

Raadsvoorstel

Onderwerp

Belastingverordeningen 2019

Begrotingswijziging

n.v.t.

Portefeuillehouder

J.W.E. Klomps

Organisatie onderdeel

Financiën

E-mail opsteller

Natascha.Toxopeus@stichtsevecht.nl

Telefoonnummer opsteller

0346254313

Registratie nummer

Z/18/143176-VB/18/93894

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld Besluit

De belastingverordeningen 2019 vast te stellen.

Samenvatting

Jaarlijks dienen voor het nieuwe belastingjaar de belastingverordeningen inclusief de tarieven te worden vastgesteld. Op een aantal beleidsterreinen zijn besluiten genomen, die gevolgen hebben voor de hoogte van de belastingtarieven 2019. Dit zijn wettelijke aanpassingen, maar ook aanpassingen in de gemeentelijke regelgeving. Daarnaast is vastgesteld dat wordt uitgegaan van een inflatiepercentage van 1,4% afkomstig uit de Meicirculaire van het Gemeentefonds 2018. Dit is ook opgenomen in de begrotingsuitgangspunten bij de Programmabegroting 2019.

Bijlagen

Raadsbesluiten belastingverordeningen 2019 inclusief tabellen en bijlagen:

- A. Verordening OZB
- B. Verordening RZB
- C. Verordening rioolheffing
- D. Verordening afvalstoffenheffing
- E. Verordening hondenbelasting
- F. Verordening watertoeristenbelasting
- G. Verordening kadegelden
 - a. Bijlage kadegelden 2019
- H. Verordening marktgeden
- I. Verordening lijkbezorgingsrechten
 - a. Tarieventabel lijkbezorgingsrechten 2019
- J. Verordening leges
 - a. Tarieventabel leges 2019
 - b. Tarieventabel bouwsom 2019

- K. Verordening forensenbelasting
- L. Verordening parkeerbelasting
- M. Verordening precario
 - a. Tarieventabel precario 2019
- N. Verordening toeristenbelasting

Overige bijlagen (extra informatie, niet ter vaststelling):

1. Overzicht met daarin een vergelijking tussen 2018 en 2019 van de meest voorkomende belastingtarieven
2. Tarieventabel leges vergelijking 2018-2019
3. Woonlasten huishoudens 2019

Argumenten

Jaarlijks dienen voor het nieuwe belastingjaar de belastingverordeningen inclusief de tarieven te worden vastgesteld. Zoals afgesproken in het Collegewerkprogramma 2018-2022 zijn de leges en heffingen maximaal kostendekkend. Per belastingsoort zal worden aangegeven welke effecten zijn te verwachten.

A. Verordening OZB

De tarieven zijn zo vastgesteld dat er rekening wordt gehouden met de gemiddelde stijging en daling van de waarde van onroerende zaken (9% voor de woningen en -1% voor de niet-woningen). In de tariefstelling is rekening gehouden met oninbaarheid van vorderingen, verminderingen ontstaan uit bezwaren, vrijstellingen en leegstand bij niet-woningen. De gemiddelde WOZ waarde is een geschatte waarde op basis van de waardeverandering over 2018 voor de gemeente Stichtse Vecht.

B. Verordening RZB

De tarieven zijn aangepast aan de tarieven van de OZB. Deze zijn altijd gelijk.

C. Verordening rioolheffing

De tarieven zijn nagenoeg gelijk gebleven ten opzichte van 2018.

D. Verordening afvalstoffenheffing

De tarieven stijgen conform het inflatiecijfer met 1,4%.

E. Verordening hondenbelasting

De tarieven zijn verhoogd conform het inflatiecijfer van 1,4%.

F. Verordening watertoeristenbelasting

Het tarief voor de belasting blijft in 2019 € 1,35. Watertoeristenbelasting is een belasting die contant moet kunnen worden voldaan. Het tarief wordt daarom niet met het inflatiecijfer van 1,4% verhoogd. De overige tarieven in de verordening worden conform het inflatiecijfer van 1,4% verhoogd. In de verordening is artikel 14 (ambtshalve aanslag) aangepast. Lid 2 en 3 zijn vervallen, om te voorkomen dat we ons vastleggen aan een maximale ambtshalve aanslag.

G. Verordening kadegelden

Een ligplaats zonder stroom wordt € 1,00 per meter en een ligplaats met stroom blijft € 1,25 per meter. Met deze verhoging wordt het verschil tussen een ligplaats met stroom en een ligplaats zonder stroom meer in lijn met de gemeentelijke kosten. Het belastingjaar wordt met een maand verruimd tot 1 november.

H. Verordening marktgeden

Voor 2019 vindt een verdere harmonisering van de marktarieven plaats. Er komt een gelijk tarief voor alle warenmarkten. Dit betekent een verlaging van de tarieven voor de markten Kerkbrink te Breukelen en Bisonspoor te Maarssen. De verwachte inkomstenvermindering wordt opgevangen binnen het taakveld Economie.

