

Amendement

Reg.nr. 14. A 11.

Agendapunt: 14. Vastgoednota 2020

Onderwerp: Vastgoednota 2020 de opsomming van juridische kaders voor de verkoop van vastgoed aan te scherpen en de positie van de raad te verstevigen.

Vergadering van de gemeenteraad Stichtse Vecht bijeen op 4 november 2020.

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

als beslispunt L. aan het besluit te voegen:

L. de Juridische kaders aan te scherpen met de onderstreepte passages en daarop aan te passen:

1. De raad stelt de kaders vast voor de verkoop van vastgoed (door vaststelling van deze nota) Deze kaders zijn bindend voor het college van de gemeente Stichtse Vecht.
2. De raad stelt het portefeuilleplan vast en daarmee is in één keer aan de informatieplicht van het college voldaan.
3. Het college is vrij om binnen de gestelde kaders van het portefeuilleplan vastgoed uit categorie D af te stoten.
4. Het college informeert de raad vooraf aan het besluit bij verkoop van strategisch vastgoed en vastgoed met maatschappelijke waarde.
5. Het college informeert de raad over een afgehandelde verkoop middels een RIB.
6. Het college stelt jaarlijks een geactualiseerd portefeuilleplan op van het vastgoed. De raad stelt het portefeuilleplan vast. De raad wordt over de financiële stand van zaken middels de paragraaf kapitaalgoederen in de begroting geïnformeerd.

Toelichting

- In het IVAB zijn criteria opgenomen voor behoud, waarbij sociale cohesie, spreiding, etc belangrijke beslispunten zijn om niet over te gaan tot afstoten van gebouwen. Dit met het oog op behoud van de maatschappelijke functie en voorzieningen met grote maatschappelijke waarde.
- De raad heeft het budgetrecht en daarmee het recht om keuzes te maken over de portefeuille.
- zoals beoogd in de gemeentewet onder artikel 160 en 168 (De voorhangprocedure)
- <https://www.griffiers.nl/commissies/juridische-vraagbaak/volksvertegenwoordiging/vraag:-moeten-wensen-en-bedenkingen-door-de-raad-worden-vastgesteld->
- <https://www.raadsleden.nl/actueel/nieuws/voorhangprocedure-vereist-geen-raadsbesluit>

Samen Stichtse Vecht

Het Vechtse Verbond

Riëtte Habes

Mieke Hoek