

ROMSTAD
t.a.v. dhr. P. de Vries
Schalkwijkerstraat 19R
2033 JB Haarlem

Datum 19 juni 2017
Kenmerk BE/2017/236/r
Uw kenmerk Email d.d. 19 mei 2017
Auteur(s) A.E. Vos
Projectleider C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Kerkstraat 4
4181 AB Waardenburg

t 0418 820 288

e info@blomecologie.nl

i www.blomecologie.nl

KvK 67221904

BTW 856882999B01

IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan Veenkade 8 te Maarssen

Op het perceel aan de Veenkade 8 te Maarssen is een woning met bijgebouw gesitueerd. De huidige eigenaren hebben het voornemen om de bestaande woning te slopen ten behoeve van een grotere en eigentijdse woning. Deze geplande ontwikkeling overschrijdt de bestaande bouwgrenzen. De wijziging van de bouwgrenzen dienen opgenomen te worden in een nieuw bestemmingsplan.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting om onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijke effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische QuickScan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

ROMstad heeft Blom Ecologie bv verzocht het plangebied te onderzoeken op de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project, zoals hiervoor omschreven, uitvoerbaar zoals het bepaald in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan Veenkade 8 te Maarssen (Figuur 1) te midden van waterrijk weidevogelgebied. Aangrenzend aan de planlocatie liggen Natura2000 vogelrichtlijngebieden van de Oostelijke Vechtplassen. Het natuurgebied de Maarsseveenscheplassen ligt op korte afstand (ca. 400 m) ten zuidoosten van de planlocatie. Op de planlocatie zijn een woning met aanbouw en bijgebouw aanwezig (Figuur 2). De bestaande woning met aanbouw worden gesaneerd ten behoeve van een riante en eigentijdse woning. De te saneren woning is gedateerd, met op plaatsen kieren en scheuren in de gemetselde muur en losliggende dakpannen op het zadeldak. Het bijgebouw is van een recenter bouwjaar en blijft tijdens de ontwikkeling behouden. De tuinen rondom de woning bestaan voornamelijk uit kort gazon gras met enkele fruitbomen. Tussen de tuin en het aangrenzende waterlichaam is beschoeiing aangebracht. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie ligt in het buitengebied van Maarssen op circa 2km ten noordoosten van het centrum. Verbindingswegen in de omgeving van de planlocatie betreffen de N230 op ca. 1.3 km ten zuiden en de A2 op ca 3.8 km ten westen van de planlocatie.



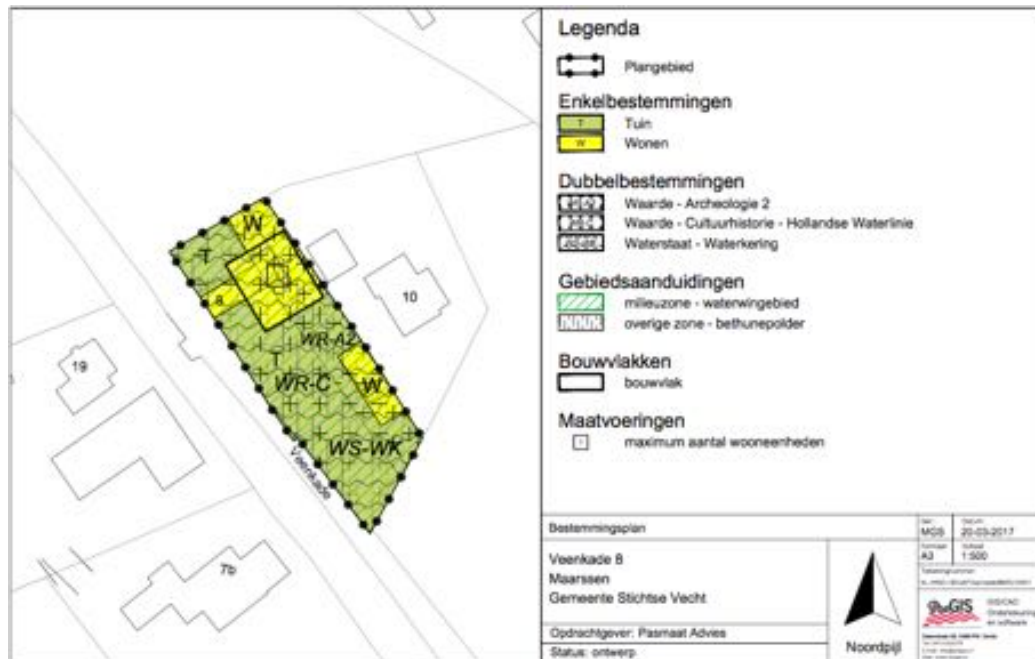
Figuur 1 De planlocatie (rood kader) is gelegen aan Veenkade 8 te Maarssen (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

Functieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft de sanering van de huidige woning en de bouw van een nieuwe woning. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- sloop van de bestaande woning: sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal;
- egaliseren terrein; graafwerkzaamheden en grondtransport;
- terrein bouwrijp maken: aanbrengen puinbed, aanleg nutsvoorzieningen e.d.;
- realisatie woning: algemene bouwwerkzaamheden (Figuur 2);
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).



Figuur 2 Overzicht van de planlocatie aan Veenkade 8 te Maarssen. De beoogde woning is gesitueerd ter hoogte van de oude woning (bron: tekening BraGIS).

Methodie

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De QuickScan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 24 mei 2017. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 2/8 bewolkt, 22.5° Celsius en windkracht 3 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 zijn de voormalige Flora- en faunawet, Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de tabellen 1, 2 en 3 van de Flora- en fauna wet, waarin de beschermde soorten waren opgenomen. Met deze nieuwe wet zijn circa 200 soorten niet langer beschermd en zijn enkele bedreigde soorten opgenomen in de bescherming. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten.

Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' een vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. In de verordening Ruimte van de provincie Utrecht is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ondergrondse woelmuis</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Ree</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Tweekleurige bosspitsmuis</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Vos</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	<i>Wezel</i>
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	<i>Woelrat</i>

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt definitie vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

Gedurende het veldbezoek zijn geen sporen van (beschermde) planten en/of sporen en delen hiervan aangetroffen. Op de planlocatie is een goed onderhouden tuin aanwezig met hoofdzakelijk kort gemaaid gazon gras. Aangeplante soorten betreffen o.a.: wilde hyacint, vogelmelk, stokroos, hortensia, blauwe iris, viooltjes, notenboom en appelbomen. Niet aangeplante en inheemse flora op de planlocatie bestaat uit: liggende boterbloem, madeliefje, gewone esdoorn (juveniel), iep, klein kruiskruid, wilgenroosje spec., kleefkruid, hondsdrif, perzikkruid, grote brandnetel, winde spec., kleine klaver, zilverschoon, gewoon biggenkruid, kruldistel, brede weegbree, zachte ooievaarsbek en gazongras.

De habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten bestaat met name uit specifieke en bijzondere kenmerken. Dergelijke kenmerken zijn niet aangetroffen op de planlocatie. Tevens zijn geen begeleidende plantengemeenschappen aangetroffen waarin beschermde vaatplanten vaak waargenomen worden. Gelet op de functie en het recente gebruik van de locatie in relatie tot de habitatpreferentie van beschermde soorten wordt de aanwezigheid hiervan niet verwacht. Negatieve effecten ten aanzien van beschermde vaatplanten zijn uitgesloten.

Zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen van (beschermde) zoogdieren. De locatie is ongeschikt voor in het wild levende grote zoogdieren. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust, voortplantingsmogelijkheden en dergelijke aanwezig zijn. De planlocatie heeft een te klein oppervlakte en is gelegen in een te intensief gebruikt gebied om geschikt te zijn als leefgebied met specifieke functies voor zoogdieren. De aangrenzende Natura2000 vogelrichtlijngebieden kunnen mogelijk een functie vervullen voor grote zoogdieren. Het is niet uit te sluiten dat de planlocatie gebruikt wordt door enkele kleine en opportunistische soorten. Hierbij valt te denken aan diverse muisachtigen en egel. Op de planlocatie zijn echter weinig schuilmogelijkheden voor deze soorten aanwezig waardoor deze soorten niet in grote dichtheden op de planlocatie verwacht worden. Tevens geldt voor deze soorten vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie *Wet natuurbescherming*) (Wet-Nb, art 3.10). Soorten van de Wet natuurbescherming die niet onder het vrijstellingsbesluit voor ruimtelijke ontwikkelingen vallen worden niet op en rondom de planlocatie verwacht.

