



**Lbr. 21/064 - Wijziging VNG Model Huisvestingsverordening;
toevoeging regels toeristische verhuur**

26 augustus 2021

Geachte leden van college en gemeenteraad,

Hierbij ontvangt u de gewijzigde VNG Model Huisvestingsverordening. Hierbij is een nieuw hoofdstuk 3A, Toeristische verhuur van woonruimte, toegevoegd en zijn enkele andere wijzigingen doorgevoerd.

Aanleiding

Op 1 januari 2021 is de Wet toeristische verhuur van woonruimte in werking getreden. Deze wet heeft de Huisvestingswet 2014 gewijzigd in verband met de aanpak van ongewenste neveneffecten van toeristische verhuur van woonruimte en de aanpak van woonoverlast. Gemeenten hebben hiermee de bevoegdheid om door middel van de Huisvestingsverordening een registratie-, meld- en/of vergunningplicht of ontheffingsplicht in te stellen om toeristische verhuur van woonruimte te reguleren en te controleren. Het is daarbij raadzaam de belastingafdeling van de gemeente ook in te lichten over de wijzigingen.

[Volledige brief en bijlagen](#)

Contact

Postbus 30435
2500 GK Den Haag
[070 - 373 83 93](tel:070-3738393)
info@vng.nl

[Afmelden](#)
[Gegevens wijzigen](#)
[Reageren](#)

[vng.nl](https://www.vng.nl)



Dit bericht is verzonden door VNG in opdracht van:
[Vereniging van Nederlandse Gemeenten](#)