

## Notitie

HaskoningDHV Nederland B.V.  
Transport & Planning

Aan: François Carnoy (Goodman)  
Van: Jeroen van Ginkel, Leon Leferink  
Datum: 19 december 2019  
Kopie: Berny Jansen  
Ons kenmerk: T&PBF8321N010F0.1  
Classificatie: Projectgerelateerd

**Onderwerp: Mobiliteitsonderzoek Maarssebroek**

### Aanleiding

Goodman wenst een logistiek centrum te realiseren aan de Nijverheidsweg/Handelsweg te Maarsse. Een goede en veilige bereikbaarheid is daarbij een voorwaarde. Goodman volgt daarom met belangstelling de plannen van de gemeente Stichtse Vecht voor herontwikkeling rondom de Planetenbaan in de directe nabijheid van haar locatie. Op laatstgenoemde locatie worden kantoren getransformeerd tot een gemengd gebied voor wonen en werken. Een deel van de daaraan gerelateerde verkeersstromen worden afgewikkeld via de route Maarssebroeksedijk - Kometenweg, een route die samenvalt met de ontsluiting van de nieuwe locatie van Goodman.

In eerdere gesprekken tussen gemeente en Goodman zijn zorgen uitgesproken over de aansluiting Kometenweg – Maarssebroeksedijk - Nijverheidsweg. De beperkte ruimte op het kruisingsvlak, de aanwezigheid van een discount supermarkt direct achter de aansluiting en de aanwezigheid van een belangrijke fietsroute, maken dat de verkeersveiligheid en de doorstroming aandacht vragen. Goodman heeft de gemeente daarover eerder voorstellen gedaan hoe deze aandachtspunten te verbeteren.

### Mobiliteitsonderzoek

In het kader van de planontwikkeling rondom Planetenbaan en Bizonspoor is door Arcadis in opdracht van de gemeente Stichtse Vecht een mobiliteitsonderzoek<sup>1</sup> uitgevoerd. In de inleiding bij het hoofdstuk conclusies van het Arcadis rapport is vermeld dat de studie inzicht biedt in termen van bereikbaarheid, veiligheid en doorstroming. Verderop in dat hoofdstuk is tabel 23 opgenomen. De tabel laat bij veel

Tabel 23: Resultaten kruispuntanalyse

Nr.	Kruispunt	Ochtend	Avond
1	Floraweg/Burg. Waverijnweg	Goed	Goed
2	Ruimteweg/Burg. Waverijnweg	Goed	Goed
3	Ruimteweg/Kometenweg	Goed	Goed
4	Kometenweg/Maarssebroeksedijk	Goed	Goed
5	Maarssebroeksedijk/Nijverheidsweg	Goed	Goed
6	Ruimteweg/Maarssebroeksedijk	Goed	Overbelast

lezers de indruk achter dat er geen problemen zijn op de kruisingen Kometenweg - Maarssebroeksedijk en Maarssebroeksedijk - Nijverheidsweg en dat die problemen er ook niet komen door toevoeging van extra verkeer ten gevolge van de ontwikkelingen Planetenbaan en Bizonspoor. Die conclusie is als zodanig terug te vinden in het document "Planetenbaan en het kwadrant Maarssebroek stedenbouwkundig kader & randvoorwaarden, November 2019".

<sup>1</sup> Mobiliteitsonderzoek Maarssebroek; gemeente Stichtse Vecht, Arcadis, 28 oktober 2019

Hierin wordt het volgende geconcludeerd: “Voor de doorstroming van het verkeer zijn verder geen maatregelen nodig. Wel zal in een later stadium worden onderzocht welke maatregelen nodig zijn om de verkeersveiligheid te vergroten. Dit geldt met name voor aanpassingen aan de Maarssenbroeksedijk en daaraan gelegen kruispunten”.

