

Endelhovenlaan 1, 3601 GR Maarssen
Postbus 1212, 3600 BE Maarssen
T 140346 F 0346 25 40 10
www.stichtsevecht.nl
info@stichtsevecht.nl

Fractie van de SP
t.a.v. mevrouw de Vries

Team
Ruimtelijke Regie en Ontwikkeling

Behandeld door

Willem Ravestein

Telefoonnummer

140346

E-mail

info@stichtsevecht.nl

Datum

21 december 2023

Onderwerp

Schriftelijke vragen ex Artikel 42 RvO inzake
Waarschuwing/ interbestuurlijk toezicht huisvesting
vergunninghouders (Aanvrager SP)

Ons kenmerk

352006

Uw kenmerk

WRA

Bijlage(n)

n.v.t.

*Bij beantwoording graag ons
kenmerk en datum vermelden.*

Beste mevrouw de Vries,

Op grond van artikel 42 van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Stichtse Vecht, zijn door u schriftelijke vragen gesteld over waarschuwing/ interbestuurlijk toezicht huisvesting vergunninghouders.

Voor de overzichtelijkheid worden de door u gestelde vragen herhaald.

Vraag 1

Wij vinden deze ontwikkeling zorgelijk en horen graag van het college welke maatregelen zij intussen heeft getroffen om te voorkomen dat Stichtse Vecht verder afzakt op de interventieladder, met alle gevolgen van dien. M.a.w. wat heeft het college ondernomen om binnen korte tijd aan haar verplichtingen te voldoen?

Antwoord 1

Wij hebben naar aanleiding van een bezoek/ verzoek van het COA ingestemd met het inzetten van een hotelregeling voor maximaal 20 statushouders (ongeveer het aantal dat we in een half jaar huisvesten) in onze gemeente. Daarmee worden statushouders die reeds aan onze gemeente gekoppeld zijn maar nog niet zijn uitgestroomd naar een woning versneld uitgestroomd naar een hotel voor maximaal 6 maanden. In zes maanden kunnen we hen dan met voorrang ook weer huisvesten binnen de gemeente in reguliere woningen. Via de Protestantse Kerk Nederland (PKN) te Breukelen zijn twee woningen aangeboden voor de opvang van Statushouders. In beide woningen zouden 4/5 (totaal maximum 10) mensen kunnen worden geplaatst. In een woning te Breukelen kunnen binnenkort

alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV-ers) onder begeleiding van Nidos worden geplaatst.

Hotel- en accommodatie regeling (HAR)

Wij hebben naar aanleiding van een verzoek van het COA (Centraal Orgaan opvang asielzoekers) ingestemd met het inzetten van de Hotel-en accommodatie regeling voor maximaal 20 statushouders. Dit aantal komt ongeveer overeen met het aantal statushouders dat gedurende een half jaar - de maximale looptijd ook van de HAR - gemiddeld genomen in onze gemeente wordt gehuisvest in reguliere woningen. Door gebruik te maken van de HAR stromen statushouders die reeds aan onze gemeente zijn gekoppeld maar nog in een asielzoekerscentrum zijn gehuisvest, versneld uit naar onze gemeente. Hierdoor ontstaat ruimte in opvangcapaciteit voor het COA.

Met het gebruik van de HAR worden de statushouders gelijk bij ons in de gemeente in het BRP ingeschreven en wordt gestart met de inburgering. De kosten van de HAR zijn voor rekening van het COA.

Andere initiatieven:

Samen met het COA wordt ook naar andere locaties gekeken voor het versneld huisvesten - en dus versneld uitstromen vanuit het COA - van statushouders. Meer in het algemeen heeft het onze voorkeur om tot slimme woonoplossingen en - combinaties te komen van statushouders, spoedzoekers, studenten en starters. Het COA heeft aangegeven hierover graag met ons als gemeente mee te denken en te bezien waar het onze inzet kan faciliteren.

