



Informatie voor raadsleden

RIB nr. 12

6 april 2023



gemeente
**Stichtse
Vecht**

In deze RaadsInformatieBrief:

Projectplan aanbesteding ingenieursdiensten, stedenbouw en planologie.....	1
Voortgang Nationaal Programma Onderwijs.....	2
Ontwerpbestemmingsplan Zandpad 41 in Maarssen.....	3

Projectplan aanbesteding ingenieursdiensten, stedenbouw en planologie

Binnen de Gemeente Stichtse Vecht zijn veel ruimtelijke ontwikkelingen. Deze ontwikkelingen worden door zowel de Gemeente Stichtse Vecht zelf opgezet alsook door externe partijen (zoals bouwers en ontwikkelaars). Bij bijna ieder project zijn er resultaat en/of productgerichte ingenieursdiensten aanwezig. Ook wordt er veel gebruik gemaakt van bureaus die diensten voor stedenbouw en planologie aanbieden. Voor deze diensten worden op dit moment veel losse opdrachten en aanbestedingen aangegaan. Met het oog op het gesloten Woonakkoord (maart 2023) is de verwachting dat de vraag naar deze diensten nog verder zal toenemen.

Door de hoeveelheid aan ontwikkelingen, is er behoefte aan ondersteuning door uitbesteding van de ingenieursdiensten van projecten. De gemeente Stichtse Vecht is daarom voornemens om een raamovereenkomst af te sluiten voor het leveren van multidisciplinaire ingenieursdiensten. Of de onderdelen stedenbouw en planologie ook onder deze raamovereenkomst kunnen vallen, zal onderzocht worden via een marktconsultatie. Daaruit moet blijken of dit in dezelfde overeenkomst kan worden opgenomen of dat voor deze onderdelen (dit jaar) een aparte aanbesteding zal worden opgezet.

Er wordt een raamovereenkomst met drie leveranciers afgesloten op basis van 2 jaar met tweemaal een eenzijdige optionele verlenging van 1 jaar. De totale looptijd van de overeenkomst is 4 jaar.

Het college van b&w heeft het projectplan voor deze aanbesteding vastgesteld, waarbij het doel is om begin november dit jaar de aanbesteding af te ronden.

Voortgang Nationaal Programma Onderwijs

Ervaringen met het NPO

De afgelopen maanden zijn door de gemeente vele gesprekken gevoerd met schooldirecteuren, schoolleiders en aanbieders van interventies over de eerste ervaringen met het Nationaal Programma Onderwijs (NPO). Ook zijn er evaluatievragen verspreid onder leraren en leerlingen. Hieruit blijkt dat leerlingen, leraren en schooldirecteuren/-leiders over het algemeen erg positief zijn over de inrichting van het NPO in Stichtse Vecht. Met de leerlingen gaat het over het algemeen goed. Wel is merkbaar dat bestaande kwetsbaarheden zijn versterkt en dat sommige leerlingen meer behoefte hebben aan individuele of groepsgerichte zorg/ondersteuning. Dit komt bijvoorbeeld tot uiting in onzekerheid, sterk externaliserend gedrag of een onrustige groepsdynamiek. De meeste scholen geven aan met de eigen schoolmethodiek en het NPO voldoende handvatten te hebben om hiermee aan de slag te gaan. Enkele mooie of inspirerende voorbeelden van de uitvoering van het NPO in Stichtse Vecht zijn gebundeld in een nieuwsbrief (zie bijlage 1). Deze nieuwsbrief is recentelijk naar alle scholen in Stichtse Vecht verzonden.

Financiën

Tijdens het eerste aanvraagmoment is €404.570,- van het totale keuzebudget van €689.274,- besteed (58,7%). Daarnaast is er €492.700,- uitgegeven of gereserveerd voor vast aanbod (interventies beschikbaar voor alle scholen), onvoorziene uitgaven en projectkosten/monitoring (zie bijlage 2).

Vooruitblik

Op basis van de inzichten uit de monitoringsinstrumenten zal de NPO brochure herzien worden. Het uitgangspunt is de herziene brochure eind april beschikbaar te stellen. Dit zal de start zijn van het tweede aanvraagmoment. In dit proces werken we nauw samen met scholen, samenwerkingsverbanden, kinderopvang en ambtelijke collega's. Zij komen periodiek samen in de NPO Ontwikkelgroep. De laatste bijeenkomst vond eind maart plaats.

Ondersteunen en stimuleren met NPO

Met het NPO beoogt de gemeente Stichtse Vecht onderwijsachterstanden als gevolg van corona tegen te gaan en kinderen een impuls te geven in het ontwikkelen van vaardigheden die tijdens de lockdowns stil zijn komen te liggen (sociaal-emotioneel, persoonlijke ontwikkeling, cultuur, sport en spel). Hiermee wordt bijgedragen aan goede en gelijke kansen voor alle leerlingen. De manier waarop het NPO in Stichtse Vecht is georganiseerd biedt scholen de flexibiliteit om zelf een keuze te maken voor passend aanbod. Op deze manier kan elke school aansluiten op specifieke uitdagingen van de school.