Die indruk en conclusie staan haaks op de consensus in het overleg tussen gemeente en Goodman, refererend aan de huidige situatie van die kruispunten. In deze overleggen is gesproken in termen van suboptimale bereikbaarheid, doorstroming en verkeersveiligheid. Gegeven deze voorbehouden bij de huidige situatie, ligt het niet in de lijn der verwachting dat door een simpele toename van de spitsintensiteiten met 75%, de doorstroming van het verkeer als vanzelf probleemloos wordt, en de aanpak van de veiligheid daar geheel los van kan worden gezien en kan wachten tot na de herontwikkeling van de Planetenbaan. Goodman heeft daarom Royal HaskoningDHV, als verkeersadviseur voor deze locatie, gevraagd te zien hoe deze conclusies zijn te rijmen met de eerdere gesprekken en opgestelde notities.

### **Mobiliteitsonderzoek**

Het antwoord op deze vraag ligt besloten in de door Arcadis gehanteerde werkwijze voor het Mobiliteitsonderzoek. Feitelijk is het rapport beperkter dan de in de inleiding van de conclusie genoemde termen bereikbaarheid, veiligheid en doorstroming. Arcadis heeft met behulp van het verkeersmodel van de regio Utrecht inzichtelijk gemaakt wat de consequenties zijn ten aanzien van de verkeersstromen bij het doorzetten van de ontwikkelingen Planetenbaan en Bisonspoor al dan niet in combinatie met een knip in de Maarssenbroekseslag.

### **Kruispuntanalyse**

Voor een zestal kruispunten heeft Arcadis met daarvoor gebruikelijke software doorgerekend wat de afwikkelingskwaliteit is. Met de in het mobiliteitsonderzoek opgenomen kruispuntintensiteiten komen we bij gelijksoortige berekeningen tot dezelfde conclusie ten aanzien van de doorstroming.

De verkeersafwikkeling op dit type kruispunten met deze intensiteiten kan als goed beoordeeld worden, uitgaande van een volgens de richtlijnen vormgegeven kruispunt in een verder ongestoord netwerk en een omgeving zonder bijzonderheden. Aan geen van deze voorwaarden wordt hier echter voldaan.

- De vormgeving is niet conform de richtlijn. De opstelruimtes tussen rijbaan en fietspad zijn te klein. Het tweerichtingenfietspad is te smal. De rijbaan op de Nijverheidsweg is krap voor twee vrachtwagens. De positie van de ondergrondse containers is ongelukkig, inritten en parkeerplekken zitten heel dicht op de kruising.
- Het netwerk is niet ongestoord. De kruising met de Kometenweg zit zodanig dicht op de kruising met de Nijverheidsweg (30m h.o.h.) dat ze elkaar onderling beïnvloeden. Arcadis geeft dat wel aan bij de analyse van de kruising met de Nijverheidsweg maar niet voor de kruising Kometenweg. Verder veronderstelt Arcadis dat de hoeveelheid fietsers beperkt zal zijn tot 100 fietsen per spitsuur. De vraag is of dat bij de gegeven transitie van kantoren naar woningbouw niet te laag is ingeschat. De route is zoals aangegeven in het Gemeentelijk Verkeer- en Vervoerplan Stichtse Vecht uit 2013 een belangrijke schakel in het utilitaire fietsnetwerk. Een hoger aandeel fietsen heeft direct invloed op de afwikkelingskwaliteit van het kruispunt omdat fietsers hier in de voorrang zitten. Vrachtverkeer maar ook autoverkeer dat de Nijverheidsweg in wil, blokkeert de kruising als zij moet wachten voor kruisende fietsers.
- Direct op en na het kruispunt bevinden zich inritten en parkeerplekken die afrijdende verkeersstromen blokkeren. In- en uitparkerende auto's bij de Lidl en Boni blokkeren verkeer dat op de Maarssenbroeksedijk de Nijverheidsweg in wil draaien, dat verkeer blokkeert vervolgens weer verkeer dat van de Kometenweg de Maarssenbroeksedijk op wil.

Door de onoverzichtelijke situatie met inritten, parkeerplekken en fietsenstallingen nemen bestuurders hier grotere hiaattijden dan in een standaard situatie bij een overzichtelijk kruispunt het geval zou zijn. Voertuigen blokkeren ook vaker het overig verkeer. Ze moeten langer stoppen omdat verkeer vanuit de parkeervakken de weg begint op te draaien in de tijd dat andere voertuigen moeten wachten vanwege passerende fietsers.