In het buitengebied van Maarssen zijn waarnemingen bekend van rode eekhoorn en boommarter (Wnb art. 3.10) bekend (waarneming.nl; 2012-2017). De steenmarter is niet gesignaleerd in het buitengebied van Maarssen. Boommarters leven bij voorkeur in en/of in de nabijheid van bossen (zoogdiervereniging.nl). Het gebied rondom de planlocatie is open en daardoor niet geschikt voor de boommarter. Tevens zijn er geen vraatsporen en uitwerpselen op de planlocatie aangetroffen. Ook voor de rode eekhoorn ontbreekt geschikt habitat. Een essentiële functie van de planlocatie voor zowel de boommarter als de rode eekhoorn is uitgesloten. Effecten op beschermde grondgebonden zoogdieren zijn uitgesloten.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). In de bebouwing op de planlocatie zijn verschillende openingen gevonden die mogelijk geschikt zijn als vaste rust- en/of verblijfplaats voor vleermuizen (Figuur 3). Voor het overgrote deel van de aangetroffen openingen zijn de aanvliegroutes tevens geschikt. Structuurrijke groenelementen, een essentieel onderdeel van het vleermuis habitat, zijn aanwezig in vorm van een bomen en struikenrij aan de overzijde van het aangrenzende waterlichaam en het waterlichaam zelf. In het buitengebied van Maarssen is het voorkomen bekend van diverse vleermuissoorten waaronder laatvlieger, watervleermuis, rosse vleermuis, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en kleine dwergvleermuis. Het is niet uit te sluiten dat soorten als gewone dwergvleermuis, laatvlieger en andere gebouw bewonende vleermuissoorten de woning gebruiken als vaste rust en/of verblijfplaats. Om uit te sluiten of de potentieel geschikte vaste rust- en/of verblijfplaatsen van vleermuizen daadwerkelijk gebruikt worden door vleermuizen dient er aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden naar de aan- of afwezigheid van rust- en verblijfplaatsen en de functie van het plangebied voor vleermuizen. Indien dit onderzoek uitsluitend geeft van de afwezigheid van vleermuizen dient er nog steeds rekening gehouden te worden met foeragerende vleermuizen. Maatregelen die getroffen moeten worden is het toepassen van vleermuisvriendelijke verlichting om negatieve effecten op de vleermuizen te voorkomen.



Figuur 3 In de bebouwing van de planlocatie zijn verschillende openingen die mogelijk geschikt zijn als vaste- rust en/of verblijfplaats voor vleermuizen en/of huismussen (rood omcirkeld).

Amfibieën en reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen. In de omgeving is het voorkomen bekend van onder andere: ringslang, gewone pad, rugstreeppad, kleine watersalamander, meerkikker, heikikker, bruine kikker en diverse schildpadden

(waarneming.nl; 2012-2017). Ter hoogte van de planlocatie bevindt zich beschoeiing tussen de oever en het waterlichaam. Hierdoor is de planlocatie niet of zeer moeilijk te bereiken voor zowel amfibieën als reptielen. Tevens is er op de planlocatie voor veel soorten geen geschikt leefgebied aanwezig door de afwezigheid van schuil- en broedplaatsen. De afwezigheid van deze schuilplaatsen en de barrière tussen het waterlichaam en de planlocatie in vorm van de beschoeiing sluiten een essentiële functie van de planlocatie voor de meeste amfibieën en reptielen uit. Derhalve zijn negatieve effecten van de beoogde ontwikkeling op zowel amfibieën (uitgezonderd rugstreeppad) als reptielen uitgesloten.

