



Informatie voor raadsleden

RIB nr. 08

16 maart 2023



gemeente
**Stichtse
Vecht**

In deze RaadsInformatieBrief:

Staatsliedenbuurt	1
Parkeerterrein buitenplaats Beek en Hoff Loenen aan de Vecht toegankelijk voor iedereen	2
Implementatie omgekeerd inzamelen in Maarssebroek en Kockengen	2
Pentest	3

Staatsliedenbuurt

In de collegevergadering van 14 maart jl. is Stedenbouwkundige Programma van Eisen (hierna: SPvE) voor Staatsliedenbuurt vastgesteld.

Samenvattend kan dit SPvE worden verdeeld in drie categorieën en die daarmee de essentie vormen van dit programma:

- Verbeteren verblijfskwaliteit (kwaliteit groen / openbare ruimte)
- Verbeteren kwaliteit vastgoed (bouwkundig, energetisch, betreft voornamelijk bezit Portaal)
- Verbeteren verkeerssituatie (met name parkeerdruk)

Dit SPvE geeft de kaders waarbinnen de Staatsliedenbuurt verder kan worden uit ontworpen. En het is de basis voor de planologisch juridische kaders in de vorm van een bestemmingsplan. Het vervolgproces kent daarmee in feite twee sporen:

1. De uitwerking van het stedenbouwkundig programma van eisen in het planologisch juridisch kader, een bestemmingsplan (of omgevingsplan), waarna vergunningaanvragen voor de te bouwen woningen/wooncomplexen aangevraagd kunnen worden.
2. De uitwerking van het stedenbouwkundig programma van eisen in verschillende ruimtelijke ontwerpen:
 - stedenbouwkundig plan.
 - gebouwentwerpen door Portaal, maar mogelijk ook door de gemeente of een ontwikkelaar voor de woningbouw die op de Wereldkidzlocatie mogelijk wordt.
 - inrichtingsplannen waarmee de openbare ruimte in het plangebied verder uitwerkt wordt.

Streven is om het bestemmingsplan in 2023 vorm te geven en in 2024 af te ronden. Binnen dit spoor kunnen belanghebbenden formele zienswijzen indienen en indien nodig in beroep gaan tegen het plan. Als het

planologische kader is vastgesteld, kunnen de (bouw)vergunningen worden aangevraagd. De gemeente Stichtse Vecht is bevoegd gezag. Bij de uitwerking van het stedenbouwkundig programma van eisen in concrete gebouwwontwerpen en inrichtingsplannen wordt de buurt opnieuw betrokken. Omwonenden kunnen meedenken over hoe de woningcomplexen er precies uit komen te zien en op welke wijze straten heringericht gaan worden.

Parkeerterrein buitenplaats Beek en Hoff Loenen aan de Vecht toegankelijk voor iedereen

Het college van burgemeester en wethouders besloot dinsdag 21 februari om het gebruik van de parkeerplaatsen bij Buitenplaats Beek en Hoff in Loenen aan de Vecht openbaar te stellen. Zo zijn die voor iedereen toegankelijk. De parkeerplaatsen liggen op een terrein aan de Molendijk dat buiten de verkoop van buitenplaats Beek en Hoff valt. Het parkeerterrein is op dit moment onbereikbaar. Onder andere vanwege de nieuw geplaatste erfafscheiding is het noodzakelijk om het terrein opnieuw te ontsluiten en in te richten om openbaar parkeren mogelijk te maken. Het college stelt aan de gemeenteraad voor hiervoor een krediet beschikbaar te stellen om dit te realiseren. Herinrichting van het perceel is noodzakelijk om dit in gebruik te kunnen nemen als parkeerterrein. Het college komt hiermee tegemoet aan de wens van veel inwoners in Loenen aan de Vecht en verschillende moties in de gemeenteraad. Na lange tijd ontstaat er duidelijkheid over het gebruik van deze parkeerplaatsen. Dit komt de bereikbaarheid ten goede en zo neemt de parkeerdruk in de omliggende straten zoals Dorpstraat Oost af. Vermoedelijk in april neemt de gemeenteraad een besluit over het krediet voor de herinrichting.