## **Conclusie**

De conclusie dat de afwikkeling van dit type kruispunten bij deze intensiteiten mits conform de standaard vormgegeven en zonder verdere verstoring als goed moet worden beoordeeld onderschrijven we. Als de conclusie wordt opgerekt tot een meer algemene waardering voor deze kruising ten aanzien van bereikbaarheid, veiligheid en doorstroming zoals in het rapport "Planetenbaan en het kwadrant Maarssenbroek stedenbouwkundig kader & randvoorwaarden, November 2019" delen we deze niet. Een goede doorstroming kan alleen worden gegarandeerd wanneer de huidige veiligheidsissues worden aangepakt. Dat geldt zeker bij een verdere toename van de intensiteiten. Zonder aanpassingen aan de kruising zal de veiligheid en doorstroming die ook door de gemeente nu al als niet optimaal wordt betiteld, verder verslechteren. De gemiddelde wachttijd zal dan veel hoger zijn dan de berekeningen aangeven.

We zien de uitkomsten van de berekeningen ten aanzien van de afwikkeling van verkeer dan ook eerder als een aanmoediging die afwikkeling waar te maken.

De gewenste ruimtelijke ontwikkelingen en de daarmee gepaard gaande groei zouden aanleiding moeten zijn de kruisingen met de Kometenweg en Nijverheidsweg met voorrang aan te pakken zodat de veiligheid beter geborgd wordt en de afwikkeling zoveel mogelijk gaat lijken op die uit de berekeningen. Ideeën voor verbetering van het kruispunt zijn al eerder door Goodman met de gemeente gedeeld. Deze ideeën zijn nogmaals samengevat in bijlage 1.

**BIJLAGE 1**  
**Samenvatting memo Verbetering verkeersveiligheid**  
**Nijverheidsweg/Maarssebroeksedijk**

## Aandachtspunt verkeersveiligheid



*Figuur 1 Nieuwe parkeersituatie nabij Dierenspeciaalzaak aan de Nijverheidsweg*

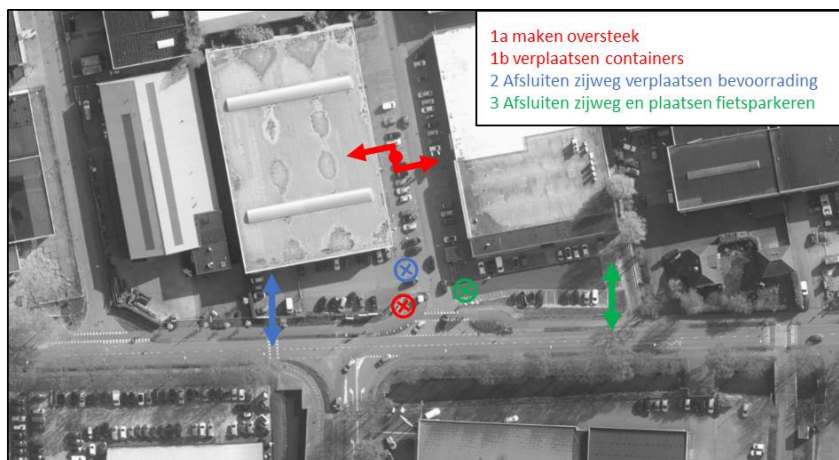
Uit de studies van Arcadis en Peutz komt naar voren dat er sprake is van een complexe verkeerssituatie rondom het kruispunt Maarssenbroeksedijk/Nijverheidsweg/Kometenweg. Deze complexiteit maakt het voor de weggebruiker moeilijk om overzicht te houden, waardoor de verkeersveiligheid onder druk staat.

Deze complexiteit komt voort uit:

