



Informatie voor raadsleden

RIB nr. 23

19 mei 2022



gemeente
**Stichtse
Vecht**

In deze RaadsInformatieBrief:

Update opvang vluchtelingen Oekraïne.....	1
Ondertekening van de Bestuursovereenkomst Groene Hart	2
Volgende stap in plannen voor nieuw afvalscheidingsstation	3
Opkoopbescherming	4
Scenario's doorontwikkeling wijkpark Maarssenbroek.....	4

Update opvang vluchtelingen Oekraïne

Naar schatting verblijven er inmiddels 320 Oekraïense ontheemden in de gemeente Stichtse Vecht. Zij zijn ondergebracht op 89 verschillende locaties, grotendeels in de particuliere opvang. We merken dat er geen grote toestroom van nieuwe vluchtelingen meer is. Wel krijgen we signalen dat steeds meer particuliere opvangadressen vragen om de door hen opgevangen ontheemden binnen afzienbare tijd te plaatsen in een gemeentelijke opvanglocatie. Naast de wens van het Rijk om het aantal opvangplekken uit te breiden, blijven we ons in dit licht richten op de uitbreiding van de gemeentelijke opvanglocaties.

Inschrijving

Het proces om de Oekraïense ontheemden die in Stichtse Vecht verblijven in te schrijven in de Basisregistratie Personen is in volle gang. Er is extra inzet gedaan om dit te vergemakkelijken en we hebben het proces gestroomlijnd door vooraf de gegevens in te laten vullen op een formulier op de website. Op basis daarvan wordt ook alvast het leefgeld uitgekeerd.

Helaas is de wachttijd tussen het aanmelden en de daadwerkelijke afspraak voor inschrijving op dit moment ongeveer 8 weken. We zien wel een afname in het aantal afspraakverzoeken, maar de beschikbare plekken zitten al vol gepland. Uiteraard wordt dagelijks gekeken hoe we extra afspraken kunnen creëren.

Er komen veel vragen vanuit de vrijwilligers, vluchtelingen zelf en andere betrokkenen over het versnellen van de procedure en de vraag of afspraken niet naar voren kunnen worden gehaald. De ontheemden kunnen zonder Burgerservicenummer niet naar voren kunnen worden gehaald. De ontheemden kunnen zonder Burgerservicenummer niet aan het werk en het is begrijpelijk dat ze dat zo snel mogelijk willen. Dit biedt niet alleen de mogelijkheid om een inkomen te genereren maar geeft ook een gevoel van eigenwaarde en biedt een zinvolle

dagbesteding. We zetten maximaal in om meer vakinhoudelijke mensen in de krappe arbeidsmarkt (vast of inhuur) hierop in te zetten en kijken naar mogelijkheden voor samenwerking met andere gemeenten. Vooralsnog kan ondanks onze inspanningen de doorlooptijd van het registratieproces onvoldoende worden bekort. Inmiddels is ruim een derde van de Oekraïense vluchtelingen ingeschreven in de BRP en voorzien van een BSN.

Leefgeld

Oekraïense vluchtelingen die zich hebben aangemeld bij de gemeente hebben recht op leefgeld. Het leefgeld voor de maand mei is aan het overgrote deel van de ontheemden uitbetaald: 242 ontheemden hebben het leefgeld over de periode mei ontvangen. Bij verhuizingen of nieuwe inwoners die nog niet geregistreerd zijn, wordt een afspraak ingepland om direct het leefgeld uit te kunnen reiken. Een klein deel van de ontheemden heeft het leefgeld nog niet ontvangen. Dat betreft mensen van wie het actuele verblijfsadres onduidelijk is doordat bijvoorbeeld een verhuizing niet is doorgegeven. Dit wordt uitgezocht.

De verstrekking van het leefgeld heeft in mei nog steeds contant plaatsgevonden omdat de Oekraïners nog geen bankrekening hebben. Het uitgeven van het leefgeld in contanten, is een zeer arbeidsintensief proces, ondanks verstrekking op centrale locaties. Dit gebeurt door medewerkers van verschillende teams die daardoor hun reguliere taken nu (ten dele) niet kunnen uitvoeren. Er is veel waardering voor hun inzet, maar duidelijk is ook dat het huidige proces kan niet voortduren.

Het college heeft daarom eerder besloten gebruik te gaan maken van prepaid-passen van de Bank Nederlandse Gemeenten. Het streven is om het leefgeld vanaf de maand juni zoveel mogelijk via de BNG-prepaid passen te verstrekken. De overgang naar dit nieuwe proces doet opnieuw een groot beroep op de organisatie. We streven er naar om vanaf juni via deze passen het leefgeld uit te keren, zodat ook dit niet alleen veiliger, maar ook efficiënter kan plaatsvinden.