De rugstreeppad (*Habitatrichtlijnsoort*) is een typische pionier en een lastig soort ten aanzien van ruimtelijke ontwikkelingen. Het optimale habitat bestaat uit een dynamische zandig gebied met een natuurlijk of door de mens veroorzaakt pionier karakter (Creemers & Van Delft, 2009). In de huidige situatie vormt de planlocatie geen geschikt habitat voor het soort door het ontbreken van ondiep voortplantingswater, pioniervegetatie en zandige open grond. Echter tijdens de ontwikkelingen kan dit habitat op de planlocatie ontstaan, waardoor het mogelijk is dat de rugstreeppad op de planlocatie voorkomt tijdens de werkzaamheden. Indien maatregelen worden genomen om het verblijf van het soort op de planlocatie te hinderen, zal de rugstreeppad geen negatief effect ondervinden van de geplande werkzaamheden.

Vissen

Het waterlichaam aangrenzend aan de planlocatie biedt geschikt leefgebied voor algemene vissoorten en juveniele vissen. De niet natuurlijke oeverzone ter hoogte van de planlocatie sluit de aanwezigheid van beschermde vissoorten in het waterlichaam nabij de planlocatie uit. Deze soorten, namelijk de beekdonderpad, beekprik, elrits, gestippelde alver en kwabaal stellen bepaalde eisen aan het habitat en komen veelal voor in specifieke wateren zoals diepere delen van veenplassen, oude rivierarmen en beken. Waarnemingen van beschermde vissoorten van Wet natuurbescherming zijn tevens niet aangetroffen in het buitengebied van Maarssen (waarneming.nl; 2012-2017). De sanering van de huidige woning en de bouw van de nieuwe woning hebben slechts een minimaal effect op het voorkomen van vissen in het aangrenzende waterlichaam. Derhalve zijn negatieve effecten van de beoogde ontwikkelingen op zowel beschermde als algemene vissoorten uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. De planlocatie is in de huidige situatie slechts marginaal geschikt als foerageer en/of leefgebied voor insecten, libellen en ongewervelden. Op de planlocatie zijn geen plantensoorten aangetroffen die specifiek voor een bepaald soort een waardplant vormt. Tevens ontbreken nectar- en structuurrijke vegetatie. Deze combinatie van factoren geeft aan dat negatieve effecten van de ontwikkeling op deze locatie voor de insecten, libellen en ongewervelden zijn uitgesloten.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: huismus, meerkoet, spreeuw, merel, wilde eend, houtduif, vink en huiszwaluw. Van de uilen en roofvogels met jaarrond beschermde nesten is het voorkomen van de volgende soorten in het buitengebied van Maarssen bekend: boomvalk, havik, kerkuil, oehoe, ransuil, slechtvalk, steenuil, wespandief en zwarte wouw (waarneming.nl; 2012-2017). Tijdens de inventarisatie zijn echter geen sporen van braakballen, plukplaatsen, horsten of uitwerpselen van deze soorten aangetroffen. De afwezigheid van deze sporen geeft aan dat de planlocatie voor de desbetreffende soorten geen essentiële functie heeft.

Van de huismus zijn diverse exemplaren waargenomen. Naar schatting bevindt er zich een levensvatbare populatie huismussen rondom de planlocatie (10-25 individuen; soortenstandaard huismus). Nestindicatief gedrag is waargenomen op diverse plaatsen nabij het dak van de woning. Tevens zijn er in de woning diverse potentiële nestlocaties voor de huismus aangetroffen (Figuur 3).

Om het gebruik van de woning als broedlocatie van de huismus in beeld te krijgen dient er aanvullend onderzoek naar de aan- of afwezigheid van huismus broedlocaties uitgevoerd te worden. De planlocatie is niet geschikt als locatie voor de gierzwaluw gezien het open karakter van het landschap. Gierzwaluwen zijn namelijk schaars in kleinere dorpen, in verspreide lintbebouwing of in gehuchten (soortenstandaard gierzwaluw).