- Smal wegprofiel op de Handelsweg en Nijverheidsweg voor vrachtverkeer (6,0 meter);
- Menging van gemotoriseerd verkeer met fietsverkeer en voetgangers, van parkeerverkeer, met bevoorradend verkeer en “doorgaand” verkeer rond de twee aanwezige supermarkten (Lidl, Boni) en een dierenspeciaalzaak in de nabijheid van de kruising met de Maarssenbroeksedijk;
- De aanwezigheid en positie van de ondergrondse inzamelcontainers;
- Onvoldoende parkeercapaciteit op het terrein van de supermarkten en aanwezigheid haaksparkeervakken langs de Nijverheidsweg. De parkeercapaciteit aan de zijde van de Dierenspeciaalzaak is onlangs vergroot met 60 parkeerplaatsen (zie figuur 1);
- Aanwezigheid van twee toegangen tot parkeerterreinen direct achter de kruising met de Nijverheidsweg;
- Bajonetvormgeving van het kruispunt Maarssenbroeksedijk /Nijverheidsweg /Kometenweg;
- Onvoldoende uitbuiging van het tweerichtingenfietspad parallel langs de Maarssenbroeksedijk om een auto op te stellen;
- Onoverzichtelijkheid: heel veel verschillende bewegingen op een klein oppervlak.

## Maatregelen die de situatie minder complex maken

In de directe omgeving rondom de kruising kunnen maatregelen worden genomen die de veiligheid verbeteren door de situatie minder complex te maken voor de weggebruiker. De maatregelen zorgen ervoor dat de verschillende stromen worden ontvlochten en dat eventuele conflicten voorspelbaar en eenduidig worden. De maatregelen zijn aangegeven in figuur 2.



Figuur 2 Overzicht locaties maatregelen in de directe omgeving.

### 1 Maken oversteek en verplaatsen containers;

Met de recente uitbreiding van het parkeerareaal aan de overzijde van de supermarkten is er meer overstekend verkeer. Die oversteek begint of eindigt direct voor de ingang van de Lidl en de Boni. Dit is de plek waar het trottoir doorloopt tot de rijbaan van de Nijverheidsweg. Omdat deze route geen vervolg krijgt aan de overzijde van de weg, waaieren klanten van de supermarkten met hun winkelwagens uit over de hele Nijverheidsweg om parkeerplekken aan de overzijde te bereiken. Door de parkeerplekken tegenover de ingang van de supermarkten om te vormen tot trottoir ontstaat een logische looproute voor klanten van de supermarkten. Het verdient de voorkeur deze zo breed te maken dat de looproute ook weer aansluit op de uitgang van Baas en Beest. Het zoveel als mogelijk concentreren van de oversteek maakt het voor verkeer op de Nijverheidsstraat overzichtelijker en daarmee de totale situatie verkeersveiliger.



Figuur 3 Ingang Nijverheidsweg Maarssenbroek

Direct tegen het kruispunt aan zijn ondergrondse containers geplaatst, inclusief een opstelplek tussen fietspad en containers voor een voertuig om de containers te kunnen legen. Het voertuig belemmert op dat moment overigens het zicht op de kruising voor verkeer komend vanaf de Nijverheidsweg. In de praktijk wordt deze plek ook gebruikt om even te stoppen en lege flessen, textiel etc. in de containers te deponeren. De aanwezigheid van deze containers maakt het kruispunt en omgeving nog complexer en moeilijker te overzien voor de weggebruikers. De situatie op de foto in figuur 3 is daarvan een goede illustratie. Verplaatsen van de containers naar een locatie weg van de kruising, maakt de situatie minder complex en verbetert de verkeersveiligheid. Verplaatsing van de containers kan gecombineerd worden met de aanleg van de oversteek. Door de containers te verplaatsen naar de oversteek tussen supermarkt en dierenwinkel wordt het gebruik van de oversteek gestimuleerd, de complexiteit rond de kruising verminderd en het zicht op de kruising verbeterd.

## 2 Afsluiten zijweg verplaatsen bevoorrading;

Direct na het kruisingsvlak zit links een inrit tot het parkeerterrein en de laad- en losvoorziening van het pand naast de dierenwinkel. Verkeer dat via deze inrit toegang wil krijgen, moet wachten op verkeer vanuit de Nijverheidsweg. Op dat moment blokkeert het de toegang voor achteropkomend verkeer. Wachtend auto- en vrachtverkeer in combinatie met tussendoor komend fietsverkeer is slecht voor de verkeersveiligheid. Toegang tot de parkeerplekken is ook mogelijk via de meer noordelijk gelegen doorgang. Voor het laden en lossen kan een extra inrit gemaakt worden aan de Maarssebroeksedijk op een veel rustiger plek in de verkeersstructuur. Op de plek van de inrit kunnen aan de zijde van de dierenwinkel parkeerplekken gerealiseerd worden ter compensatie van de plekken die elders vervallen. Door het verwijderen van de toegang op deze plek vermindert het aantal potentiële conflicten. De situatie wordt voor de weggebruiker overzichtelijker en daarmee verkeersveiliger.

