



Informatie voor raadsleden

RIB nr. 23

11 juli 2024



gemeente
**Stichtse
Vecht**

In deze RaadsInformatieBrief:

Subsidiereling isolatie koopwoningen gemeente Stichtse Vecht	1
Herijking cameratoezicht Stichtse Vecht	2
Verkoop pand Silversteyn 86 te Breukelen voor maatschappelijke opvang	3
Jaarverslag 2023 Adviescommissie bezwaarschriften.....	3

Tekst aangepast op 25-07-2024

Subsidiereling isolatie koopwoningen gemeente Stichtse Vecht

Vanaf het najaar kan een aantal woningeigenaren met lagere inkomens gratis of met korting energiebesparende maatregelen laten uitvoeren. Andere inwoners met een eigen woning ontvangen korting op een energiebesparingsadvies voor hun woning. Als gemeente doen we namelijk samen met dertien andere gemeenten en de provincie Utrecht mee met het project Meerjarig Collectieve Ontzorging (MCO) om inwoners te helpen bij het isoleren van hun woningen. De gemeente werkt samen met andere gemeenten vanuit het [Energie Diensten Centrum \(EDC\)](#), en 'Winst uit je woning' verzorgt de uitvoering van de energiebesparende werkzaamheden. In het EDC werken we samen met andere gemeenten aan de energietransitie.

Het project is gericht op een aantal doelgroepen, met name op inwoners met relatief hoge energielasten en slecht geïsoleerde woningen. Er zijn bepaalde voorwaarden waar woningeigenaren aan moeten voldoen om in aanmerking te komen. Per doelgroep is een andere financiële bijdrage beschikbaar, afhankelijk van de financiële mogelijkheden van de eigenaar. Vanaf het najaar volgt meer informatie via de website.

Het project duurt meerdere jaren. Daardoor duurt onze ondersteuning ook meerdere jaren en kunnen we niet iedereen meteen vanaf de start helpen. Maar in de komende jaren zetten we zo wel een belangrijke stap naar lagere energierekeningen en het verduurzamen van woningen in onze gemeente.

Herijking cameratoezicht Stichtse Vecht

De inzet van het cameratoezicht in Stichtse Vecht wordt periodiek door ons geijkt aan criteria zoals effectiviteit, efficiëntie en de onderliggende juridische grondslag. Eens per drie jaar wordt een uitgebreide evaluatie uitgevoerd, in tussenliggende jaren vindt een compacte toets plaats. De laatste evaluatie heeft de gemeenteraad in 2022 ontvangen en is uitgevoerd door het Adviesbureau voor Veiligheid en Handhaving. De meest recente toets geeft aanleiding om het cameratoezicht in Stichtse Vecht te herijken.

Voor de huidige toepassing van het cameratoezicht in Stichtse Vecht is voldoende juridische grondslag. Desalniettemin is er wel aanleiding voor het wijzigen van enkele cameraposities door ruimtelijke ontwikkelingen (rondom stationsgebied Breukelen en winkelcentrum Bisonspoor) en het uitbreiden van het cameratoezicht om adequaat te kunnen (blijven) anticiperen op incidenten. Met deze raadsinformatiebrief wordt u nader geïnformeerd over deze herijking.

Grondslag en doel

Gelet op artikel 151C Gemeentewet en artikel 2:77 Algemene Plaatselijke Verordening Stichtse Vecht 2024 heeft de burgemeester de bevoegdheid verkregen van de raad om gebieden aan te wijzen waarbinnen cameratoezicht wordt toegepast. De burgemeester bepaalt ook de duur van het cameratoezicht. De toepassing van cameratoezicht stemt de burgemeester te allen tijde af in driehoeksverband met het Openbaar Ministerie en politie. In dit driehoeksverband staan zij in nauw contact over de maatregelen die bijdragen aan de veiligheid in Stichtse Vecht.

Het primaire doel van cameratoezicht is: handhaving van de openbare orde, inclusief het voorkomen van strafbare feiten en ernstige overlast die invloed heeft op de rust in de samenleving. Daarnaast beogen wij met de toepassing van cameratoezicht een efficiëntere en effectievere inzet van politie, toezicht en handhaving en andere diensten. De toepassing van cameratoezicht draagt ook bij aan preventie en de veiligheidsbeleving.

