

Van: Ronde, E (Edith) <E.Ronde@Lelystad.nl>
Verzonden: donderdag 24 september 2020 10:54
Onderwerp: Ter attentie van de gemeenten

Ter attentie van de gemeenten:

Graag vragen wij uw aandacht voor bijgevoegde brief die naar aanleiding van een aangenomen motie van de gemeenteraad van Lelystad is verzonden aan kabinet en Tweede Kamer.
De brief wordt conform de motie in cc verzonden aan Provincie Flevoland, VNG en alle gemeenten.

Met vriendelijke groet,

Namens Marian Grondman, *beleidsadviseur Wonen*

Edith Ronde
beleidsondersteunend medewerker
Team Wonen en stedelijke vernieuwing

GEMEENTE LELYSTAD



Stadhuisplein 2, Lelystad
Postbus 91, 8200 AB Lelystad

Telefoon: 14-0320

www.lelystad.nl
gemeente@lelystad.nl

*Wij werken duurzaam en digitaal en
ontvangen uw correspondentie daarom
bij voorkeur elektronisch, bijvoorbeeld
via e-mail of e-formulier!*

[Privacy Statement](#)

M O T I E

Datum raadsvergadering: 2 juli 2020

Agendapunt: *173. raadsvoorstel betreffende opties huisvesting
vergunninghouders*

Onderwerp: *brief naar kabinet en Tweede Kamer inzake contradictie wetgeving*

De raad van de gemeente Lelystad in vergadering bijeen,

constaterende dat:

- door de 'Wet tot wijziging van de Huisvestingswet inzake de huisvesting van vergunninghouders' er geen urgentie meer verleend hoeft te worden aan vergunninghouders bij het toewijzen van een woning;
- op basis hiervan de gemeenteraad in november 2018 een motie heeft aangenomen om vergunninghouders geen voorrang meer te verlenen het toewijzen van een sociale huurwoning door Centrada omdat dit de wachttijd voor andere woningzoekenden vergroot.;
- de gemeente evengoed volgens de Huisvestingswet nog steeds een taakstelling heeft voor de huisvesting van vergunninghouders;

overwegende dat:

- gemeente Lelystad over 2019 en 2020 een achterstand heeft opgelopen bij de taakstelling huisvesting vergunninghouders;
- provincie Flevoland vanuit hun interbestuurlijk toezichhoudende rol nu dreigt de vergunninghouders op kosten van de gemeente te gaan huisvesten als er geen beter plan komt om de achterstand in te halen;

draagt het college op:

- een brief namens raad en college te sturen naar het kabinet en de Tweede Kamer – in afschrift aan VNG, provincie Flevoland en andere gemeenten – over de tegenstrijdigheid in de wetgeving en de problemen die dit geeft bij de uitvoering van de huisvesting van vergunninghouders wanneer zij geen urgentie meer hebben,
- met daarbij het verzoek te onderzoeken hoe gemeenten, mede gelet op de woningnood, gecompenseerd kunnen worden als zij conform de 'Wet tot wijziging van de Huisvestingswet inzake de huisvesting van vergunninghouders' geen urgentie meer verlenen aan deze doelgroep.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekenaars,

Leefbaar Lelystad

Kabinet en Tweede Kamer van de Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA Den Haag

uw brief van	uw kenmerk	ons kenmerk U20-118849	datum 15 september 2020
behandeld door	doorkiesnummer	bijlagen 1.	dossiernummer
onderwerp discrepancie door wijziging huisvestingswet inzake huisvesting vergunninghouders			pr-nummer

Geachte Kamerleden, leden van het kabinet,

Naar aanleiding van een motie van de gemeenteraad van de gemeente Lelystad
(bijlage) vragen wij uw aandacht voor het volgende:

Bij wet van 14 december 2016 tot 'Wijziging van de Huisvestingswet 2014 inzake de huisvesting van vergunninghouders' is geregeld dat vergunninghouders als voorrangscategorie uit de Huisvestingswet 2014 zijn geschrapt. De wetwijziging laat onverlet dat de gemeenten de taakstelling voor het huisvesten van vergunninghouders behouden en bepaalt dat de gemeente zelf moet regelen hoe, binnen de wettelijke termijnen, in de taakstelling wordt voorzien.

Vergunninghouders dienen binnen 12 weken na koppeling aan een gemeente gehuisvest te worden. Gezien de krapte op de huurwoningmarkt kan dit op geen enkele andere wijze gerealiseerd worden dan middels een urgentieregeling of directe toewijzing.

Door de wijziging van de huisvestingswet is niet het doel bereikt dat deze wijziging voor ogen had, te weten: de verdringing van regulier woningzoekenden tegen te gaan. Er is alleen bereikt dat de verantwoordelijkheid van voorrangverlening is verschoven van rijk naar gemeente, waarbij de gemeente in een onmogelijke positie wordt gedwongen omdat zij tegelijkertijd de wettelijke regels ten aanzien van deze huisvesting dient na te leven.

Wij verzoeken de kamer om deze discrepantie nader te onderzoeken en tevens te onderzoeken hoe gemeenten gecompenseerd kunnen worden in het tijdig huisvesten van vergunninghouders zonder daarbij gebruik te maken van een voorrangsregeling.

Hoogachtend,

Namens gemeenteraad en college van de gemeente Lelystad,

de secretaris,

de burgemeester,

A. Schepers

I.R. Adema