I. Verordening lijkbezorgingsrechten

De tarieven zijn verhoogd conform het inflatiecijfer van 1,4% en afgerond op hele bedragen.

J. Verordening leges

De aanvrager van een vergunning is leges verschuldigd op grond van de legesverordening. In de tarieventabel behorende bij de legesverordening zijn onder andere de legeskosten opgenomen voor de paspoorten, rijbewijzen, omgevingsvergunningen, evenementenvergunning en vergunningen/ontheffingen op grond van de APV of Bijzondere Wetten.

De tarieven in hoofdstuk 1 en 3 (tarieventabel) zijn verhoogd conform het inflatiecijfer van 1,4%. Daarnaast zijn teksten inhoudelijk aangepast aan nieuwe wet- en regelgeving. Tevens zijn er artikelen toegevoegd of verwijderd op basis van actualiteit (bijvoorbeeld Verstrekkingen op grond van Wet bescherming persoonsgegevens in hoofdstuk 1 en Brandveilig gebruik in hoofdstuk 3).

Ten gevolge van interne controle is hoofdstuk 2 (tarieventabel) van de legesverordening opnieuw doorgenomen. Hierbij zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- de modelverordening van de VNG is aangehouden;
- het aantal kostensoorten is verminderd;
- de leges zijn zo eenduidig mogelijk opgesteld;
- in enkele gevallen is een heffing geschrapt, toegevoegd of aangepast.

Hieronder volgt een aantal voorbeelden:

- aanvragers willen in enkele gevallen graag een schriftelijke bevestiging (lees beschikking) dat hun bouwplan vergunningvrij is en dienen hiervoor een aanvraag in: € 260,00;
- voor het controleren van de door aanvrager opgegeven bouwkosten kan gebruik worden gemaakt van de kengetallen uit het taxatieboekje: dit is tekstueel verwoord;
- ook het intrekken van een aanvraag (binnen 2 weken kosteloos of na 8 weken indien het plan niet vergunbaar blijkt 20% korting) is aantrekkelijker gemaakt;
- voor het beoordelen van een rapport of onderzoek geldt één bedrag: € 165,00;
- bij illegale bouw waarbij alsnog vergunning wordt verleend, worden achteraf extra legeskosten in rekening gebracht conform advies VNG: € 1.000;
- het tarief voor het achteraf indienen van stukken (bijvoorbeeld in het kader van de ontvankelijkheidstoets) heeft in de praktijk tot onduidelijkheden geleid en is geschrapt;
- het legesbedrag voor een uitgebreide Waboprocedure en de toepassing van een wijzigingsplan is gelijk gesteld: € 5.500,00;
- in de praktijk blijkt de buitenplanse kleine afwijking of tijdelijke afwijking steeds ruimer te worden toegepast en tegelijkertijd meer voorbereiding en motivering vraagt. Om deze reden wordt hier – in afwijking van de inflatiecorrectie van 1,4% - een verhoging van € 320,50 voorgesteld: € 1.400,00.

K. Verordening forensenbelasting

De heffingsmaatstaf is een percentage van de economische waarde van de woning. Het percentage voor 2019 is 0,20336%. Hierbij is rekening gehouden met 9% waardeinstijging onroerende zaken.

L. Verordening parkeerbelasting

De tarieven voor betaald parkeren zijn niet verhoogd. De tarieven voor vergunningen zijn wel conform het inflatiecijfer van 1,4% verhoogd.

M. Verordening precario

De tarieven zijn verhoogd conform het inflatiecijfer van 1,4%.

N. Verordening toeristenbelasting

Het tarief voor de belasting blijft in 2019 € 1,35. Toeristenbelasting is een belasting die contant moet kunnen worden voldaan. Het tarief wordt daarom niet met het inflatiecijfer van 1,4% verhoogd. De overige tarieven in de verordening worden conform het inflatiecijfer van 1,4% verhoogd. In de verordening is artikel 13 (ambtshalve aanslag) aangepast. Lid 2 en 3 zijn vervallen, om te voorkomen dat we ons vastleggen aan een maximale ambtshalve aanslag.

Woonlasten

Met de vaststelling van bovenstaande tarieven is de stijging van de woonlasten (OZB, afvalstoffenheffing en rioolheffing) voor een meerpersoonshuishouden met een gemiddelde koopwoning 0,87% en voor een meerpersoonshuishouden met een huurwoning 1,07%.

Communicatie

De belastingverordeningen 2019 worden na vaststelling door de raad gepubliceerd en gecommuniceerd.

Financiën, risico's en indicatoren

De tarieven van de bijgevoegde verordeningen zijn voor 2019 voor het merendeel met 1,4% geïndexeerd. Dit is een nadere uitwerking van de paragraaf lokale heffingen zoals opgenomen in de Programmabegroting 2019.

13 november 2018

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht

Gemeentesecretaris

Burgemeester