

## RIB Ontwerp Bestemmingsplan Bisonspoor P2 en P3

Wij stellen voor de volgende tekst in de raadsinformatiebrief op te nemen:

De bewoners en belangengroepen van Bisonspoor hebben in de inventarisatie rondes aangegeven dat er behoefte is aan zorgwoningen, een gezondheidscentrum en een gemeenschappelijke (sociale) ruimte in Bisonspoor.

Het college heeft deze behoefte meerdere malen in haar gesprekken met Winter Trust, de eigenaar van het winkelcentrum Bisonspoor, onder de aandacht gebracht.

Daarom zijn we erg blij dat Wintertrust hier serieus naar heeft gekeken. Het lijkt er namelijk op dat we binnenkort concrete afspraken met Winter Trust hierover kunnen maken.

De gemeente is al enkele maanden in gesprek met Winter Trust over uitbreiding van het winkelcentrum met een discounter supermarkt. Door de komst hiervan, wordt het mogelijk dat daarboven of in de nabijheid daarvan, een gezondheidscentrum en ontmoetingsruimte kan worden gerealiseerd deze kunnen dan worden verbonden met de zorgwoningen op de P3-locatie.

Hoewel de plannen nog niet geformaliseerd zijn, heeft de gemeente goede hoop dat deze ontwikkelingen doorgaan. De woningen zaten al in het onderdeel van het ontwerpbestemmingsplan op de P3-locatie, maar worden nu benoemd als zorgwoningen. Het ontwerpbestemmingsplan Bisonspoor P2 + P3 zal binnenkort door het college van B&W ter vaststelling worden aangeboden aan de raad.