Onderwijs

In deze crisis heeft de gemeente de opdracht om ervoor te zorgen dat er onderwijs beschikbaar is voor de kinderen. Daarnaast heeft gemeente een rol voor het regelen van onderwijshuisvesting en de handhaving van leerplicht. Na gezamenlijk overleg tussen de schoolbesturen in Stichtse Vecht zijn er afspraken gemaakt over het basisonderwijs. Kinderen van 4 en 5 jaar kunnen in het reguliere basisonderwijs (kleuterklas) terecht. Leerlingen van 6 t/m 12 jaar zijn het meest gebaat bij een taalklas. Sinds 10 mei, kunnen Oekraïense kinderen in die leeftijdsgroep naar een taalklas op 2 scholen: De Kameleon in Maarssebroek en Wereldkidz-Bolenstein in Maarsse-Dorp. De kinderen wonen verspreid in de verschillende dorpen in onze gemeente. Daarom hebben wij tot de zomervakantie (9 juli) vervoer geregeld. Een speciale bus vervoert de kinderen die te ver van de taalklassen af wonen en niet naar school gebracht kunnen worden.

Voor het voortgezet onderwijs (leeftijd 12-18 jaar) is de regionale afspraak gemaakt dat de leerlingen opgenomen worden in de Internationale schakelklas (ISK), Ithaka, in Utrecht.

Ondertekening van de Bestuursovereenkomst Groene Hart

Op 19 mei is Bestuursovereenkomst Groene Hart ondertekend door het college. Het Groene Hart is een zogeheten NOVI-gebied, speciaal aangewezen in de Nationale Omgevingsvisie (NOVI). Met extra impuls en steun van het rijk werken de verschillende overheden in NOVI-gebieden toe naar de gezamenlijke uitvoering van de verschillende grote transitieopgaven zoals wonen, energie, klimaat, landbouw, natuur en bodemdaling. Deze bestuursovereenkomst is de volgende stap in de samenwerking tussen 3 ministeries, 25 gemeenten, 5

waterschappen en 3 provincies. Een belangrijk uitgangspunt van de bestuursovereenkomst is dat overheden horizontaal gaan samenwerken als één overheid. Samenwerken als één overheid betekent ook dat schuurpunten op inhoud, proces of samenwerking binnen de opgaven in openheid worden besproken. Deze bestuursovereenkomst vindt u in de [bijlage](#).

De Groene Hart samenwerking richt zich op de ontwikkeling van een mooi, vitaal, duurzaam en waardevol landschap voor bewoners, ondernemers en bezoekers van het Groene Hart. Dit zijn ook opgaven die in Stichtse Vecht een belangrijke rol spelen, zoals bij Kockengen Waterproof en in de nota Duurzaam Toerisme. Met deze overeenkomst denken wij dan ook de kansen die het Groene Hart biedt voor samenwerking, (rijks)financiering en kennisdeling te verzilveren voor onze gemeente.

Webinar NOVI-gebied Groene Hart

Medio juni organiseert het coördinatiebureau Groene Hart een webinar voor (nieuwe) bestuurders, raads- en statenleden en algemeen besturen. Naast een toelichting op het NOVI-gebied Groene Hart wordt ook ingegaan op het wenkend perspectief voor het Groene Hart, de uitvoeringsfase is en er de gelegenheid is tot het stellen van vragen hierover. De uitnodiging hiervoor volgt binnenkort.

Save the date! Groene Hart evenement

Op 23 september aanstaande vindt het Groene Hart evenement plaats voor gemeenteraadsleden, statenleden, algemeen bestuursleden van de waterschappen en andere bestuurders plaats. De uitnodiging hiervoor volgt binnenkort. Wilt u zelf wat delen, doen of heeft u suggesties voor het programma dan kunt u contact opnemen met cb@bestuurlijkplatformgroenehart.nl.

Volgende stap in plannen voor nieuw afvalscheidingsstation

Het college van Stichtse Vecht wil één nieuw afvalscheidingsstation met een Circulair Ambachtscentrum realiseren. Het college van Burgemeester en wethouders heeft op 17 mei 2022 besloten over de nieuwe locatie aan het einde van bedrijventerrein Breukelerwaard.

Op deze nieuwe locatie worden ook de gemeentewerf, Kansis Groen en het gronddepot gevestigd. Als het nieuwe afvalscheidingsstation er is, sluiten de locaties in Breukelen, Kockengen, Loenen aan de Vecht en Maarssen. Om bij te dragen aan de doelstelling 'Van afval naar grondstof' (VANG) wordt voorgesteld een circulair ambachtscentrum te realiseren op het terrein. Zo komt er een efficiëntere inzameling van afval waardoor er meer kan worden gerecycled en er minder de verbrandingsoven in gaat. Dit is goed voor het milieu.

