

**Van:** Kostense, Hans <Hans.Kostense@stichtsevecht.nl>

**Verzonden:** donderdag 16 juni 2022 11:19

**Aan:** 'tineke.de.vries.sp@raad-stichtsevecht.nl' <tineke.de.vries.sp@raad-stichtsevecht.nl>

**Onderwerp:** aansluiting Brocacef

Beste mevr. De Vries, beste Tineke,

Naar aanleiding van uw technische vraag over warmteplan sportpark Zuilen:

We zijn druk bezig met het opstarten van het participatietraject in Op Buuren. Daarbij richten we ons in eerste instantie op de bewoners en kleinere ondernemingen in de wijk zelf. In de businesscase is vooralsnog geen rekening gehouden met Brocacef als afnemer, de businesscase is rendabel zonder deze afnemer. En de vraag is of de warmtevraag groot genoeg is om verschil te maken (ze moeten de warmte wel kunnen gebruiken in hun eigen processen om het rendabel te maken). Wel is er in het verleden contact geweest over onder andere zonnepanelen. De reactie was net zo kort: Brocacef kijkt ieder jaar of deze locatie nog aangehouden blijft worden en daarom kijken ze niet verder dan een jaar vooruit. Zonnepanelen zijn daarom niet interessant. Of ze er nog steeds zo tegenaan kijken gaan we binnenkort onderzoeken, we gaan zeker contact met ze opnemen.

Of aansluiting van Brocacef op het warmtenet interessant en mogelijk is (technisch gezien moet het ook kunnen) is een complexe vraag die pas gesteld kan worden als het warmtenet er ligt, er moet dan nog voldoende ruimte zijn om ze aan te sluiten en ook voldoende animo zijn vanuit Brocacef om aan te sluiten voor een periode van minimaal 10 jaar (of langer). Dit laten we verder over aan de ontwikkelaar die het beheer dan voor zijn rekening neemt (de gemeente speelt hierin geen actieve rol, blijft wel juridisch eigenaar).

Het is ook niet aan de gemeente om Brocacef aan te sluiten, het is bestaande bouw en die mogen dat zelf beslissen (tenzij Brocacef besluit volledig te slopen en nieuwbouw gaat plegen, dan moeten ze wel verplicht aansluiten). En gezien het Internationale karakter van dit bedrijf zal dit ook voor een ontwikkelaar een uitdaging worden om ze aan te sluiten op dit lokale warmtenet met mogelijk beperkt rendement voor Brocacef. En om de vraag terug te leggen naar Brocacef: eigen initiatief vanuit het bedrijfsleven waarderen we zeer, mijn telefoonnummer staat tot hun beschikking.

Met vriendelijke groet,

**Hans Kostense**

Projectleider duurzaamheid



[hans.kostense@stichtsevecht.nl](mailto:hans.kostense@stichtsevecht.nl)

T 0346 254509 M 06 58 07 63 63

Endelhovenlaan 1, 3601 GR Maarssen

Postbus 1212, 3600 BE Maarssen

Nu abonneren op onze [nieuwsbrief](#)





## Technische vragen

Datum en tijdstip van verzenden: di 14-06-2022 12:36

### Persoonsgegevens

Voornamen	Tineke
Tussenvoegsel(s)	de
Achternaam	Vries
E-mailadres	tineke.de.vries.sp@raad-stichtsevecht.nl
Fractie	SP



### Mede indieners

Zijn er andere fracties die de technische vragen mede indienen	nee
--	-----

### Technische vragen

Onderwerp	Project Zuilense Vecht / Warmteplan
Inleiding	Tijdens de bustoer van de gemeente langs projecten werden we rondgeleid op de plaats waar dit plan wordt verwezenlijkt. Wij vroegen aan dhr. Prins of Brocacef wordt/werd gevraagd te participeren in het Warmteplan. Deelname van een groot bedrijf zou mogelijk de kosten voor de overige aansluitingen kunnen drukken. Het antwoord was kortweg: Nee.
Vraag 1	Waarom is Brocacef niet gevraagd of ze wilden deelnemen? Is het wel overwogen om deze partij mee te vragen?

### Bijlagen

Wil je een bijlage toevoegen	nee
------------------------------	-----