Toetsingskader toepassing cameratoezicht

Voor het aanwijzen van gebieden waarbinnen cameratoezicht wordt toegepast is een aantal uitgangspunten bepaald:

- Er is sprake van een maatschappelijke behoefte;
- Het voldoet aan de beginselen van proportionaliteit en subsidiariteit;
- Het cameratoezicht is altijd onderdeel van een breder pakket aan veiligheidsgerelateerde maatregelen.

Vanzelfsprekend vormt ook het aantal geregistreerde misdrijven bij politie onderdeel van de afweging, alsmede de gesprekken met politie en Openbaar Ministerie over het nut en noodzaak van cameratoezicht op specifieke locaties.

Nieuwe locaties cameratoezicht

Op basis van de herijking is er aanleiding om in een aantal nieuwe gebieden cameratoezicht toe te passen, namelijk rondom Bloemstede en Antilopespoor in Maarssenbroek en in Breukelen Noord. Voor de toepassing van cameratoezicht is de maatschappelijke behoefte een belangrijk uitgangspunt. Daarom hebben wij de wijkcommissies van Bloemstede, Antilopespoor en Breukelen Noord betrokken bij deze herijking. De wijkcommissies zijn positief over het aanwijzen van deze gebieden voor het toepassen van cameratoezicht en zij hebben een aantal suggesties gedaan voor de locaties van camera's.

Daarnaast ziet de burgemeester aanleiding om op twee locaties waar nu cameratoezicht wordt toegepast, het aantal camera's te verminderen. Dit betreft het centrum van Maarssen-Dorp en het stationsgebied Breukelen. Dit komt onder andere door dalende criminaliteitscijfers, de bouw van een nieuwe parkeergarage bij station Breukelen en het gewijzigde horeca-aanbod in Maarssen-Dorp. In deze gebieden zijn of voldoende andere camera's of alternatieve veiligheidsmaatregelen afdoende om de openbare orde te handhaven en strafbare feiten en ernstige overlast te voorkomen.

Termijnen

Voor de nieuwe gebieden waar cameratoezicht wordt toegepast, geldt dat we dit in eerste aanleg doen tot 1 januari 2026. Tegen het einde van deze periode kijken we of het cameratoezicht in lijn met onze uitgangspunten kan worden gecontinueerd. Voor de gebieden waar nu al cameratoezicht wordt toegepast is de eindtermijn 1 januari 2028. Tegen het einde van deze periode zullen we bezien of voor deze gebieden een herijking wenselijk of noodzakelijk is. De aanpassingen vanuit de herijking van het cameratoezicht gaan per 1 september 2024 in. Het streven is om de volgende evaluatie in het laatste kwartaal van 2025 uit te laten voeren en ter kennisgeving aan de gemeenteraad aan te bieden. Onderdeel van deze (externe) evaluatie betreft dan de toepassing van cameratoezicht in de nieuwe gebieden.

Mobiel cameratoezicht

Tot slot breiden we de praktische inzetbaarheid tot het toepassen van mobiel cameratoezicht uit door een extra flexibele camera aan te schaffen. De achterliggende periode heeft laten zien dat zowel de landelijke als lokale toename van het aantal ernstige incidenten (onder meer explosieven bij woningen) en de verharding van de criminaliteit in Nederland in het algemeen, uitbreiding rechtvaardigt.

Verkoop pand Silversteyn 86 te Breukelen voor maatschappelijke opvang

Het college heeft besloten om Silversteyn 86 te Breukelen te verkopen aan woningstichting Vecht en Omstreken (V&O) en deze voorgenomen verkoop te publiceren. Tevens is besloten dat de verkoop onder de voorwaarde geschiedt dat het pand de komende 20 jaar wordt ingezet voor maatschappelijke opvang. De eerste twee jaar komen hier Alleenstaande Minderjarige Vreemdelingen (AMV) met een verblijfsvergunning te wonen. Om dit mogelijk te maken heeft het college tevens ingestemd met een gedoogbeschikking voor het gebruik van het pand voor maatschappelijke opvang, tegelijkertijd wordt een aanvraag omgevingsvergunning ingediend.

