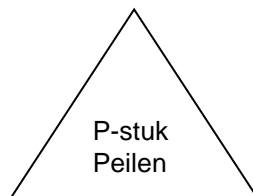


## Peilnota Afwegingskader Boom & Bosch in relatie tot de gemeentelijke huisvesting

<b>Afdeling</b>		<b>e-mailadres opsteller</b>		<b>Datum</b>	
Ontwikkeling leefomgeving en economie		valesca.van.den.bergh@stichtsevecht.nl		14-10-2024	
<b>Datum commissie</b>	<b>van</b>	<b>Tot</b>	<b>portefeuillehouder</b>	<b>voorzitter</b>	<b>raadsadviseur</b>
03-12-2024			Hans van den Akker		



### Samenvatting

De gemeentelijke buitenplaats Boom en Bosch is toe is aan grootschalige renovatie. Gelet op de staat van het gebouw (voortgaande achteruitgang) wordt de renovatie steeds dringender. Daarom moeten we keuzes maken over de toekomst van het gebouw. Deze is gerelateerd aan de huisvestingsopgave voor de gemeentelijke organisatie in breed perspectief.

Om een weloverwogen besluit te kunnen nemen over de toekomstige huisvesting is een afwegingskader opgesteld, zie bijlage 1. Met dit afwegingskader kunnen de relevante scenario's voor de gemeentelijke huisvesting objectief en systematisch tegen elkaar worden afgewogen. Het afwegingskader wordt via voorliggende peilnota aan de raadscommissie voorgelegd.

### Het proces

Het proces om te komen tot een raadsbesluit over de toekomstige huisvesting ziet er als volgt uit:

- Peiling 1, afwegingskader Boom & Bosch in relatie tot de gemeentelijke huisvesting
- Opmerkingen uit de raadscommissie verwerken.
- Evaluatietabel completeren/invullen (ambtelijke voorbereiding), inclusief doorberekening scenario's
- Peiling 2 (optioneel), evaluatietabel met rangschikking en voorkeursscenario (indien de eerste peiling voldoende richting geeft kan er desgewenst voor gekozen worden geen tweede peiling te houden).
- Opmerkingen uit de raadscommissie verwerken.
- Voorbereiding raadsvoorstel.
- Besluit gemeenteraad over de toekomstige huisvesting.

### *Het afwegingskader*

Het afwegingskader omvat de relevante scenario's die zullen worden afgewogen, de beoordelingscriteria met toelichting en een format evaluatietabel.

### *De scenario's*

De volgende scenario's voor de gemeentelijk huisvesting worden afgewogen.

- 1 Decentraal Goudestein/GAK + Boom & Bosch
  - 1a Renovatie Boom & Bosch
  - 1b Afstoten hoofdhuis Boom & Bosch
- 2 Centraal Goudestein/uitbreiding GAK
- 3 Centraal Nieuwe locatie

*Algemene noot: de drie genoemde locaties dienen bij gelijkblijvende omstandigheden allen toekomstbestendig te worden gemaakt.*

### **Doel commissie**

Peilen of de commissie akkoord is met het voorstelde proces en het 'afwegingskader Boom & Bosch in relatie tot de gemeentelijke huisvesting'.

### **Van de commissie wordt gevraagd (peilpunten):**

- Is de commissie akkoord met het voorgestelde proces?
- Kan de commissie zich vinden in de voorgestelde af te wegen scenario's?
- Kan de commissie zich vinden in de voorgestelde beoordelingscriteria?
- Kan de commissie aangeven welke beoordelingscriteria zij belangrijk dan wel minder belangrijk vindt?

### **Vervolgtraject**

Het vervolgtraject is bovenstaand opgenomen onder het kopje proces. Het gaat daarbij op hoofdlijnen om: het completeren/invullen van de evaluatietabel, inclusief doorberekening scenario's, een tweede peiling "evaluatietabel met rangschikking en voorkeursscenario" en een raadsbesluit over de toekomstige huisvesting.

Het vervolg hierop betreft de uitvoering van het raadsbesluit met de uitwerking van het scenario tot een (schets)ontwerp, bijbehorende onderzoeken, aanbestedingen etc.

### **Bijlage(n)**

1. Collegevoorstel
2. Afwegingskader Boom & Bosch in relatie tot de gemeentelijke huisvesting
3. Overzicht eerdere besluitvorming