

Aan het College van Burgemeester en  
Wethouders van de gemeente Stichtse Vecht  
Postbus 1212  
3600 BE MAARSSSEN

Stichtse Vecht, 7 juni 2018

Geachte college,

Ons bestuur heeft kennis genomen van uw Coalitieakkoord Stichtse Vecht 2018 - 2022, onder de titel " Samen werken aan duurzame oplossingen". Wij hebben met voldoening geconstateerd, dat een groot aantal beleidsuitgangspunten ons zeer aanspreken en ook overeenkomen met de wensen die wij eerder als ondernemersvereniging OVSV hebben geuit in het belang van bedrijven en een gezonde economie in onze gemeente. Bovendien hebben we ook gezien dat eerder in goede samenwerking uitgezet beleid op het gebied van economie en werkgelegenheid, zoals verwoord in de Economische Visie, door uw college wordt voortgezet.

We willen hierbij een aantal voor ons belangrijke punten noemen uit uw akkoord: een stabiel bestuur en betere dienstverlening, een solide financieel beleid (waarbij u aangeeft de gemeentelijke belastingen niet te verhogen door met name binnen een bestaande sluitende begroting nieuwe middelen te vinden en ook de mogelijkheid van lastenverlichting wordt aangegeven). Voorts willen we noemen, passende ruimte voor het vestigen van bedrijven, aandacht voor gewijzigde economische structuren, revitalisering van bedrijfsterreinen, vermindering regeldruk voor ondernemers, aansporen uitkeringsgerechtigden in te stromen op de ruim voorhanden vacatures, een transparant inkoop- en aanbestedingsbeleid voor lokale ondernemers bij gemeentelijke aanbestedingen, etc.

Echter, er zijn twee punten van zorg die wij hier reeds expliciet en kort nader onder uw aandacht willen brengen.

1. De arbeidsmarkt trekt aan en veel van onze bedrijven hebben grote moeite hun (nieuwe) medewerkers te kunnen huisvesten in Stichtse Vecht of de nabije regio. De wachttijden voor met name huurwoningen zijn onacceptabel lang. U kiest ervoor, om voor zover er in de gemeente nog bouwlocaties te vinden zijn, dit te blijven doen binnen de zogenaamde rode contour. U geeft zelf ook aan dat de mogelijkheden daarvoor beperkt zijn. En toch wilt u deze beperkte mogelijkheden niet alleen benutten voor de eigen inwoners maar ook voor inwoners van de regio. Dit laatste lijkt derhalve een onmogelijke opgave. U kondigt aan, dat u de woonvisie waarin dit staat, om andere redenen toch gaat aanpassen. Wellicht is dat ook het moment de woonvisie, ook op dit punt aan te passen, zodat er gebouwd wordt voor eigen inwoners en werknemers van bedrijven in onze gemeente. Huisvesting in de buurt

leidt bovendien tot kortere aanrijtijden en dient, zo bezien, op praktische wijze het milieu! Woningbouw voor de regio vindt immers elders plaats.

2. Het valt op, dat u nogal stevig inzet op een klimaatneutrale gemeente. Dit betekent onder meer in uw visie het streven naar een aardgasvrije gemeente en energie neutrale woningen. Ook daar wilt u de woonvisie op aanpassen. Wij maken ons echter zorgen over de kosten die dit voor bedrijven en huishoudens gaat betekenen. Zo konden we, op 24 mei jl. in de media lezen dat het Economisch Instituut voor de Bouw in opdracht van het Ministerie van Economische Zaken heeft berekend, dat het energie neutraal maken van huizen gemiddeld € 25.000,- per woning/gezin kost. En dat terwijl de huishoudens slechts 25% van het gas verbruiken. De haalbaarheid hiervan laat zich raden. Om over de kosten voor bedrijven maar te zwijgen. Maar gelukkig staat te lezen op blz. 5 van uw akkoord, *"bij alle besluitvorming moeten we toetsen of het doelmatig en kostenbewust is"*.

Wij zien er naar uit, de goede samenwerking tussen OVSV en het gemeentebestuur, in het belang van Economie en Werkgelegenheid binnen onze gemeente in deze nieuwe periode voort te zetten. Op ons kunt u opnieuw rekenen!

Namens het bestuur van OVSV

C.G.J. van den Oosten - voorzitter

Ir. H. Bosman - secretaris

cc. leden gemeenteraad.