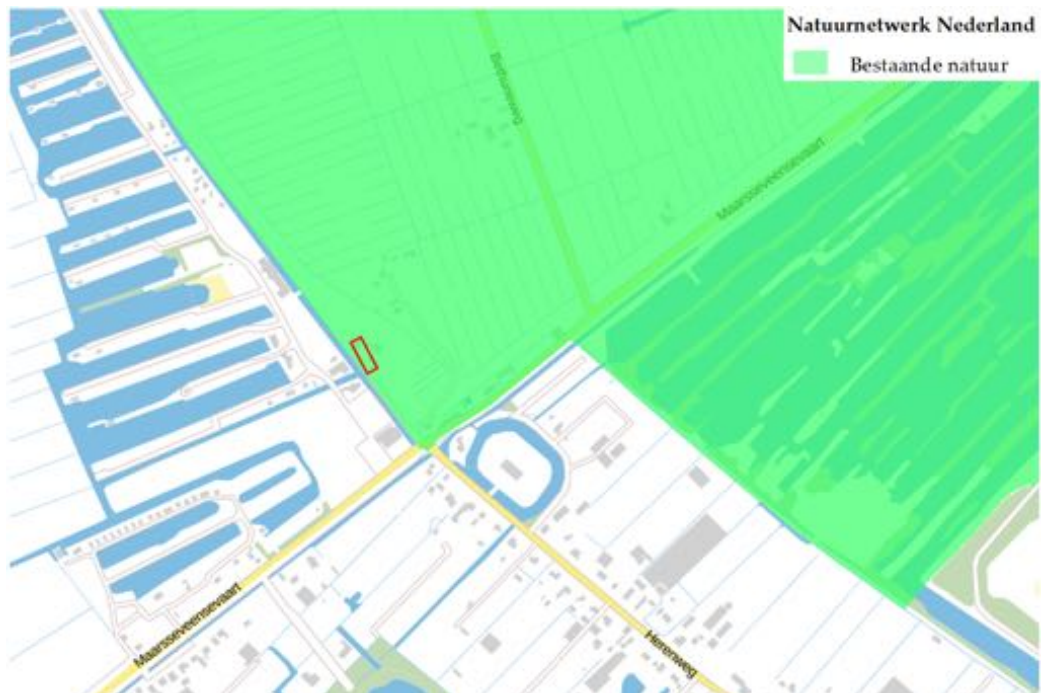
Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Beschermd natuurmonument, Wetland of Nationaal Park. De planlocatie grenst echter aan het Natura2000 vogelrichtlijngebied de Oostelijke vechtplassen (Figuur 4) en is onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland (Figuur 5). De beoogde ontwikkeling kan verstoring voor het aangrenzende Natura2000 gebied opleveren door een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect), trillingen, geluid, licht en optische verstoring. Het Natura2000 aangrenzend aan de planlocatie betreft om te vormen landbouwgrond naar natuur (Ambitiekaart natuur-NBP2017). Als onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland heeft dit gebied de volgende vegetatietypen als ambitie: moeras, veenmosrietland, moerasheide, trilveen, nat schraalland en kruiden en faunarijke akker (prioriteit 1). Deze ambitie valt binnen de regels van Natuurnetwerk Nederland, waarvoor externe werking geen toetsingskader is. De Natura2000 doelstelling betreft de volgende vogels: aalscholver, grauwe gans, grote karekiet (broedvogel), ijsvogel (broedvogel), kolgans, krakeend, nonnetje, porseleinhoen (broedvogel), purperreiger (broedvogel), rietzanger (broedvogel), roerdomp (broedvogel), slobbeend, smient, snor (broedvogel), tafeleend, woudaapje (broedvogel en zwarte stern (broedvogel)). De doelsoorten van het vogelrichtlijngebied zijn, op de ijsvogel, roerdomp, woudaapje en zwarte stern na, niet gevoelig voor zowel de vermestende als verzurende stikstofdepositie (synbiosys.alterra.nl/natura2000). De beoogde ontwikkeling heeft geen negatieve gevolgen voor deze soorten doordat ervaring leert dat het projecteffect van de stikstofdepositie bij soortgelijke en grotere projecten onder de drempelwaarde van 0.05 mol per hectare per jaar blijft. Geluidsverstoring tijdens het broedseizoen kan leiden tot negatieve effecten op de Natura2000 doelsoorten. Ter voorkoming van verstoring van broedvogels dienen de werkzaamheden buiten het broedseizoen plaats te vinden. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden maar betreft indicatief de periode medio maart - medio juli. Alle doelsoorten van het Natura2000 vogelrichtlijngebied zijn gevoelig voor licht verstoring. Door de werkzaamheden uit te voeren tussen zonsopkomst en -ondergang is er geen toename in het licht dat uitgestraald wordt naar de omgeving waardoor verstoring van de soorten voorkomen wordt. Zowel het effect van trilling en optische verstoring zijn verwaarloosbaar.

Dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebieden van Natura2000 bevatten de volgende vegetatietypen: kranwierwateren in laagveengebieden en meren met krabbenscheer en fonteinkruiden. De kritische depositiewaarde betreffen respectievelijk 2140 en 2143 mol N per ha per jaar (Habitattypen Natura2000). Ook hiervoor geldt dat de tijdelijke toename in stikstofdepositie onder de kritische waarde van 0.05 mol per hectare per jaar zal blijven. Negatief effect van de beoogde ontwikkeling op het Natura2000 habitatrichtlijngebied is uitgesloten.



Figuur 4 De planlocatie (rood omkaderd) grenst aan het Natura2000 vogelrichtlijngebied 'Oostelijke Vechtplassen'. Habitatrictlijngebieden van de 'Oostelijke Vechtplassen' bevinden zich op 300 m afstand van de planlocatie (bron: natura2000.eea.europa.eu).



Figuur 5 De planlocatie (rood omkaderd) binnen het Natuurnetwerk Nederland (bron: webkaart.provincie-utrecht.nl).

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. Het plangebied heeft, behoudens vleermuizen en huismussen, aannemelijk geen essentiële betekenis voor soorten die behoren tot het beschermingsregime habitatrichtlijnsoorten, vogelrichtlijnsoorten of overige soorten. Vleermuizen maken mogelijk gebruik van de locatie als vaste rust- en/of verblijfplaats en tijdens het foerageren en migreren. Huismussen gebruiken de locatie mogelijk voor broed en/of foerageer activiteiten. De locatie maakt onderdeel uit van het leefgebied van algemene amfibieën en zoogdieren.

Geschikt leefgebied van de rugstreeppad is niet aangetroffen op de planlocatie. Echter tijdens de ontwikkelingen kan geschikt leefgebied ontstaan. Tevens is het voorkomen van de rugstreeppad bekend in de omgeving van de planlocatie. Om de aanwezigheid van de rugstreeppad te voorkomen dient het terrein ongeschikt gehouden te worden (bijv. aanbrengen puinbed, voorkomen ontstaan puinhopen, egaliseren terrein e.d.) en/of ontoegankelijk gemaakt te worden voor de soort gedurende de bouwwerkzaamheden. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 centimeter hoog en minimaal 10 centimeter ingegraven in de grond. De voorzieningen die getroffen zijn om het gebied ontoegankelijk te maken moeten zodanig geplaatst en beheerd worden dat ze hun functie ten allen tijden kunnen vervullen.

De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied, Beschermde natuurmonument, Wetland of Nationaal Park. De planlocatie is gelegen in het Natuurnetwerk Nederland en grenst aan het Natura2000 vogelrichtlijn gebied 'Oostelijke Vechtplassen'. Het projecteffect van de stikstofdepositie is verwaarloosbaar. Om verstoring (m.b.t. trillingen) van de doelsoorten van het Natura2000 vogelrichtlijngebied te voorkomen dienen de werkzaamheden buiten het broedseizoen plaats te vinden. Verstoring door een toename in licht dat uitgestraald wordt naar de omgeving dient voorkomen te worden door het beperken van lichtbronnen en/of het concentreren van de werkzaamheden tussen zonsopkomst en zonsondergang.