In overleg met de NPO Ontwikkelgroep (o.a. bestaande uit scholen, samenwerkingsverbanden en kinderopvang) zijn drie pijlers vastgesteld waarop het NPO in Stichtse Vecht is gestoeld: zorg op of via school, talentontwikkeling en taalondersteuning. Per pijler zijn interventies verzameld, waar mogelijk in samenwerking met lokale aanbieders. Deze interventies zijn gebundeld in een brochure. Elke school heeft een eigen keuzebudget (op basis van leerlingaantallen) en kan daarmee op twee momenten kiezen welke interventies zij uit de brochure wil afnemen. Het eerste aanvraagmoment vond plaats in mei 2022. Inmiddels zijn de meeste scholen goed op weg met de gekozen interventies. In mei 2023 start het tweede en laatste aanvraagmoment. Scholen kunnen dan hun volledige keuzebudgetten inzetten. De implementatie van interventies mag doorlopen tot augustus 2025 (landelijk einde van het NPO).

Bijlage 1. NPO nieuwsbrief (maart 2023)

[NPO nieuwsbrief maart 2023](#)

Bijlage 2. Infographic schooljaar 2022-2023

[Infographic schooljaar 2022-2023](#)

Ontwerpbestemmingsplan Zandpad 41 in Maarssen

Via deze weg willen wij u informeren over de ter visie legging van het ontwerpbestemmingsplan “Zandpad 41”. Op het perceel Zandpad 41 in Maarssen is een bedrijfsbestemming gevestigd. De aanwezige bedrijfsbebouwing (ongeveer 5.200m²) wordt gebruikt als caravanstalling (opslag). De initiatiefnemer wil de bedrijfsbebouwing saneren en 10 nieuwe woningen realiseren. Daarnaast wordt de bestaande bedrijfswoning omgezet naar burgerwoning. Het gaat hier om één van de grootste bedrijfsterreinen langs De Vecht. Het saneren van de bedrijfsbestemming op dit perceel biedt een kans voor een aanzienlijke verbetering. Het plan biedt bij uitstek kansen om (hinderlijke) bedrijfsbestemming in slecht ontsloten delen van ons landelijk gebied te saneren.

Het plangebied is gelegen in een gebied met hoge landschappelijke en cultuurhistorische waarden. De aanwezige bebouwing en bestaande functie/bestemming verstoort deze waarden op het perceel en het omliggende gebied. Daarbij dient ook in acht genomen te worden dat het geldende bestemmingsplan voorziet in verschillende, ruimere, gebruiksmogelijkheden die, zo mogelijk, meer hinder kunnen veroorzaken dan het huidige gebruik. Het gemeentelijk ruimtelijk beleid is gericht op het verbeteren van ruimtelijke kwaliteit en leefbaarheid, ook in het landelijk gebied. Vast staat dat het in stand houden van de huidige situatie, met de huidige bestemming, geen bijdrage levert aan deze gemeentelijke ambitie. Nu het huidige gebruik niet toekomstbestendig meer is, is het gerechtvaardigd dat de eigenaar verzoekt het perceel een andere bestemming te geven.

Bij perceelsgerichte woningbouw in het landelijk gebied draait het in eerste instantie om het vastleggen van een nieuwe toekomstbestendige functie en het realiseren van een duidelijke ruimtelijke kwaliteitsverbetering waarbij cultuurhistorische en landschappelijke waarden leidend zijn. Het realiseren van grote aantallen woningen om in de enorme behoefte te kunnen voorzien staat daarbij niet op de eerste plaats. Elders in de gemeente wordt gewerkt aan grote bouwprojecten met grotere aantallen woningen. Vanwege de kernkwaliteiten van het gebied stellen wij hele hoge eisen aan de inrichting en uitstraling van het plan. Dit heeft gevolgen voor de (financiële) uitvoerbaarheid van het plan. Om tot een uitvoerbaar plan te komen wordt voorgesteld om in dit plan niet te voorzien in sociale woningen.

Om uw raad alvast op de hoogte te stellen van de inhoud van het bestemmingsplan, leggen wij het ontwerp ter kennisneming aan u voor. Wij zullen met omwonenden en belanghebbenden in gesprek gaan over het bestemmingsplan gedurende de ter inzage legging van het bestemmingsplan. Na afloop van de zienswijzenperiode zal het plan, met inachtneming van de eventueel ingediende zienswijzen, ter besluitvorming aan u worden voorgelegd.
