

# Raadsbesluit

**Onderwerp**

Vastgoednota 2020

**Begrotingswijziging**

n.v.t.

**Datum raadsvergadering**

3 november 2020

**Commissie**

12 mei 2020 en 14 oktober 2020

**Registratie nummer**

Z/20/178767-VB/20/95888

De raad van de gemeente Stichtse Vecht,

gelet op:

- het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 april 2020;
- de bespreking in de commissie Fysiek Domein van 12 mei 2020 en 14 oktober 2020;

**Besluit**

De vastgoednota 2020 vast te stellen en daarmee:

a. De visie op het gemeentelijk vastgoed vast te stellen:

We streven naar een compacte en strategisch waardevolle vastgoedportefeuille die bijdraagt aan onze maatschappelijke beleidsdoelstellingen. De gemeente richt zich daarbij op haar **maatschappelijke doelen en wettelijke** kerntaken, namelijk de huisvesting van de eigen organisatie, het faciliteren van wettelijke taken, zoals gelegenheid bieden voor sportbeoefening, begraven, afvalverwijdering en onderwijs. Accommodaties met een grote maatschappelijke meerwaarde en/of die bijdragen aan de unieke identiteit en uitstraling van Stichtse Vecht als geheel. Waarborging van sociale cohesie en maatschappelijke voorzieningen. Wij streven naar verduurzaming van ons vastgoed bij nieuwbouw, onderhoud en exploitatie van de accommodaties. **De gemeente Stichtse Vecht wil de leefbaarheid en sociale cohesie in de kernen versterken. Ze heeft daarbij een participatieve en samenredzame samenleving voor ogen. Ontmoeting en gemeenschapszin ontstaan met name op die plekken en in die accommodaties waar sociaal maatschappelijke en culturele activiteiten plaatsvinden!**

b. De volgende overwegingen vast te stellen:

- het portefeuilleplan waarin het gewenste beeld geschetst wordt voor de vastgoedportefeuille.
- het onderhoudsniveau vaststellen op niveau 3 (NEN2767): sober en doelmatig. Voor gemeentekantoren die openbaar toegankelijk zijn en/of een trouwlocatie wordt conditiescore 2 vastgesteld. Kaders voor het wegwerken van het achterstallig onderhoud.
- de kaders en randvoorwaarden voor verkoop van vastgoed.

3 november 2020

Endelhovenlaan 1, 3601 GR Maarssen  
Postbus 1212, 3600 BE Maarssen  
T 140346 F 0346 25 40 10  
[www.stichtsevecht.nl](http://www.stichtsevecht.nl)

Griffier

Voorzitter

B. Espeldoorn-Bloemendal

drs. A.J.H.T.H. Reinders