

Geachte Griffie,

graag onderstaand bericht verzenden als openbaar stuk naar alle raadsleden en commissieleden , en mag met mijn volledige naam en adres

Geachte leden en commissieleden van Gemeenteraad Stichtse Vecht.

Allereerst de beste wensen.

Het volgende burgerbelang wil ik u voorleggen:

Boven de ALDI in Breukelen waren 2 woningen gesitueerd :
Straatweg 124 103 m2 en Straatweg 128-83 m2 en de laatste is vorig jaar aangekocht ook door Aldi.

Bij de verleende omgevingsvergunning heb ik geprobeerd alle openbare documenten te achterhalen die behoorden bij de verbouw van de nieuwe Aldi.

Diverse malen team Bedrijfsvoering Leefomgeving bevroegd over allerlei onduidelijkheden in deze vergunningverlening , zo ook Straatweg 124 op tekening nu een verblijfsruimte.(en is geen kantine voor personeel getekend) en status Straatweg 128 niet herkenbaar op documenten.

Ik zie geen bewoning op beide locaties, de beantwoording door team Bedrijfsvoering Leefomgeving blijft ontwijkend. Op 6-10-23 heb op een eerder onderzoek , het antwoord willen ontvangen.

Deze panden hebben een enkelbestemming wonen volgens het bestemmingsplan, heeft u onderzocht of er een zelfstandige aansluiting voor water en electra aanwezig is als volwaardige huurwoning.Zijn er side-letter met de ontwikkelaar of eigenaar om deze huurwoning weer ter beschikking te stellen binnen een korte termijn na oplevering van het vastgoed in deze omgevingsvergunning.

Een helder en duidelijke beantwoording op deze vraag , in casu eerdere vragen is er niet gekomen.

NU ik op 7 november j.l. een ingebrekestelling aan het College heb verzonden na bijna een jaar , komt er op 23 november het bericht dat men deze ingebrekestelling niet in behandeling kan nemen. Op basis van AWB artikel 4: 17, en er bezwaar openstaat bij de rechtbank binnen 6 weken.!

Ik heb besloten om dat nu niet te doen, maar om een andere route te volgen o.a. via u als hoogste bestuursorgaan binnen Stichting Vecht.

Omdat de burgers een recht hebben op wonen, nu geen verder vertragingen ambtelijk te laten opvoeren, met deze huidige woningnood.

*En deze side-letter op te vragen tussen College en eigenaar, bestaand volgens nieuw bericht na 23 november ontvangen.

* Voldoet College B & W aan Huisvestingsverordening Regio Utrecht 2019, met name op punt 3: Wijziging woningvoorraad

* zijn ambtenaren onder druk komen te staan, door burgers niet juist te informeren zoals in de Ambtenarenwet 2017 is vastgelegd.

Dik van 't Hof
Broekdijk Oost 55
3621 LM Breukelen
06-14255717

Breukelen , 5-1-2024