemming voor het lozen van vethoudend afvalwater op het gemeentelijk rioleringsstelsel zonder voorafgaande vetafscheider en slibvangput. In algemene zin geldt dat aan huishoudens wordt geadviseerd geen vethoudende afvalproducten in het rioleringssysteem te lozen. Meestal zijn de rioleringsystemen hier niet op ingericht met verstoppingen tot gevolg en extra kosten bij de zuivering van het rioolwater. Een begrijpelijk advies dus.

Schriftelijke vragen

Datum en tijdstip van verzenden: vr 14-02-2025 12:32

ondernemer gevestigd. Onze aanname is dat betreffende ondernemer toestemming heeft gevraagd om vethoudend afvalwater te mogen lozen in de riolering.
Vraag 1. Klopt deze aanname;

Schriftelijke vraag 2

Als de aanname klopt, lijkt het erop dat de ondernemer binnen het pand commerciële activiteiten uitvoert welke passen bij een cateringbedrijf. Is het college bekend met de activiteiten in het pand op Pieter de Hooghstraat 2.

Schriftelijke vraag 3

Kunt u de activiteiten kwantificeren? En op welke wijze is dat getoetst?

Schriftelijke vraag 4

Heeft de ondernemer de toestemming schriftelijk gedaan? Wij zien graag het verzoek in de beantwoording op deze vraag 1:1 aan ons verstuurd

Schriftelijke vraag 5

Als het juist is dat de ondernemer verzocht heeft om toestemming om vethoudend afvalwater te mogen lozen in de riolering, dan is deze zich dus bewust dat dit 'normaal' gesproken niet mag. Je zou dan verwachten dat het gemeentebestuur zich houdt aan de richtlijn 'geen vethoudend afvalwater in de riolering' en al helemaal niet als het gaat om een onderneming (cateringbedrijf) waarbij het lozen van vethoudend afvalwater vermoedelijk structureel van aard is. En bovendien in een omgeving waar een oud rioleringssysteem ligt. De kosten van een vetafscheider en slibafvangput behoren tot kosten van de ondernemer. Het is begrijpelijk dat een ondernemer haar kosten laag wil houden. Echter de fractie van GroenLinks is van mening dat de kans op schade aan de riolering reëel is en bovendien dienen extra kosten te worden gemaakt om het vet uiteindelijk uit het rioolwater te zuiveren. Met

Schriftelijke vragen

Datum en tijdstip van verzenden: vr 14-02-2025 12:32

andere woorden, als al duidelijk is dat (vermoedelijk structureel) vethoudend afvalwater geloosd wordt, getuigd het naar mening van de fractie van GroenLinks van goed bestuur om de ondernemer te wijzen op haar verantwoordelijkheid om schade aan het rioleringsysteem te voorkomen en vervuiling van het rioolwater zoveel als mogelijk tegen te gaan door wel een vetafscheider en slibvangput te plaatsen.

Welke doorslaggevende argumenten hanteert het college om de ondernemer tegemoet te treden en af te wijken van de 'normale' richtlijn welke voor huishoudens geldt, namelijk geen vethoudend afvalwater in de riolering lozen.

Schriftelijke vraag 6

Wij zien de betreffende argumenten graag op schrift gesteld. Wilt u deze aan ons doen toekomen?

Schriftelijke vraag 7

Doordat vanwege de aard van de onderneming, vermoedelijk structureel vethoudend water wordt geloosd, is de kans reëel dat schade optreedt in het gemeentelijk rioleringsysteem, bijvoorbeeld door verstopping. Welke afspraken zijn met de ondernemer overeengekomen om in geval van schade door lozing van vethoudend afvalwater, de kosten voor herstel te verhalen op de ondernemer?

Bijlagen

Wil je een bijlage meesturen?

nee