

Geachte Raadsleden,

Het liefst hadden wij U persoonlijk toegesproken maar wij waren zo enthousiast over de plannen om nog meer winkelruimte bij te bouwen dat we dit ingezonden stuk voldoende vonden.

Wij juichen het toe dat er ruimte komt voor starters en bestaande ondernemers uit Bisonspoor of Maarssen-dorp om hun bedrijf te verplaatsen naar een goed, bereikbare plek waar het parkeren gratis is. Beter kan het niet want er is echt behoefte aan meer winkelmeters om de expansiedrift in de detailhandel te faciliteren en door de schaarste in Maarssenbroek is het haast niet meer mogelijk om een winkel te vinden om te starten of uit te breiden.

Want hoeveel lege winkelmeters telt Maarssen/Maarssenbroek nu eigenlijk, is er iemand die dat weet of gaan we af op de grafieken en commerciële driften van ontwikkelaars, beleggers en makelaars die deze commerciële ruimtes nodig zeggen te hebben om hun gebouwen aantrekkelijk en leefbaar te maken. Laat deze ontwikkelaars de huurcontracten eerst maar eens laten zien alvorens toestemming te geven voor nog meer leegstand of verpaupering.

Er gaan nauwelijks winkels dicht in het dorp, er staan nauwelijks units leeg in Bisonspoor en het nieuw gebouwde Marc's gebouw nabij het station zit echt helemaal vol vanaf het begin.

Een grapje natuurlijk, gelukkig hoeven wij U niet te wijzen op de lege winkelpanden in Bisonspoor of de nog steeds leegstaande units in het Marc's gebouw. Ook is het niet nodig U op de hoogte te brengen van het feit dat Maarssen- Dorp steeds verder leegloopt (Interhoff, Kaat2, Telkamp Schoenen) want dat weet U allang en de plannen om dat op te lossen zijn er ook allang.

Denkt U nu echt dat een bakker, slager of broodjeszaak op de locatie Planetenbaan een overlevingskans heeft met Lidl en Boni als prijsvechters om de hoek.

Het zal U duidelijk zijn, dit stuk is geschreven met een zeker cynisme maar hopelijk maakt het toch iets los in uzelf, uw fractie of nog beter de hele Gemeenteraad.

Wij wensen U veel wijsheid toe met uw beslissing, bedankt voor uw aandacht.

Met vriendelijke groet,

Namens Winkeliersvereniging Bisonspoor

Ad Oostendien

Interim- voorzitter