Infrastructuur

Met de ondernemers van bedrijventerrein Breukelerwaard is afgesproken om de infrastructuur van de huidige Corridor op te knappen. Daarnaast wordt nieuwe infrastructuur aangelegd om het afvalscheidingsstation goed te kunnen bereiken.

Planning

Aan de gemeenteraad wordt naast goedkeuring voor de plannen ook budget gevraagd om het afvalscheidingsstation, de gemeentewerf en Kansis Groen te realiseren. Als de raad akkoord gaat, volgt de bestemmingsplanprocedure en daarna de uitwerking van het ontwerp voor de verschillende functies. Onder

voorbehoud van zienswijzen kan de bouw medio het derde kwartaal van 2023 starten. Een jaar later kan alles in bedrijf worden genomen en kunnen inwoners hier met hun afval terecht.

Bekijk hier [de routekaart](#).

Opkoopbescherming

Het college van Burgemeester en wethouders heeft op 17 mei 2022 besloten om aan de raad voor te stellen om per 1 juli 2022 een opkoopbescherming in te voeren in de kernen Maarssenbroek, Maarssen-dorp en Breukelen. Onder deze opkoopbescherming vallen alle woningen tot en met een WOZ-waarde van €440.000,-. Dat betekent dat er een zelfbewoningsplicht van maximaal 4 jaar geldt voor de kopers van deze woningen tenzij er een vergunning voor verhuur verleend is. Wettelijk wordt voor drie situaties een verhuurvergunning verleend:

1. verhuur aan 1e en 2e graads familie,
2. verhuur van bedrijfswoningen
3. huisbewaring voor maximaal 12 maanden

Daarnaast heeft het college een vergunningsmogelijkheid opgenomen voor nieuwbouwwoningen waarover afspraken gemaakt zijn met de gemeente over verhuur. Bovendien stelt het college voor woningen van de gemeente en van toegelaten instellingen (woningcorporaties) niet onder de opkoopbescherming te laten vallen.

Het beoogd effect van het invoeren van een opkoopregeling is het beschermen en vergroten van het woningaanbod in het betaalbare koopsegment in Stichtse Vecht.

De raad zal de voorstellen voor het invoeren en vaststellen van de opkoopbescherming ontvangen voor de raadsvergadering van 28 juni 2022. Met het uitbrengen van deze raadsinformatiebrief worden ook andere partijen, zoals makelaars en beleggers, alvast op de hoogte gebracht van het voornemen van de gemeente om de opkoopbescherming per 1 juli 2022 in te voeren. Hiermee wordt dan tevens een overgangsperiode van ca. 1,5 maand gecreëerd.

Scenario's doorontwikkeling wijkpark Maarssenbroek

Het wijkpark in Maarssenbroek is gemiddeld zo'n 35 jaar oud. Het is de jeugdfase ontgroeid en op een aantal locaties erg aantrekkelijk en functioneel geworden. Het is daardoor een heel belangrijke voorziening voor de ruim 25.000 inwoners van de grote kern die er veelvuldig gebruik van maken. Er zijn echter ook problemen door ouderdom, slijtage en onvoldoende onderhoud. Bovendien is het parkdeel ten noorden van de atletiekbaan nog niet ingericht. Voor dit gebied én voor het 'park-centrumgebied' rond het Milieu Educatie Centrum (MEC), de kinderboerderij en het Superspeelspoor is extra aandacht nodig.

Het bureau Hosper Landschapsarchitectuur en Stedenbouw heeft voor elk van deze locaties 4 scenario's voor ontwikkeling beschreven. In overleg zijn enkele scenario's als meest kansrijk benoemd. De status van de scenario's is dat ze het product zijn van een eerste richting gevende verkenning van mogelijkheden. We zullen stakeholders nadrukkelijk vragen om mee te denken bij het proces om te komen van scenario's naar concrete plannen voor het park. Het is aan het volgende college om kaders vast te stellen voor de uitwerking en uitvoering. In de concept-Kaderbrief 2023 zijn kosten opgenomen voor de ontwerpfase onder leiding van een landschapsarchitect en met inbreng van de genoemde stakeholders en vertegenwoordigingen van inwoners/wijkcommissies parkgebruikers, betrokken sportverenigingen.

Overigens staan de scenario's voor ontwikkeling los van de recente kap- en snoeiwerkzaamheden door Stedin in het park. Er wordt gewerkt aan een vervangingsplan voor deze bomen.

Bijlage

- [Ontwikkelingsscenario's wijkpark Maarssebroek](#)
-