

Aan: Griffie Gemeenteraad Stichtse Vecht, Jelle Hekman

Julianaweg te Maarssen, 20 maart 2018

Betreft: aanvraag omgevingsvergunning kinderdagverblijf Julianaweg 23, Maarssen

Geachte Raadsleden en College van Burgemeester en Wethouders,

Namens een groep bewoners van de Julianaweg in Maarssen willen wij uw aandacht vragen voor onze zorgen over de aanvraag voor een (tijdelijke) omgevingsvergunning voor het vestigen van een kinderdagverblijf op de Julianaweg 23 te Maarssen.

Een kinderdagverblijf (hierna te noemen KDV) levert op de al drukke spitsmomenten in de ochtend en einde dag veel doorgaand verkeer en parkeerbehoefte op. De kern van Maarssen – Dorp, waaronder de Julianaweg, en de straten daar omheen, hebben in de bestaande situatie al te maken met een groot tekort aan parkeerplekken. De parkeernorm wordt nu al niet gehaald. We brengen onder uw aandacht dat in het kleine vierkant -Julianaweg, Parkweg, Emmaweg- reeds twee tandartspraktijken, een fysiotherapiepraktijk, een gezondheidscentrum, een yogaschool, een vechtsportschool, diverse restaurants, waarvan één met een koeriersdienst, een logopediepraktijk, een tandtechnicus en een wijnwinkel gevestigd zijn.

Daarnaast ontstaan door o.a. de drempel op de Julianaweg, de stoplichten richting de brug en het 'doorgaande' karakter van de Parkweg, met zowel veel auto- als fietsverkeer en een wegversmalling, al regelmatig onveilige verkeerssituaties. Een aantal bewoners hebben hier al enkele malen melding over gemaakt bij de gemeente. De komst van een KDV zal de parkeersituatie verder verslechteren en meer onveiligheid opleveren in de verkeerssituatie. Het KDV zal juist op de tijdstippen waarop het al extreem druk is met verkeer en parkeren in onze straat extra verkeer aantrekken. Met name 's morgens zal dit extra verkeer leiden tot onveilige situaties met (onze) schoolgaande kinderen door onze straat. Aan het eind van de dag zal vooral de extra parkeerbezetting leiden tot overlast voor bewoners, die nog verder van de eigen woning moeten parkeren. Parkeren op de Raadhuisstraat, Breedstraat en Bolensteinselaan is nu al geen uitzondering voor bewoners van de Julianaweg, Parkweg en Emmaweg.

Naast bovenstaande zijn er zorgen over het ontstaan van geluidshinder voor de omwonenden. Niet alleen tijdens kantooruren maar ook tijdens de vakantieperioden zal de komst van een KVD voor een toename van geluid zorgen in een op dit moment relatief rustige straat.

Graag ontvangen wij informatie over de verschillende onderdelen van de omgevingsvergunningsaanvraag, de voorgenomen tijdelijk wijziging van het bestemmingsplan en de door de gemeente gemaakte analyses over de wenselijkheid van dit plan. Wij zijn vooral benieuwd of de

visie van de gemeente op het gebied van veiligheid aansluit bij de voorgestelde bestemmingswijziging. Ook zijn wij benieuwd naar de vernieuwde verkeers- en parkeerplannen.

Wij verzoeken u daarom een inspraak- en informatieavond te organiseren, in de vorm van een Klankbordgroep, waarin wij, samen met de buurtbewoners van de Parkweg, de Emmaweg en andere betrokken omwonenden onze zorgen kunnen uiten en in gesprek kunnen gaan met de gemeente.

Wij berichten u voorafgaand dat wanneer naar het oordeel van de gemeente de omgevingsvergunning aan het KDV afgegeven zal worden, wij binnen de wettelijk gestelde termijn onze zienswijzen zullen indienen. Wij hopen dat het niet zo ver hoeft te komen.

Wij horen graag uw reactie en danken u alvast voor uw inzet en begrip,

Namens de bewoners van de Julianaweg,

[Redacted signature block]

[Redacted signature block]