Implementatie omgekeerd inzamelen in Maarssenbroek en Kockengen

In april 2016 heeft de gemeenteraad ingestemd met het Grondstoffenplan Stichtse Vecht 2016 – 2022. Het hart van het Grondstoffenplan is de uitrol van het project 'omgekeerd inzamelen' dat gefaseerd per kern wordt ingevoerd. In 2017 zijn wij hiermee gestart. Onderdeel van omgekeerd inzamelen is de vervanging van de huidige restafvalcontainers door aparte containers voor PMD (Plastic en Metalen verpakkingen en Drankenkartons) in combinatie met ondergrondse verzamelcontainers voor restafval binnen de bebouwde kommen. Bij de behandeling van het beleidsplan in de gemeenteraad is extra aandacht gevraagd voor maatwerk en uitgaan van de wensen/belangen van inwoners. We zetten in op breed draagvlak. In alle kernen van de gemeente is het project inmiddels afgerond met uitzondering van Maarssenbroek en Kockengen.

Inloopbijeenkomsten

In mei en juni 2022 hebben de inloopbijeenkomsten voor de inwoners van Maarssenbroek en Kockengen plaatsgevonden (met een participatieve insteek en dialoog). De input in de vorm van de ingebrachte suggesties zijn bekeken en verwerkt. Hiermee zijn de voorbereidingen afgesloten en start de formele procedure.

Inspraak

Het college heeft voor Maarssenbroek en Kockengen 120 containerlocaties aangewezen voor restafval en andere fracties. Het betreffen in totaal meer dan 210 ondergrondse containers die worden geplaatst. In een aantal gevallen betreffen dit ondergrondse containers voor bijvoorbeeld oud papier, PMD etc.. Ook zullen er PMD-kliko's worden uitgezet. De inwoners van Maarssenbroek en Kockengen ontvangen hierover een brief van de gemeente waarin wordt ingegaan op hun concrete situatie. Binnen de inspraakperiode van zes weken kunnen belanghebbenden zienswijzen indienen. Na deze periode reageert de gemeente op de eventueel ingebrachte zienswijzen en stelt het college het (definitieve) Besluit (met de aanwijzingen) vast. Hierin staan de definitieve locaties opgenomen met

gemiddeld ca. 60 hierop aangesloten huishoudens. Na het nemen van dit definitieve Besluit worden de ondergrondse containers geplaatst en de PMD-containers uitgereikt.

Ondersteunende maatregelen

Net als in de kernen waar omgekeerd inzamelen al is ingevoerd zijn de bestaande containerlocaties schoongemaakt en opgeknapt. Ook zal er extra aandacht aan de kernen worden besteed door de afvalcoach.

Pentest

In oktober heeft de gemeente een pentest (penetratietest) laten uitvoeren door ethische hackers van bureau BDO.

Wat is een pentest?

Een pentest is een test waar bij ethische hackers op allerlei manieren en met alle benodigde middelen proberen toegang te krijgen tot de IT-omgeving en websites van de gemeente.

Waarom doen we het?

Door toename van de digitale dreigingen is het steeds belangrijker om goed voorbereid te zijn op digitale aanvallen. In de vorige raadsperiode is hier door de raad aandacht voor gevraagd. Door middel van een pentest wordt inzichtelijk gemaakt waar risico's en kwetsbaarheden liggen. De pentest geeft inzicht in de status en effectiviteit van de huidige beveiligingsmaatregelen.

Wat is er getest?

De pentest heeft plaatsgevonden op de externe en interne IT-omgeving van de gemeente.

Resultaat

Het resultaat geeft de status van de beveiliging aan en waar de beveiliging kan worden versterkt om risico's te verminderen. De uitkomsten van de pentest bieden concrete handvatten voor aanvullende maatregelen om de beveiligingsrisico's verder te reduceren. Bij de uitkomsten kan je denken aan bijvoorbeeld het ontdekken van het gebruik van zwakke wachtwoorden en te kwetsbare software.

Wat doen we met de uitkomsten?

Er is een projectgroep die op basis van de uitkomsten verbetermaatregelen doorvoert. Daarnaast onderzoeken en implementeren we technische en organisatorische maatregelen aanvullend op de huidige maatregelen om de weerbaarheid te vergroten. Naast meer technische maatregelen is de vergroting van het bewustzijn van medewerkers een belangrijk onderdeel.