Wij onderzoeken op dit moment nog de volgende mogelijkheden:

- via de Protestantse Kerk Nederland (PKN) zijn twee woningen aangeboden voor de opvang van statushouders. In beide woningen zouden 4/5 (totaal 10) mensen kunnen worden geplaatst. Naar verwachting worden nog voor het einde van dit jaar 4 personen geplaatst.
- in overleg met de woningbouwcorporaties kijken we ook naar de mogelijkheid om semipermanent 1-2 woningen als tussenvoorziening voor statushouders aan te bieden. Statushouders kunnen dan al in onze gemeente worden gehuisvest, in afwachting van een reguliere woning.
- we staan op het punt om nadere afspraken te maken met de gemeente Vijfheerenlanden voor de huisvesting van een aantal aan onze gemeente gekoppelde statushouders in een relatief groot flexwoningbouwproject in Vijfheerenlanden. Helaas heeft dit project te maken met vertraging in de planning.
- in een woning te Breukelen kunnen binnenkort alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV-ers) onder begeleiding van Nidos worden geplaatst.

Vraag 2

Wat is intussen de stand van zaken m.b.t. de huisvesting vergunninghouders? Lopen wij onze achterstand al in?

Antwoord 2

Halfjaarlijks wordt vanuit het Rijk de taakstelling te huisvesten statushouders vastgesteld. Voor de Gemeente Stichtse Vecht is de oorspronkelijke taakstelling voor het 2^e half jaar in mei dit jaar vastgesteld op **101**, echter in november 2023 werd deze vanuit het Rijk naar beneden bijgesteld naar **65**.

Op 20 december 2023 kent de gemeente een achterstand van 68 statushouders. Wij merken daarbij op dat 70 procent van de woningen naar reguliere woningzoekers en 30 procent naar speciale doelgroepen w.o. statushouders, gaat. Als college hebben wij dit meerdere malen met uw raad gedeeld. Gelet op het feit dat er voor het merendeel alleenstaanden moeten worden gehuisvest, is de druk op het aantal passende woningen groot.

Resume:

Achterstand eerste half jaar 2023	53
Taakstelling tweede half jaar 2023	<u>65</u>
Totaal 2023	118
Gerealiseerd tot 20-12-2023	50
Huidig Saldo (achterstand)	68
Taakstelling eerste half jaar 2024	<u>69</u>
Te realiseren 2024	137

Vraag 3

Heeft dat aangekondigde ambtelijk toezichtgesprek intussen plaatsgevonden en zo ja, wat was daarvan de uitkomst? Zo niet, is er al een datum bekend waarop dat gesprek gaat plaatsvinden.

Antwoord 3

Ja dit heeft plaatsgevonden. Zoals aangegeven bij het antwoord op vraag 1, hebben wij naar aanleiding van een bezoek/ verzoek van het COA ingestemd met het inzetten van een hotelregeling voor maximaal 20 statushouders en een aantal andere maatregelen in gang gezet.

Vraag 4

Het lijkt er vooralsnog dus op dat het college wil afwachten hoe de markt zich ontwikkelt m.b.t. huizenbouw. Kunt u laten weten hoe zich deze houding verhoudt tot de

waarschuwendende toon van de brief van de provincie? Heeft u een risicoanalyse gemaakt? Zo ja, wilt u die dan aub delen met de raad? Kan de provincie bijvoorbeeld zelf besluiten huisvesting te regelen in een hotel, met hoge kosten voor Stichtse Vecht als gevolg? Hoe ver is het college bereid het te laten komen?

Antwoord 4

Uw veronderstelling klopt niet; wij doen er juist alles aan om de woningbouw te versnellen. Wij wijzen u daarbij op de versteviging van de organisatie tbv woningbouw, het onlangs gesloten raamcontract met ingenieursdiensten en het vaststellen van beleidsmatige randvoorwaarden. Daarnaast hebben wij onlangs € 5 miljoen subsidie ontvangen om de inmiddels vergunde projecten te starten; dit is een bijdrage om de verslechterde economische situatie voor woningbouwprojecten het hoofd te bieden.

