



Informatie voor raadsleden

## RIB nr. 38

23 november 2023



gemeente  
**Stichtse  
Vecht**

## In deze RaadsInformatieBrief:

**Ontwerpbestemmingsplan 't kockenest te Kockengen ..... 1**

**Raamovereenkomst voor ingenieursdiensten: civiele techniek, stedenbouw en planologie**

## Ontwerpbestemmingsplan 't Kockenest te Kockengen

Via deze weg willen wij u informeren over de vaststelling en ter visie legging van het ontwerpbestemmingsplan "t Kockenest" te Kockengen.

Woningstichting Vecht en Omstreken wil een woonlocatie realiseren bestaande uit twee appartementencomplexen van 2 en 3 bouwlagen met in totaal 25 levensloopbestendige sociale huurwoningen met gezamenlijke binnentuin. Zij hebben samen met bewoners uit Kockengen vanuit een bottom-up proces een plan geformuleerd.

Het perceel op de kruising van de Prinses Margrietweg en de Koningin Julianaweg te Kockengen is gelegen in het geldende bestemmingsplan "Kockengen" en heeft daarin een maatschappelijke bestemming. Het bestemmingsplan was voorheen in gebruik als school. In 2017 is deze school gesloopt en sindsdien bestaat het perceel uit gazon.

De plannen zijn inmiddels uitgewerkt in een bestemmingsplan. Eerst is het voorontwerp ontwerpbestemmingsplan ter beoordeling voorgelegd aan de vooroverlegpartners. Het ontwerpbestemmingsplan ligt nu tot en met 28 december 2023 ter inzage. Na afloop van de zienswijzenperiode zal het plan, met inachtneming van de eventueel ingediende zienswijzen, ter besluitvorming aan u worden voorgelegd.

-----

## Raamovereenkomst voor ingenieursdiensten: civiele techniek, stedenbouw en planologie

In het coalitieprogramma 2022 – 2026 is de ambitie opgenomen om voldoende betaalbare en passende woningen voor de inwoners van Stichtse Vecht aan te bieden. Daarbij hoort ook de uitdrukkelijke wens om de woningbouw te versnellen. De gemeente Stichtse Vecht heeft daarom een raamovereenkomst gesloten met ingenieursbureaus

voor verschillende diensten. Voor civiele techniek zijn drie partijen geselecteerd, voor stedenbouw één partij en voor planologie ook één partij:

#### Civiele techniek

- Omniform/Nebest (combinatie)
- Den Boer CCI/Stantec B.V. (combinatie)
- HaskoningDHV

#### Stedenbouw

- HaskoningDHV

#### Planologie

- Stantec

Door adviesdiensten middels een raamovereenkomst af te nemen, wordt bijgedragen aan een rechtmatige inkoop

-----