

Bijlage 2 Overzicht eerdere besluitvorming

Met betrekking tot Boom en Bosch liggen er vanuit verschillende invalshoeken opdrachten/ besluitvorming.

- Besluit raad 17 december 2013
In opdracht van het college van burgemeester en wethouders heeft Bureau Stevens Van Dijck twee huisvestingsscenario's voor de bestuurlijke en ambtelijke organisatie nader uitgewerkt:
Scenario 1:
Het concentreren van alle front-office taken op de locatie Breukelen en de backoffice taken te concentreren op locatie Maarssen.
Scenario 2:
Het concentreren van de gehele organisatie op één locatie, te weten Maarssen, waarbij de locatie Breukelen wordt ingezet als bestuurlijke vergader- en trouwlocatie. De definitieve keuze is gemaakt voor de huisvesting van de bestuurlijke en ambtelijke organisatie, te weten: concentreren van de gehele ambtelijke en bestuurlijke organisatie op één locatie te weten Maarssen, scenario 2. In de praktijk betekent dit dat de ambtelijke organisatie wordt gehuisvest in het GAK en de bestuurlijke organisatie in Goudestein.
Locatie Breukelen wordt ingezet als bestuurlijke vergader- en trouwlocatie. Besloten is om een apart besluit te nemen over de locatie van de raadzaal en de vaststelling van de randvoorwaarden.
Los van het genoemde besluit is al besloten om de locatie Loenen aan de Vecht (Beek en Hoff) af te stoten.
- Besluit college 24 mei 2016 (Conform advies)
 - De (vaste) avondopenstelling van vergaderlocatie Boom & Bosch in Breukelen ten behoeve van vergaderingen voor vier avonden in de week, te weten: maandag, dinsdag (uitsluitend commissievergaderingen), woensdag en donderdag te continueren.
 - Wanneer er meer gewenst is qua dienstverlening en/of openstelling worden de kosten in rekening gebracht bij de afnemer.
 - De locatie Boom & Bosch wordt aangehouden als avondvergaderlocatie.
 - Vergaderlocatie Boom & Bosch op twee vaste dagen (dinsdag en donderdag) bij wijze van proef tot eind 2016 overdag beschikbaar te stellen.
- Raadsbesluit 15 november 2016 (Conform besloten):
 - Besluit om het hoofdhuis Boom en Bosch en het Koetshuis aan te wijzen als bestuurlijk en ambtelijk vergadercentrum en beide gebouwen in eigendom te houden, waarbij de raadzaal wordt gerealiseerd in het Koetshuis in combinatie met commissiekamer en fractie/vergaderkamers in Boom en Bosch. Voor de inzet van de Raadzaal in het Koetshuis is een sterke afhankelijkheid van Boom & Bosch.
 - Voor het vergadercentrum de mogelijkheden laten onderzoeken voor externe exploitatie met een lichte vorm van horeca.
 - ✓ Onderzoek heeft plaatsgevonden in 2017. Op 19 december 2017 heeft de raad het college opdracht gegeven om een aanbestedingstraject te starten voor de externe exploitatie van Boom en Bosch als vergadercentrum. Horeca was uitgesloten vanwege het geldende kettingbeding.
 - Gezien de historische betekenis en de kenmerkende identiteit voor de gemeente Stichtse Vecht wordt voorgesteld het totale ensemble Boom & Bosch (hoofdgebouw, koetshuis en park) in bezit te houden, maar daarvoor wel een externe exploitant te zoeken.

- Vastgoednota 2020 (vastgesteld 4 november 2020 door de Raad) gemeente Stichtse Vecht:
 - Opgenomen is dat de vastgoedportefeuille van de gemeente zich moet richten op de kerntaken, waaronder de huisvesting van de eigen organisatie. Boom & Bosch behoort tot de kernvoorraad.
 - Voor de gemeentelijke buitenplaatsen geldt dat onderdelen van het ensemble niet zonder meer mogen worden afgestoten. Eerst dient een plan ontwikkeld te worden voor het ensemble als geheel. Dit geldt ook voor functiewijzigingen of nieuwbouw. Ontwikkelingen dienen bij te dragen aan het herstel, behoud en/of versterking van de aanwezige cultuurhistorische waarden.
 - We streven naar verduurzaming van het vastgoed bij nieuwbouw, onderhoud en exploitatie van de accommodaties.
- Kaderstellende nota en Uitvoeringsplan Verduurzaming gemeentelijk vastgoed (In 2022 vastgesteld door de raad)
 - Renovatie en daarmee tevens verduurzaming van Boom en Bosch staat hoog op de prioriteitenlijst. In de nota en het uitvoeringsplan wordt verwezen naar de Erfgoed Deal.
- Erfgoed Deal
 - De raad heeft op 25 januari 2021 ingestemd met deelname aan de Erfgoed Deal. Hierbij is een reservering van €300.000,- vastgesteld als bijdrage voor de verduurzamingsmaatregelen tijdens de renovatie. Het project is erop gericht om eigenaren zo goed mogelijk te kunnen begeleiden bij het verduurzamen van hun monument. Ook ontwikkelen we voorbeeldprojecten, waarvan we willen leren. De verduurzaming van Boom en Bosch en van Goudestein zijn twee van de vijf voorbeeldprojecten.