



**Aan de Gemeenteraad
en het College van Burgemeester en Wethouders
van Stichtse Vecht**

Maarsssen, 23 september 2022

Betreft: Coalitieakkoord 2022-2026

Geachte dames en heren,

Wij hebben met belangstelling kennisgenomen van het Coalitieakkoord 2022-2026 onder de titel "Bouwen aan een stevig fundament voor Stichtse Vecht".

Nu aan het begin van het nieuwe politieke jaar willen wij graag hierop regeren.

Wij hebben met voldoening geconstateerd, dat een groot aantal beleidsuitgangspunten ons zeer aanspreken.

Ook komen die overeen met de wensen die wij eerder, als ondernemersvereniging, hebben geuit in het belang van bedrijvigheid, werkgelegenheid en een gezonde economie in onze gemeente.

Daarnaast hebben we ook gezien dat eerder, in goede samenwerking, uitgezet beleid op het gebied van economie, werkgelegenheid en wat daar direct mee samenhangt, wordt voortgezet.

Wij willen hierbij een aantal, voor ons belangrijke, punten uit uw Akkoord kort beschouwen:

Ambtelijke organisatie

Het behoeft geen betoog, dat de ambtelijke organisatie een punt van grote zorg is.

Wij hebben, met instemming, gelezen, dat het College gaat werken aan het terugbrengen van de balans tussen de bestuurlijke ambities, de financiële positie en de ambtelijke organisatie.

Dit vraagt om het maken van scherpe keuzes. Wij kunnen niet genoeg benadrukken om daar hoge prioriteit aan te geven, zodat de dienstverlening aan burgers en bedrijven zo snel mogelijk op orde wordt gebracht, zoals in het Akkoord valt te lezen.

Voldoende betaalbare en passende woningen

Wij lezen met voldoening, dat dit een hoge prioriteit heeft. Wat ons vooral aanspreekt in dit hoofdstuk, is de praktische aanpak. Zo wordt nadrukkelijk voor snelheid gekozen door vooral de focus te leggen op de ontwikkeling van locaties die verder zijn dan de ontwerpfase en daardoor ook eerder tot uitvoering kunnen worden gebracht.

In plaats van vooral bezig te zijn met vergezichten en planningsschema's wordt terecht gesproken over "sleutels te kunnen uitreiken aan nieuwe bewoners"!

Wij vinden het ook een goed idee, dat meer ruimte wordt gegeven aan projectontwikkelaars en woningcorporaties om zelf meer voorbereidend werk te doen. Dat is een belangrijke mogelijkheid om



woningprojecten te versnellen, het ontlast bovendien de ambtelijke organisatie die toch al niet op orde is.

Wij zien ook uit naar de aangekondigde actualisering van de "Woonvisie", die onder meer uitgaat van toekomstbestendige en leefbare wijken, waarbij u uitgaat van een gezonde mix van verschillende typen woningen. Wij gaan er dan ook vanuit, dat dit ook zal gelden voor de wijken die in ontwikkeling zijn.

Zoals we eerder hebben laten weten, hechten wij daar zeer aan voor onder meer woningzoekende werknemers van onze bedrijven.

Wij vinden het ook belangrijk te lezen, dat woningbouwprojecten een goede bereikbaarheid dienen te hebben voor openbaar vervoer, fiets en auto, met voldoende parkeergelegenheid.

Duurzame energievoorziening

U begint dat hoofdstuk met te stellen; "De komende jaren voeren we de afspraken, zoals vastgelegd in de Regionale Energie Strategie (RES) uit". Wij menen ervan te mogen uitgaan, dat hiermee wordt bedoeld de uitvoering van het Raadsbesluit, dat op enkele belangrijke punten terecht daarvan afwijkt.

Wij zijn ingenomen met uw "realistische" kijk op de energietransitie, waar wij als ondernemersvereniging, zoals wij eerder kenbaar hebben gemaakt, ook aan hechten.

Ook uw opvatting dat het elektriciteitsnet niet toegerust is op het aansluiten van grootschalige energieopwekking, delen wij volledig. Het valt te betreuren, dat de rijksoverheid sterk achterblijft met tijdig te investeren in bijvoorbeeld het landelijk elektriciteitsnet (Tennet is 100% rijksoverheid). Dit klemt des te meer, nu diezelfde overheid als maar doorgaat met het stellen van nieuwe eisen en voorwaarden waaraan bedrijfsgebouwen en woningen moeten voldoen.

Bedrijven worden op wachtlijsten geplaatst voor nieuwe of verzwaarde aansluitingen en zelfs nieuw opgewekte "groene stroom" kan niet worden aangesloten.

Wij zullen ons samen met de gemeente blijven inspannen om te bereiken dat zoveel mogelijk daken van bedrijven met zonnepanelen worden belegd, daar zijn tot op heden al mooie resultaten mee behaald.

Dat u verder wilt gaan met voorbereiding voor een vervolg steunen wij, met inachtneming van bovenstaande, van harte.

Gezien de netwerkcongestie zal er steeds meer maatwerk moeten worden geleverd.

Mobiliteit

In dit hoofdstuk stelt u onder meer: "Wij geven prioriteit aan openbaar vervoer en verkeersveiligheid". Het valt ons op, dat een goede bereikbaarheid voor auto's en transport voor onze bedrijven juist in dit hoofdstuk niet wordt genoemd, terwijl dat toch essentieel is voor onder meer de maakindustrie, de transport en de logistiek.

Dit valt te meer op, omdat in het hoofdstuk over woningbouw de auto voor een goede ontsluiting terecht wel wordt genoemd en we in dit hoofdstuk ook lezen, dat voldoende parkeerruimte van belang is.

In het hoofdstuk "Mobiliteit" staat echter: "Bij nieuwe ontwikkelingen kijken we naar mogelijkheid



om meer te sturen op passende parkeernormen", waarmee ongetwijfeld lagere parkeernormen worden bedoeld.

Wij vinden dat geen goede ontwikkeling, omdat uit veel onderzoeken (recent nog in Nieuwegein) blijkt, dat inwoners en woningzoekenden zeer hechten aan voldoende parkeerplaatsen.

Verlaging van de parkeernorm valt ook niet te rijmen met het overheidsbeleid om meer in te zetten op elektrische auto's, alsof die geen parkeerplaatsen behoeven! Ook voor pilots met deelauto's zijn parkeerplaatsen nodig.

Wij zien er naar uit de goede samenwerking tussen u en OVSV voort te zetten, in het belang van de economie en de werkgelegenheid in onze gemeente.

Namens het bestuur van OVSV,

R. van Oord
voorzitter OVSV

C.G.J. van den Oosten
adviseur overheidscontacten OVSV

Drs G. van Loon-van Ieperenburg
secretaris OVSV