



Informatie voor raadsleden

RIB nr. 24

17 augustus 2023



gemeente
**Stichtse
Wacht**

In deze RaadsInformatieBrief:

Budget voor Startersleningen verhoogd 1

Budget voor Startersleningen verhoogd

De gemeente heeft sinds enige tijd een regeling voor Startersleningen. In het project Haagstede zijn inmiddels de 48 betaalbare koopwoningen (sociale koop) voor starters in de verkoop. Gebleken is dat er grote vraag is naar Startersleningen en het beschikbare budget nu onvoldoende is om aan deze vraag te voldoen. De inkomenseisen in combinatie met de huidige hypotheekrente maken het voor een aantal kopers moeilijk of onmogelijk om de financiering rond te krijgen. Om deze reden wordt er door deze kopers een beroep gedaan op de mogelijkheid van de gemeentelijke Starterslening om de woning te kunnen financieren. Daarom heeft het college van B&W besloten het budget op te hogen met € 750.000,-. De kosten en risico's van de regeling zijn gering en worden gedekt uit het reguliere exploitatiebudget.