Tabel 1 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
x = ongeschikt ja = geschikt m (mogelijk) = nader te bepalen of mits maatregelen getroffen worden								
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							x	m
Geschikt habitat Habitatrichtlijnsoort	x	x	x	x	x	x	x	
Geschikt habitat overige soort	x	x		m	x	x		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	x	x	ja ¹	x	x	x	x	ja ¹
Gebiedsbescherming								
	afstand	effecten		nader onderzoek/ Aerius				
Natura2000	0 km	geen ²		n.v.t.				
Natuurnetwerk Nederland	0 km	geen		n.v.t.				

¹ De verblijfplaatsen van soorten die mogelijk gebruik maken van de planlocatie zijn goed te mitigeren. Indien een ontheffing noodzakelijk is, is het de verwachting dat deze, na het treffen van de juiste maatregelen, door het bevoegd gezag zal worden afgegeven.

² Geen effecten mits maatregelen genomen worden.

Uitvoerbaarheid

De voorgenomen ontwikkeling leidt niet tot aantasting van beschermde gebieden indien de maatregelen met betrekking tot trillings- en lichtverstoring in acht genomen worden. Het is onduidelijk of de voorgenomen ontwikkeling leidt tot aantasting van beschermde natuurwaarden. Tijdens de uitvoering dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen en algemene broedvogels. Voor deze soorten dienen aanvullende onderzoeken uitgevoerd te worden en/of maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. Tevens dient er tijdens de uitvoering rekening gehouden te worden met potentieel leefgebied, en daarmee het voorkomen, van de rugstreppad. Voor dit soort dienen maatregelen getroffen te worden om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wnb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde ontwikkeling (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

De ontwikkeling van de planlocatie aan Veenkade 8 te Maarssen is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- Voor rugstreppad dient het terrein ongeschikt gehouden te worden (bijv. aanbrengen puinbed, voorkomen ontstaan puinhopen, egaliseren terrein e.d.) en/of ontoegankelijk gemaakt te worden voor de soort gedurende de bouwwerkzaamheden. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 centimeter hoog en minimaal 10 centimeter ingegraven in de grond. De voorzieningen die getroffen zijn om het gebied ontoegankelijk te maken moeten zodanig geplaatst en beheerd worden dat ze hun functie ten allen tijden kunnen vervullen.
- Ten aanzien van vleermuizen dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden naar de aan- of afwezigheid van vaste rust- en/of verblijfplaatsen ervan op de planlocatie. Het aanvullende onderzoek betreft 4-5 gerichte veldbezoeken in de periode juni t/m september. Na uitvoering van eventuele maatregelen dienen de werkzaamheden uitsluiten tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera.
- Ten aanzien van huismussen dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden naar de aan- of afwezigheid van broedplaatsen op de planlocatie. Het aanvullende onderzoek betreft 2 gerichte veldbezoeken in de periode 1 april t/m 15 mei of 4 gerichte veldbezoeken in de periode 20 maart t/m 20 juni (Soortenstandaard). Als alternatief kunnen de (eventueel) aanwezige nesten/nestmateriaal worden geteld door een fysieke controle van de gebouwen (m.b.v. camera, spiegel, optillen dakplaten e.d.).
- Om verstoring van de doelsoorten (met name broedvogels) van het nabijgelegen Natura2000 vogelrichtlijngebied te voorkomen dienen de werkzaamheden buiten het broedseizoen om plaats te vinden. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden maar betreft indicatief de periode medio maart t/m medio juli.

- Om verstoring m.b.t. licht van de doelsoorten van het nabijgelegen Natura2000 vogelrichtlijngebied te voorkomen dienen de werkzaamheden uitsluiten tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of dient de hoeveelheid licht die uitgestraald wordt naar de omgeving beperkt te worden.

Literatuur

Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, BEuropean Invertebrate Survey - Nederland, Leiden

Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, 2014. Soortenstandaard Rugstreeppad *Bufo calamita*. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, 2014. Soortenstandaard Huismus *Passer domesticus*. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, 2014. Soortenstandaard Gierzwaluw *Apus apus*. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag

Geraadpleegde websites

www.ravon.nl

www.synbiosys.alterra.nl

www.waarneming.nl

www.zoogdiervereniging.nl

www.waarneming.nl

www.ruimtelijkeplannen.nl

natura2000.eea.europa.eu

webkaart.provincie-utrecht.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink that reads "A.E. Vos". The signature is written in a cursive style and is underlined with a single horizontal line.

