



Informatie voor raadsleden

RIB nr. 59

16 september 2021



gemeente
**Stichtse
Wacht**

In deze RaadsInformatieBrief:

Coronakosten en -bijdragen 4e tranche.....	1
Programma onderwijshuisvesting 2021 & van kracht blijven Beleidskader Onderwijshuisvesting.....	2
Aanvraag voor bijdrage Het Kwadrant uit de woningbouwimpuls van het Rijk.....	2

Coronakosten en -bijdragen 4e tranche

Corona compensatie organisaties

In januari zijn we gestart met het toekennen van coronacompensatie aan onze (maatschappelijke) organisaties die financieel getroffen zijn door de coronamaatregelen.

Inmiddels hebben wij een 4e tranche van 9 aanvragen (tot 01/08) beoordeeld. Over deze tranche is een bedrag van € 54.840 toegekend. Nieuwe aanvragen worden in behandeling genomen in de volgende tranches.

In veel gevallen komen de aanvragen in de vierde tranche van partijen die in eerdere tranches compensatie hebben ontvangen en nu voor de vervolgperiode compensatieaanvragen doen. Het aangevraagde bedrag is nog steeds erg divers. Ook de relatie tussen de aanvrager en de gemeente loopt uiteen. De totale lijst met aanvragen in deze tranche wordt vertrouwelijk ter inzage aangeboden aan uw raad.

Prognose risicoreserve Corona

In onderstaand overzicht wordt het verloop van de risicoreserve Corona geprognosticeerd. De prognose van het verloop van de reserve is constant aan verandering onderworpen omdat zich nieuwe aanvragen, kosten en voordelen voor kunnen doen.

Risicoreserve Corona	Bedrag
Storting vanuit Algemene reserve (Addendum CWP)	2.000.000
Rijksbijdrage (t/m decembercirculaire)	2.146.300
Voor te stellen toevoeging rijksbijdrage meicirculaire 2021	749.375
Totaal toevoegingen reserve	4.895.675
Reeds toegezegde coronabijdragen en gemaakte dienstverleningskosten	-1.374.010
Voorgestelde bijdrage coronacompensatie	-54.840
Voorgestelde onttrekking dienstverleningskosten corona 2021	-18.816
Onttrekking Lokale herstelagenda	-120.000
Nog niet ontvangen coronacompensatie aanvragen	PM
Prognose dienstverleningskosten corona 2021	-1.102.587
Tot nu toe geprognosticeerde verrekeningen met reserve	-2.670.253
Voorlopige prognose verloop reserve	2.225.422

Vervolg

Wij zullen u op de hoogte houden van het verloop van de compensatieaanvragen.

Programma onderwijshuisvesting 2021 & van kracht blijven Beleidskader Onderwijshuisvesting

De gemeente heeft de wettelijke plicht zorg te dragen voor adequate onderwijshuisvesting voor het primair- en het voortgezet onderwijs. Ieder jaar wordt er conform de onderwijsverordening een Programma en Overzicht Onderwijshuisvesting opgesteld op basis van aanvragen van de schoolbesturen. Het college heeft de bevoegdheid over het programma en overzicht te besluiten, mits de middelen binnen de begroting toereikend zijn. Het vastgestelde Programma en Overzicht 2021 ligt voor u ter inzage in het [bestuursinformatiesysteem](#).

Aanvraag voor bijdrage Het Kwadrant uit de woningbouwimpuls van het Rijk

Het college heeft 14 september besloten een aanvraag in te dienen van 1 miljoen euro uit de woningbouwimpuls (derde tranche) van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties voor de ontwikkeling van Het Kwadrant in Maarssenbroek. De deadline voor aanvragen is 17 september 2021. Het Kwadrant maakt onderdeel uit van de omvorming van de kantorenlocatie 'Planetenbaan en Het Kwadrant', met transformatie en nieuwbouw van in totaal zo'n 2.300 woningen.

Voor de aanleg van voorzieningen in de openbare ruimte, zoals groen en water, geluidswallen en een fietsbrug over de Ruimtetweg, is in de businesscase een tekort geraamd van 2 miljoen euro. Vandaar de aanvraag van 1 miljoen euro, waarbij de gemeente een evenredig bedrag moet bijdragen. Deze gemeentelijke bijdrage van 1 miljoen euro wordt binnenkort aan uw raad voorgelegd voor besluitvorming. De aanvraag is dus onder voorbehoud van goedkeuring door uw raad en is vooruitlopend gedaan in verband met de deadline voor aanvragen.

Hierbij informeren wij u ook beknopt over de voortgang met betrekking tot Planetenbaan en Het Kwadrant. Inmiddels zijn de gesprekken met initiatiefnemers gestart over de stedelijke invulling conform het randvoorwaarden

document, de bijdrage gebiedsfonds in relatie tot de aanvullende afspraken die in de anterieure overeenkomst worden gemaakt en de ruimtelijke ordeningsprocedure.

Voor Het Kwadrant, dat vooruitloopt op de overige ontwikkelingen in Planetenbaan, is inmiddels een omgevingsvergunning aangevraagd voor 260 studenteneenheden in de Fujitsu-toren en 499 wooneenheden in de nieuwbouw. Naar verwachting start de bouw van de studenteneenheden nog in 2021. De nieuwbouw in 2022. De gesprekken over de anterieure overeenkomst voor beide deelplannen verkeren in een afrondende fase.

De overige deelplannen worden in de bestemmingsplanprocedure meegenomen waarvoor het ontwerpbestemmingsplan in het 1e kwartaal 2022 ter inzage wordt gelegd. In het 4e kwartaal van dit jaar zullen de gesprekken over de anterieure overeenkomst met de ontwikkelaars worden opgestart. Gelijktijdig zal de verdere uitwerking van de inrichting van de openbare ruimte, de benodigde geluidsvoorzieningen langs de N230 en de (doorgaande) fietsroute, in overleg met de provincie, vorm krijgen.

Het project transformatie 'Planetenbaan en Het Kwadrant' is onderdeel van de Woondeal met de Provincie Utrecht. De provincie steunt de subsidieaanvraag en denkt mee (ook in financiële zin) over de totale, integrale ontwikkeling van Planetenbaan en Het Kwadrant.
