



Informatie voor raadsleden

RIB nr. 34

8 september 2022



gemeente
**Stichtse
Wacht**

In deze RaadsInformatieBrief:

Terinzagelegging van het voorontwerp-bestemmingsplan Ruimtekwartier (Planetenbaan)	1
Verhogen en vaststellen presentiegelden Adviescommissie bezwaarschriften	2
Resultaat cliëntervaringsonderzoek Wmo 2021: Inwoners tevreden over de hulp	2
Eindevaluatie prestatieafspraken 2021	3

Terinzagelegging van het voorontwerp- bestemmingsplan Ruimtekwartier (Planetenbaan)

Wij willen u informeren over de terinzagelegging van het voorontwerp-bestemmingsplan Ruimtekwartier (Planetenbaan). Met de terinzagelegging van het voorontwerp wordt aan iedereen gelegenheid gegeven een inspraak reactie in te dienen. Daarnaast zal er een inloopbijeenkomst plaatsvinden.

Het bestemmingsplan Ruimtekwartier betreft het gebied globaal gelegen tussen de Maarssenbroeksedijk, Kometenweg, de Ruimteweg, Zuilensering en de Amsterdamseslag. Het is een bestemmingsplan dat gericht is op transformatie van kantoren en bedrijfspanden naar een gevarieerd en hoogwaardig woongebied met bijbehorende voorzieningen. Het ter inzage leggen van het voorontwerp is de eerste stap in de procedure om te komen tot een besluit over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Om uw raad alvast op de hoogte te stellen van de inhoud van het bestemmingsplan, leggen wij het voorontwerp ter kennisneming aan u voor.

Bijlagen

- [Verbeelding voorontwerp Ruimtekwartier](#)
- [Regels voorontwerp Ruimtekwartier](#)
- [Toelichting voorontwerp Ruimtekwartier](#)

Verhogen en vaststellen presentiegelden Adviescommissie bezwaarschriften

De gemeente Stichtse Vecht kent een onafhankelijke Adviescommissie bezwaarschriften. Deze commissie adviseert de raad, burgemeester en het college over de te nemen beslissingen op bezwaarschriften. De voorzitter en leden van de Adviescommissie bezwaarschriften ontvangen een vergoeding per bijgewoonde zitting van resp. € 175,- en € 150,- exclusief reiskosten. De laatste aanpassing van deze vergoeding dateert van 2016 en wordt niet jaarlijks geïndexeerd. De hoogte van de vergoeding is echter toe aan actualisatie. Dit is van belang omdat verschillende leden gaan vertrekken of al vertrokken zijn, vanwege het aflopen van de benoemingstermijn.

Om voldoende gekwalificeerde leden te kunnen aantrekken en te behouden, is een hogere vergoeding wenselijk die meer in lijn ligt met concurrerende gemeenten. Door het verhogen van de vergoeding wordt een belangrijke noodzakelijke voorwaarde ingevuld om tot een kwalitatief goede Adviescommissie bezwaarschriften te komen. De beoogde ingangsdatum van de verhoging is het kalenderjaar 2023. Deze ingangsdatum sluit dan tevens aan bij de start van de nieuwe termijn voor de huidige en nieuw te werven commissieleden. De vergoeding voor de externe voorzitter van de Adviescommissie bezwaarschriften wordt € 225,- per bijgewoonde zitting, en voor de overige externe leden van de commissie € 200,- per bijgewoonde zitting, exclusief reiskosten. Tevens wordt jaarlijks de vergoeding geïndexeerd. Dit is in lijn met gremia zoals de rekenkamercommissie.

Resultaat cliëntervaringsonderzoek Wmo 2021: Inwoners tevreden over de hulp

Voor de Wmo wordt jaarlijks een cliëntervaringsonderzoek uitgevoerd. Deze resultaten geven ons inzicht in de ervaringen van inwoners met de Wmo. Onderzoeksbureau ZorgfocuZ, heeft net als vorig jaar het cliëntervaringsonderzoek uitgevoerd op basis van landelijk gebruikte enquêtevragen. Met deze RIB sturen wij u de factsheet en de bijbehorende rapportage.

