

Portefeuillehouder

M.J. van Dijk

Organisatie onderdeel

Ruimtelijke Ontwikkeling

E-mail opsteller

Willemijn.Luchtenbelt@stichtsevecht.nl

Telefoonnummer opsteller

0346254081

Registratie nummer

Z/19/159504-VB/19/95142

Raadsvoorstel

Onderwerp

Box in de wijk

Begrotingswijziging

3.

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld Besluit

1. Box in de wijk aan te schaffen en in te zetten in Stichtse Vecht;
2. Een kapitaaldeckingsreserve, onder voorbehoud van het vaststellen van de Begroting 2020, te vormen en deze eenmalig geheel (€ 35.000) te vullen uit het Gebiedsgericht Werken budget;
3. De rente, onderhoud, verplaatsingskosten (€ 3.955 jaarlijks), onder voorbehoud van het vaststellen van de Begroting 2020, dekken uit het Gebiedsgericht Werken budget.

Samenvatting

Op bewonersavonden, klankbordgroep bijeenkomsten of andere participatietrajecten zien wij vaak nog dezelfde bewoners verschijnen. De gemeente wil echter het liefst alle, dan wel zoveel mogelijk bewoners bereiken. Tegelijkertijd zien wij ook dat er weinig plaatsen zijn waar bewoners elkaar kunnen ontmoeten, terwijl daar wel veel behoefte aan is.

Het prototype 'box in de wijk' kan dit ondervangen. Het idee is om gebruik te maken van een mobiele box die overal in de gemeente is in te zetten. Deze box is geschikt voor maximaal 15 mensen. De ruimte kan groter gemaakt worden door de buitenruimte erbij te betrekken met behulp van bijvoorbeeld parasols. De box is mobiel, toegankelijk en kan dichtbij bewoners worden geplaatst. De box kan o.a. worden ingezet voor informatie- en klankbordgroepbijeenkomsten of spreekuren. Tegelijkertijd mogen bewoners ook zelf gebruik maken van de box, bijvoorbeeld voor een buurtfeest. De box is daarmee niet alleen van de gemeente, maar ook van de bewoners.

Zowel Portaal als Welzijn Stichtse Vecht hebben aangegeven mee te willen doen met de Box in de wijk. In het geval van Portaal zullen zij zich (structureel) financieel committeren aan de inzet van deze box t.b.v. hun eigen initiatieven.

Bijlagen

Geen.

Doel en beoogd maatschappelijk effect

De box kan worden ingezet als een mobiele en vereenvoudigde versie van een buurthuis. De box kan worden ingezet om bewoners te informeren, te verenigen of voor initiatieven van bewoners zelf. Het vergroot de doelgroep die bereikt kan worden, maar kan ook een bijdrage leveren aan de leefbaarheid van een omgeving waar geen buurthuis is gevestigd.

Relatie met bestaand beleid en regelgeving

In dit voorstel wordt een koppeling gelegd met de, nog door de gemeenteraad vast te stellen, Strategische koers voor de wijk- en dorpshuizen. Hierin wordt omschreven dat in iedere kern ruimte moet zijn voor een dorpshuisfunctie indien daar behoefte naar is.

Argumenten

Sluit aan bij het Collegewerkprogramma en bij de Omgevingswet

Door de Omgevingswet komt er meer nadruk te liggen op participatie en samenwerking met bewoners en ondernemers. Daarnaast heeft het college bestuurlijke vernieuwing en burgerparticipatie hoog in het vaandel staan. Binnen de gemeente is er een werkgroep opgericht die gaat werken aan een structurele aanpak van burgerparticipatie in de gemeentelijke organisatie. Er zullen verschillende concepten worden onderzocht. Het idee van een rijdend buurthuis (box in de wijk) sluit hier goed op aan. Door de box in de wijk in te zetten voor bijvoorbeeld informatiebijeenkomsten is de verwachting dat een groter bereik wordt gerealiseerd en niet enkel dezelfde bewoners.

Box in de wijk biedt een aanvulling op het dorpshuizenbeleid

De gemeente heeft momenteel weinig eigen grond of leegstaand vastgoed in bezit waardoor het een uitdaging is om nieuwe ontmoetingsruimtes te realiseren. Toch is in verschillende kernen, zoals Maarssenbroek, Maarssen-dorp en Breukelen, wel behoefte aan nieuwe ontmoetingsruimtes. Daarnaast staat in het collegewerkprogramma: "De dorps- en buurthuizen vervullen een belangrijke functie in het gebiedsgericht werken. Onderzocht wordt of dorps- en buurthuizen kunnen worden ingezet als 'sociale huiskamers van de wijk'."

