

Technische raadsvragen SP (Tineke de Vries): Onderwerp: Toewijzing Haagstede (antw. Vr. 039) 08-07-2024	
Inleiding	De goedkopere appartementen zouden worden verdeeld onder starters en doorstromers. Zoals vastgelegd in het raadsvoorstel.
Vraag 1	Hoeveel appartementen waren beschikbaar voor doorstromers en hoeveel voor starters? Klopt het dat v.w.b. de doorstromers de eerste toetsing door de makelaar is gedaan, en dat daarna de gemeente nog een tweede toetsing heeft gedaan? Hoeveel doorstromers hebben zich gemeld om in aanmerking te komen voor een goedkoper appartement in dit project? Hoeveel van deze aanmelders hebben daadwerkelijk een toewijzing gekregen? Hoeveel sociale huurwoningen komen dus door deze maatregel vrij?
Antwoord	1. Er zijn 48 sociale koopappartementen in Haagstede verkocht voor de doelgroep starters en doorstromers. 2. Voor alle 48 woningen is voorrang verleent aan starters en doorstromers. Bij de toewijzing is er ook gekeken of mensen uit de kern Maarssenbroek komen, en daarna aan inwoners van de gemeente Stichtse Vecht. De eerste toetsing is door de makelaar uitgevoerd, de tweede toetsing heeft de gemeente gedaan. 3. Uiteindelijk zijn alle 48 woningen toegewezen. Er zijn 10 doorstromers aangemeld, waarvan er 5 definitief zijn verkocht aan doorstromers. Met deze maatregel zijn er in theorie 5 sociale huurwoningen vrijgekomen. De overige 43 woningen zijn voornamelijk aan starters uit Maarssenbroek en uit de gemeente Stichtse Vecht verkocht. Hier is de starterslening vanuit de gemeente een belangrijk onderdeel voor geweest.

Technische vragen

Datum en tijdstip van verzenden: ma 08-07-2024 16:28

Persoonsgegevens

Voornamen	Tineke
Tussenvoegsel(s)	de
Achternaam	Vries
E-mailadres	tineke.de.vries.sp@raad-stichtsevecht.nl

Fractie	SP
Zijn er andere fracties die de technische vragen mede indienen	nee

Technische vragen



SP

Onderwerp
Inleiding

Toewijzing Haagstede

De goedkopere appartementen zouden worden verdeeld onder starters en doorstromers. Zoals vastgelegd in het raadsvoorstel.

Vraag 1

Hoeveel appartementen waren beschikbaar voor doorstromers en hoeveel voor starters?

Klopt het dat v.w.b. de doorstromers de eerste toetsing door de makelaar is gedaan, en dat daarna de gemeente nog een tweede toetsing heeft gedaan?

Hoeveel doorstromers hebben zich gemeld om in aanmerking te komen voor een goedkoper appartement in dit project? Hoeveel van deze aanmelders hebben daadwerkelijk een toewijzing gekregen? Hoeveel sociale huurwoningen komen dus door deze maatregel vrij?

Bijlagen

Wil je een bijlage toevoegen	nee
------------------------------	-----

Technische vragen

Datum en tijdstip van verzenden: **ma 08-07-2024 16:28**