## 3 Afsluiten zijweg verplaatsen fietsparkeren.

Direct na het kruisingsvlak zit rechts de toegang tot een parkeerterrein. Dit parkeerterrein wordt nu gebruikt door het daar gevestigde kantoor en klanten van de Lidl. De toegang zo dicht op de kruising maakt dat verkeer dat wil uitrijden zich niet op kan stellen in een wachtrij op de Nijverheidsweg. Het verkeer moet wachten tot de hele kruising vrij is of het blokkeert het inrijdende verkeer. Ondertussen kruist dan ook nog fietsverkeer tussen fietspad en fietsenstalling.

Door de toegang op deze plekken op te heffen en te verplaatsen naar de ingang voor het laden en lossen van de Lidl, wordt het kruispunt overzichtelijker. De bestuurder kan zijn aandacht volledig richten op de afwikkeling van het verkeer op de kruising. Dit maakt de kruising minder complex en daarmee veiliger. Als de aansluiting aan de supermarktzijde vervalt, vervalt ook de oversteek voor de klanten die hun fiets aan de zijde van de Maarssebroeksedijk hebben geparkeerd. Er ontstaat bovendien ruimte voor het plaatsen van meer fietsrekken. Ook dit bevordert de veiligheid op en rond het kruispunt. Overwogen kan worden de parkeerplaats exclusief te gebruiken voor het personeel van het kantoor, de Lidl en de Boni.

De maatregelen zijn in onderstaande tabel nogmaals samengevat. Voor de hier beschreven maatregelen is de medewerking van de (grond)eigenaren noodzakelijk. De gemeente kan vanuit haar rol als wegbeheerder en bewaker van de verkeersveiligheid wel het initiatief nemen en zien in hoeverre eigenaren bereid zijn de situatie te verbeteren.

Maatregel	Voordeel	Aandachtspunten
<b>Maatregelen die de situatie minder complex maken</b>		
Maken oversteek	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Concentreren kruisende bewegingen voetgangers met winkelwagens.</li> <li>• Beter overzicht voor bestuurders op Nijverheidsweg op voetgangers</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Overleg met eigenaren noodzakelijk</li> <li>• Parkeercapaciteit: oversteek gaat ten koste van parkeerplekken die mogelijk elders kunnen worden gecompenseerd.</li> </ul>
Verplaatsen containers	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Beter zicht op kruispunt door afwezigheid containers</li> <li>• Geen manoeuvres vrachtverkeer en personenauto voor toegang opstelplek voor containers</li> <li>• Minder onverwachte verkeersbewegingen op kruising door afwezigheid containers</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voor nieuwe locatie mogelijk overleg met eigenaren noodzakelijk.</li> <li>• Combinatie oversteek en containers heeft voorkeur vanwege synergie</li> </ul>
Afsluiten zijweg verplaatsen (Dierenzaak Baas&Beest) bevoorrading	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Geen verstoring afwikkeling kruispunt door wachtende auto's</li> <li>• Bestuurders kunnen zich meer concentreren op auto- en fietsbewegingen kruispunt</li> <li>• Geen manoeuvre vrachtverkeer dicht op kruispunt</li> <li>• Extra parkeerplekken mogelijk achter afsluiting</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Overleg met eigenaren noodzakelijk</li> <li>• Kriskras bewegingen over parkeervakken om toegang te krijgen tot deel parkeerterrein</li> </ul>
Afsluiten zijweg (Lidl) plaatsen fietsparkeren	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Geen verstoring afwikkeling kruispunt door wachtende auto's</li> <li>• Bestuurders kunnen zich meer concentreren op auto- en fietsbewegingen kruispunt</li> <li>• Vanaf fietsparkeren hoeft geen auto meer gekruist te worden.</li> <li>• Extra parkeerplekken mogelijk achter afsluiting</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Overleg met eigenaren noodzakelijk</li> </ul>