Het pand van de gemeente aan de Silversteyn 86 te Breukelen staat lang leeg. Het staat op de lijst van af te stoten gemeentelijk vastgoed, omdat het pand niet kan worden ingezet voor de kerntaken van de gemeente. Dit is afgesproken in de vastgoednota van 2020. Door de verkoop van het pand heft de gemeente de leegstand op en krijgt de woningstichting V&O het pand in beheer.

Het huisvesten van vergunninghouders is een wettelijke taak van de gemeente. Hier vallen ook AMV met een verblijfsvergunning onder. Daarnaast draagt de gemeente bij aan haar maatschappelijke verantwoordelijkheid om deze AMV, vaak kwetsbare jongeren, een veilige en stabiele huisvesting te bieden. Stichting Nidos wordt huurder van het pand en begeleidt de jongeren. Zodat zij kunnen integreren in de maatschappij en een normaal bestaan opbouwen.

Nu het besluit is genomen vindt de verkoop op z'n vroegst 20 dagen na publicatie van het voornemen van verkoop plaats. Daarna wordt de woning door V&O gereed gemaakt voor de start van de opvang. Direct omwonenden worden persoonlijk geïnformeerd en er is een Wijkbericht verstuurd. Ook is de wijkcommissie op de hoogte gesteld. Tegelijk blijven de betrokken partijen, waaronder de gemeente, volgen hoe de opvang verloopt.

Jaarverslag 2023 Adviescommissie bezwaarschriften

De Adviescommissie bezwaarschriften heeft haar jaarverslag over 2023 aan de gemeente aangeboden. In 2023 zijn in totaal 253 bezwaarschriften afgehandeld. De commissie heeft in 2023 in totaal 166 adviezen uitgebracht. In 31 adviezen heeft de commissie geadviseerd om het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren.

In zo'n 65% van de 135 inhoudelijke adviezen werd geadviseerd het bestreden besluit in stand te laten. In 35% van de inhoudelijke adviezen werd geadviseerd het besluit te herroepen. Op de totale cijfers bezien betrof het percentage adviezen tot herroeping een daling ten opzichte van vorig jaar. In de Sociale Kamer heeft de commissie over 2023 in meer zaken dan vorig jaar geadviseerd het besluit te herroepen. Alle adviezen, op één handhavingszaak (uit 2021) na, zijn door het college overgenomen in zijn beslissingen op bezwaar.

De commissie heeft in het jaarverslag een aantal aanbevelingen gedaan die zijn bedoeld als bijdrage aan een verdere verbetering aan de (juridische) kwaliteit van de besluiten. Deze aanbevelingen zijn, kort samengevat:

1. heb oog voor de interne en beslistermijnen;
2. zorg voor inzichtelijkheid in het verweer van de al dan niet toepassing van de informele aanpak naar aanleiding van het bezwaar en het resultaat ervan;
3. zorg voor passende deskundigheid tijdens de zitting;
4. heb oog voor een goede communicatie aan betrokkenen in het primaire proces;
5. lever zoveel mogelijk uniforme procesdossiers aan;

Een aantal aanbevelingen is in de afgelopen jaren opgepakt. Zo komen er al vaker deskundigen mee naar de zitting. Tevens wordt vaker een informele aanpak gevolgd.

Het college is verheugd dat de commissie het resultaat ziet van het opvolgen van de aanbevelingen. Het college ziet de aanbevelingen namelijk als een impuls tot verbetering. De opvolging van de aanbevelingen gebeurt ieder jaar aan de hand van een plan van aanpak met verbetervoorstellen dat door de directie wordt vastgesteld. Ook dit jaar wordt dit plan van aanpak bijgesteld op de door het college overgenomen aanbevelingen uit het jaarverslag 2023. Het college vindt het belangrijk de raad per ommegaande te informeren over het jaarverslag van de Adviescommissie bezwaarschriften en hiervoor niet de bijstelling van het plan van aanpak af te wachten.

Het jaarverslag van de Adviescommissie bezwaarschriften over 2023 is [hier](#) te raadplegen.
