

Reactiematrix bij gevraagd advies van Adviesraad sociaal domein

Versie 16 april 2020

Het betreft een gevraagd advies De vastgoednota 2020 dat is opgesteld en door het college van B&W is vastgesteld op 7 april jl. Hieronder treft u de reactie van het college Stichtse Vecht op het gevraagd advies.

Aandachtspunten en adviezen van Adviesraad sociaal domein	Reactie van het college
Algemeen	
Integreer alle vastgestelde beleidsnota's en aankomende beleidsnota's in de vastgoednota zodat er een integrale visie tot stand komt.	De vastgoednota is integraal tot stand gekomen in samenwerking met alle relevante beleidsadviseurs op de diverse beleidsvelden met in achtneming van de relevante nota's. De volgende beleidsvelden zijn betrokken bij de vastgoednota: huisvesting, onderwijs, sport, kunst en cultuur, monumenten, economie, financiën, jeugd en ouderenbeleid. Hierdoor is het college van mening dat alle ontwikkelingen van de relevante beleidsvelden in voldoende mate zijn meegenomen.
Betrek de onderwijsorganisatie bij de vastgoednota voor een integraal beeld.	Het cluster onderwijs binnen het team strategie & regie sociaal domein is nadrukkelijk betrokken bij de vastgoednota 2020. Het cluster onderwijs maakt de afspraken met betrekking tot huisvesting en is gesprekspartner voor de onderwijsinstellingen.
Er mist een burger- c.q. inwonersparticipatie	Deze vastgoednota is met name bedoeld om de vastgoedorganisatie op orde te brengen. Bij het opstellen van het plan van aanpak en/of uitvoeringsprogramma wordt uiteraard de samenleving betrokken.
Werk voor het vastgoedbeheer meer vanuit regie	Dit wordt ook zo voorgesteld in de vastgoednota zie bladzijde 13 onder het kopje Werken in regie.
Visie m.b.t. maatschappelijke voorzieningen en dan met name welzijn accommodaties	
Formuleer eerst een eenduidige visie op gezonde woonkernen alvorens over te gaan op voorstellen voor verzelfstandiging van sportverenigingen en verkoop van vastgoed	De eenduidige visie op gezonde woonkernen komt voort uit de omgevingsvisie. Bij de vastgoednota is vooruitlopend hierop gekeken wat de invloed is van de omgevingsvisie.
De toegankelijkheid van kunst en cultuur moet intensiever ingezet gaan worden en dit vraagt meer sociaal maatschappelijke ontmoetings- en belevingsruimtes.	In de vastgoednota is met name omschreven op welke wijze Stichtse Vecht met het gemeentelijk vastgoed omgaat. De behoefte naar meer sociaal maatschappelijke ontmoetings- en belevingsruimtes zal verder worden uitgewerkt in een uitvoeringsprogramma.
Bekijk of voor de voedselbank een meer permanente huisvesting mogelijk is	Het college deelt de mening dat er adequate huisvesting moet zijn voor de voedselbank en zal dit meenemen in haar beslissingen omtrent het afstoten van

	de huidige locatie. Er zal een passende ruimte worden gezocht voor de voedselbank.
De scores van de welzijn accommodaties in bijlage 3 i.r.t. de gestelde visie en de maatschappelijke doelen uit de visie	
De prestaties van de prestatievelden doel en ontwikkelkansen zwaarder laten wegen bij de categorie welzijn accommodaties. Hierdoor een mogelijk hogere score bij ontwikkelkansen.	Het doel en de ontwikkelkansen zijn bij het huidige vastgoed van de welzijnsaccommodaties al zwaarder meegenomen. Het totaal beeld van de 5 prestatievelden hebben geleid tot het vastgoedperspectief.
Komen tot overzicht toekomstige behoefte	
Voeg een overzicht toe aan welk vastgoed ten behoeve van maatschappelijke doelstellingen nu behoefte is en in de toekomst zal komen i.r.t. strategische koers dorpshuizen 2020.	In de strategische koers Dorpshuizenbeleid is een tabel opgenomen met de huidige behoefte. We anticiperen op toekomstige ontwikkelingen daar waar ze zijn.
Tenslotte	
Na vaststelling door de Raad een uitvoeringsplan opstellen waarin de gestelde doelen en resultaten zijn benoemd, alsook het tijdsplan, de procedure en werkwijze van de projectgroepen.	In het laatste hoofdstuk van de vastgoednota is een tabel opgenomen waarin de uitvoeringsnota's staan beschreven die nog opgesteld en uitgewerkt moeten worden. Hierbij zal ook de gestelde doelen, resultaten, tijdsplan, procedure en de werkwijze van de projectgroepen worden meegenomen.