De belangrijkste resultaten op een rijtje;

- De meeste cliënten (80%) zijn tevreden over de Wmo-voorziening die ze ontvangen
- Cliënten zijn dankzij ondersteuning meer zelfredzaam
- 1 op de 4 weet van het bestaan van de onafhankelijke cliëntondersteuning, dit sluit aan bij het landelijk beeld,
- De tevredenheid over het contact met de gemeente (vooral snelheid) is met +14% beter beoordeeld dan in 2020.

Het college is blij met de resultaten van het onderzoek omdat de tevredenheid op de meeste onderdelen is toegenomen. Het rapport gebruiken we om met de Wmo uitvoering te bespreken waar nog ruimte is om de dienstverlening te verbeteren.

Hier kunt u het onderzoek verder lezen:

- [Factsheet Wmo 2021](#)
- [Rapport Wmo 2021](#)

Eindevaluatie prestatieafspraken 2021

Woningbouwcorporaties maken elk jaar afspraken met gemeenten en huurdersorganisaties over de prestaties die ze gaan leveren. Dit is zo geregeld in de herziene Woningwet. In die afspraken staat bijvoorbeeld welke woningen corporaties gaan bouwen voor welke doelgroepen. Gemeente, huurdersorganisaties en woningcorporaties kunnen met elkaar afspraken maken over zaken als:

- nieuwbouw van sociale huurwoningen;
- betaalbaarheid van de woningen;
- huisvesting van bepaalde doelgroepen;
- kwaliteit en duurzaamheid van de woningen

In Stichtse Vecht zijn de volgende partijen betrokken bij de prestatieafspraken:

- woningbouwcorporatie Portaal,
- woonstichting Vecht & Omstreken,
- woonstichting WUTA en
- woningbouwcorporatie Habion
- de huurdersbelangenorganisaties van Portaal en Vecht & Omstreken

De prestatieafspraken 2021 zijn gebaseerd op de geactualiseerde woonvisie 2017 - 2022 en de regionale huisvestingsverordening 2019 - 2023 (beiden op 2 juli 2019 vastgesteld in de raad).

De prestatieafspraken zijn wederkerig, de corporaties maken afspraken over de prestaties die zij zullen leveren maar zij vragen ook tegenprestaties van de gemeente. Belangrijke aandachtspunten voor 2021 waren: verzoek om nieuwbouwlocaties, verzoek om aanpassing parkeernormen, verzoek om snelle en soepele procedures, verzoek om informatie over duurzaamheidsstrategie van de gemeente en verzoek om een betere stroomlijning van het proces voor huisvesting uitstroom/instroom Maatschappelijke Opvang en Beschermd Wonen (MOBW). Uit [de evaluatie](#) komt naar voren dat deze aandachtspunten nog steeds actueel zijn in 2022.

De evaluatie laat verder zien dat gemeente en de corporaties goed hebben samengewerkt bij de totstandkoming van de woonzorgvisie, het woonwagendstandplaatsenbeleid en het project Living lab – eerst een thuis. Het thema leefbaarheid zou in 2021 ook gezamenlijk opgepakt worden maar is doorgeschoven naar 2022. Daarnaast zijn er achterstanden ontstaan bij de huisvesting van statushouders en van de uitstroom uit MOBW.

Doelstellingen die vanuit de gemeente niet gehaald zijn, hebben veelal te maken met het capaciteitsgebrek in de ambtelijke organisatie. Taakstellingen rondom huisvesting van bijzondere doelgroepen die niet gehaald zijn, hebben te maken met de forse verzwaring van de taakstelling voor huisvesting statushouders en de nog steeds niet soepel verlopende procedure van de uitstroom MOBW.