De box kan worden ingezet als een mobiele en vereenvoudigde versie van een buurthuis. Doordat de box incidenteel is in te zetten tegen relatief lage kosten verwachten wij dat er vernieuwende initiatieven voor ontmoeting tot stand zullen komen.

De box geeft een vervolg op Tent in de Wijk

In 2018 is er succesvol ingezet op Tent in de wijk. Tent in de wijk was een reeks van 12 korte bijeenkomsten in de 12 kernen van Stichtse Vecht. De gemeente plaatste een tent op een druk plein of bij een populaire speelplek. Bewoners werd gevraagd om langs te komen en te laten weten wat zij belangrijk vonden als het gaat om een groene en leefbare omgeving. Met de actie 'Tent in de Wijk' wilde de gemeente samen met de inwoners aandacht geven aan een groene en leefbare buurt. Daar was veel belangstelling voor. Bewoners vonden het prettig dat de gemeente de bewoners zo direct benaderde op centraal bereikbare punten in de gemeente. In de gemeenteraad is er behoefte aan een vervolg. De box in de wijk is een logisch vervolg. Hiermee kunnen vertegenwoordigers van de gemeente op centrale punten in de gemeente met mensen in gesprek over diverse thema's die spelen.

Kanttekeningen

Waakzaam voor concurrentie t.b.v. bestaande dorpshuizen.

De box in de wijk moet in de hele Gemeente Stichtse Vecht in te zetten zijn, dus ook in kernen waar al een dorpshuis aanwezig is. Er wordt in dat geval eerst gekeken of de actie of het event ook in het dorpshuis kan plaatsvinden. Indien dit niet het geval is of er zijn argumenten die inzet van de box verdedigen, kan de box ook in deze kern worden ingezet.

Communicatie

Communicatie is een belangrijk onderdeel van Box in de Wijk. De bedoeling is dat ook inwoners gebruik gaan maken van de box. Het is daarom van belang dat inwoners op de hoogte zijn van de nieuwe box en haar doelstelling. Na besluitvorming van de gemeenteraad zal daarom een nieuwsbericht uitgaan. Na aanschaf van de box zal er bij het eerste event een feestelijke opening georganiseerd worden met de wethouder gebiedsgericht werken. Er zal dan ook een persuitnodiging en een (foto-)persbericht verzonden worden. Daarnaast zullen er dan wijkberichten verzonden worden naar alle bestaande bewonersgroepen. Ook is er aandacht voor op de social media kanalen van de gemeente. Verder wordt de pioniersgroep Bestuurlijke Vernieuwing na het collegebesluit actief geïnformeerd over de Box in de Wijk.

Financiën, risico's en indicatoren

De investeringskosten van de box A-10 zijn geraamd op € 40.000 incl. BTW. Portaal draagt € 5.000 bij aan deze investering, zodat hiermee de totale investeringskosten op € 35.000 uit komen voor de gemeente. Voorgesteld wordt om hier in 2020 een kapitaaldeckingsreserve voor te vormen en deze eenmalig geheel (€ 35.000) te vullen uit het Gebiedsgericht Werken budget. De toekomstige afschrijvingslasten van de investering kunnen uit dit budget gedekt worden.

Naast de afschrijvingslasten dienen ook de onderhouds-, verzekerings-, en transportlasten (de zgn. exploitatielasten) vanaf 2021 structureel gedekt te worden. Deze worden tezamen geraamd op € 3.500 per jaar. Ook dienen de rentelasten voor de investering vanaf 2021 structureel gedekt te worden. Dit komt neer op € 455 per jaar. Deze structurele lasten kunnen gedekt worden uit het Gebiedsgericht Werken budget. Portaal heeft aangegeven bereid te zijn om vanaf 2020 jaarlijks tot € 5.000 te besteden aan activiteiten met de box.

Het overzicht van lasten en dekking voor de gemeente geeft, onder voorbehoud van het vaststellen van de Begroting 2020, het onderstaande beeld. De structurele kosten kunnen volledig gedekt worden uit het Gebiedsgericht Werken budget en de dekking voor de afschrijvingslasten vanuit de nieuw te vormen kapitaaldeckingsreserve.

Exploitielasten	€ 3.500
Afschrijving	€ 5.000
Rentelast	€ 455
Dekking kapitaaldeckingsreserve	€ -5.000
Centraal leefbaarheidsbudget	€ -3.955
Saldo:	€ -

Risico's

Er bestaat een risico dat er te weinig gebruik gemaakt wordt van de box. Risico is dat je de box moet verkopen, met als gevolg dat er waardedaling is.

24 september 2019

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht

Gemeentesecretaris

Burgemeester