Ja, de provincie kan zelf huisvesting regelen in een hotel. Zij maakt daarbij ook gebruik van de Hotel Accommodatie Regeling (HAR)

Met vriendelijke groet,

Overeenkomstig het door burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht genomen besluit,

Dennis Boekhout
Directeur Ruimte

Vindt u deze brief niet duidelijk? Laat het ons weten via

info@stichtsevecht.nl

If you don't understand Dutch, please email us at info@stichtsevecht.nl



Schriftelijke vraag ex Artikel 42 RvO

Datum en tijdstip van verzenden: ma 04-12-2023 16:07

Persoonsgegevens

Voornamen	Tineke
Tussenvoegsel(s)	de
Achternaam	Vries
E-mailadres	tineke.de.vries.sp@raad-stichtsevecht.nl
Fractie	SP

Mede-indieners

Zijn er andere fracties die de raadvragen mede indienen	nee
---	-----

Raadvragen



SP

Onderwerp

Waarschuwing/ interbestuurlijk toezicht huisvesting vergunninghouders

Inleiding

Op 18 oktober ontving de gemeenteraad een kopie van de beoordeling interbestuurlijk toezicht huisvesting vergunninghouders van de provincie, waaruit blijkt dat de gemeente niet heeft voldaan aan haar taakstelling en daarom op trede twee van de interventieladder is geplaatst.

De wethouder heeft eerder dit jaar verklaard dat het beperken van de gezinshereniging een oplossing zou kunnen zijn, maar volgens door ons opgevraagde informatie ging het t/m augustus 2023 in dat kader slechts om 1 persoon. We kunnen dus wel stellen dat beperking van de gezinshereniging niet gaat bijdragen aan het voldoen aan de taakstelling. Volgens de eerder genoemde brief zou er in het najaar van 2023 een ambtelijk



Schriftelijke vraag ex Artikel 42 RvO

Datum en tijdstip van verzenden: ma 04-12-2023 16:07

- Vraag 1
toezichtgesprek plaatsvinden; waarin de voortgang wordt besproken.
Wij vinden deze ontwikkeling zorgelijk en horen graag van het college welke maatregelen zij intussen heeft getroffen om te voorkomen dat Stichtse Vecht verder afzakt op de interventieladder, met alle gevolgen van dien. M.a.w. wat heeft het college ondernomen om binnen korte tijd aan haar verplichtingen te voldoen?
- Vraag 2
Wat is intussen de stand van zaken m.b.t. de huisvesting vergunninghouders? Lopen wij onze achterstand al in?
- Vraag 3
Heeft dat aangekondigde ambtelijk toezichtgesprek intussen plaatsgevonden en zo ja, wat was daarvan de uitkomst? Zo niet, is er al een datum bekend waarop dat gesprek gaat plaatsvinden?
- Vraag 4
In reactie op een artikel van RTV Stichtse Vecht klonk de reactie van de gemeente: "De oplossing is meer huizen te bouwen en kantoren te transformeren. Daar werken we hard aan, met als grootste project Ruimtekwartier in Maarssenbroek, waar in een periode van 10 jaar 2.500 woningen beschikbaar komen."

Het lijkt er vooralsnog dus op dat het college wil afwachten hoe de markt zich ontwikkelt m.b.t. huizenbouw. Kunt u laten weten hoe zich deze houding verhoudt tot de waarschuwendende toon van de brief van de provincie? Heeft u een risicoanalyse gemaakt? Zo ja, wilt u die dan aub delen met de raad?
Kan de provincie bijvoorbeeld zelf besluiten huisvesting te regelen in een hotel, met hoge kosten voor Stichtse Vecht als gevolg? Hoe ver is het college bereid het te laten komen?



gemeente
Stichtse
Wacht

Schriftelijke vraag ex Artikel 42 RvO

Datum en tijdstip van verzenden: ma 04-12-2023 16:07

Wil je een bijlage toevoegen

nee