Blom Ecologie bv,
ir. A.E. Vos

Bijlage 1 Fotografische impressie

Bijlage 2 Ecologie rugstreepad

© BLOM ECOLOGIE B.V.
KERKSTRAAT 4 - 4181 AB WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan Veenkade 8 te Maarsse. De huidige woning wordt gesaneerd ten bate van een nieuwe en ruimere woning.



Figuur 2 Ten westen van het huis bevindt zich een oud hondenhok en ren met daarachter een waterloop.



Figuur 3 De planlocatie grenst aan de achterzijde aan Natura2000 Vogelrichtlijngebied 'Oostelijke Vechtplassen'.



Figuur 4 De tuin rondom de woning bestaat uit kort gemaaid gazon gras met fruitbomen aan de voorzijde van het huis.

Bijlage 2 Ecologie rugstreeppad

Herkenning

De rugstreeppad (*Bufo calamita*) is middelgrote pad met een lengte van circa 4,5-7 cm en korte poten. De rug heeft een grijsbruine kleur met groenige vlekken, de buik is lichtgrijs met grijszwarte vlekken. Over de gehele rug is karakteristieke lichtgele lengtestreep afgetekend. De ogen zijn geelgroen met een horizontale pupil. Mannetjes zijn in de paartijd te onderscheiden van vrouwen door een paars/blauwe verkleuring van de keel. De rugstreeppad heeft een typische en harde roep die over een afstand van 1-3 kilometer hoorbaar is (Creemers & Van Delft, 2009). De larven van rugstreeppad zijn maximaal 2,5 centimeter lang en zwart van kleur. Oudere larven hebben een lichte keelvlak en soms een rug streep (Diepenbeek & Creemers, 2006).



Gedrag

De rugstreeppad is een typische pionier soort die opportunistisch profiteert van tijdelijke gunstige omstandigheden. Klimatologische veranderingen vormen in sterke mate een trigger voor migratie, voortplanting en dergelijke. Onderstaande periodes zijn dan ook indicatief. De overwintering vindt plaats van oktober/november tot en met maart. De eerste dieren kunnen vanaf begin maart de overwinteringslocatie verlaten om vervolgens al dan niet direct door te trekken naar de voortplantingslocaties. Mannen komen hier doorgaans eerder aan dan vrouwen (Creemers & Van Delft, 2009). De voortplanting vindt plaats van april-september met een hoogtepunt van half april-mei.

Habitat en verblijfplaatsen

Het geprefereerde habitat van de rugstreeppad bestaat uit een dynamisch milieu met vergraafbaar zand of fijne grond en pionierskarakter. Veelal bestaan deze uit onbeschaduwde laag begroeide terreinen met een macroreliëf.

De vaste rust- en verblijfplaatsen van de soort kunnen worden onderscheiden in het voortplantings-, zomer- en overwinteringshabitat. De voortplantingshabitat is aquatisch de overige habitats terrestrisch. De functionele leefomgeving bestaat uit het terrein in en tussen deze habitats.

De voortplantingslocatie bestaat uit veelal temporele, ondiepe en vegetatie loze wateren. Voorbeelden hiervan zijn greppels, rijsporen, regenplassen en geschoonde sloten. De zomer en winterlocaties bevinden zich in hoogwatervrije terreinen. Voor de overwintering gebruikt de rugstreeppad bestaande (muizen)holletjes, graaft zich in of kruipt onder materialen zoals: stenen, boomstammen, banden en houtstapels. Voorwaarde voor het winterhabitat is dat deze plaatsen vorstvrij moeten zijn.

Populatieomvang

Rugstreeppadden verspreiden zich in diverse richtingen waardoor de minimale populatie omvangen en bijbehorend oppervlakte voor de gunstige staat van instandhouding locatie specifiek is. Als vuistregel wordt gehanteerd dat een populatie minimaal uit 50-200 dieren bestaat en in verbinding staat met andere populaties (RVO, 2011).