

Vergadering

Vergadering van Commissie Fysiek Domein

Datum: 06-12-2021 19:30 uur

Voorzitter: Wim Ubaghs

Griffier: Marijke de Jong; e-mail marijke.de.jong@stichtsevecht.nl; tel.nr. 0346 25 42 73

Digitale vergadering 1		
	Digitale vergadering	0
	Ingevolge Hoofdstuk 2, artikel 2.1 van de Tijdelijke wet digitale beraadslaging en besluitvorming provincies, gemeenten, waterschappen en openbare lichamen Bonaire, Sint Eustatius en Saba, heeft de burgemeester besloten als plaats van de vergadering deze digitale omgeving aan te wijzen.	
	Spreekrecht	0
	Voorafgaand aan elk onderwerp hebben inwoners de mogelijkheid om gebruik te maken van het spreekrecht. De spreektijd bedraagt maximaal 5 minuten en is verdeeld in 3 minuten voor het betoog en 2 minuten voor het beantwoorden van vragen. U kunt zich aanmelden voor het spreekrecht tot vrijdag 3 december 2021, 12:00 uur.	
	Technische vragen	0
	De commissieleden kunnen tot de werkdag voorafgaand aan de vergadering tot 12:00 uur technische vragen rechtstreeks via e-mail stellen aan de vakambtenaren. Op elk raadsvoorstel staat een e-mailadres.	
	Aanvangstijden	0
	De op de agenda aangegeven aanvangstijden bij de agendapunten zijn richttijden. U wordt verzocht ruim van te voren aanwezig te zijn.	
1. 19:30	Opening.	0
2. 19:30	Vaststellen van de agenda.	1

3. 19:30	<p>Coördinatiebesluit voor drie woongebouwen aan de Schepersweg in Breukelen. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Frank van Liempdt Behandelend ambtenaar: Judith Thijssen</p> <p>Woningstichting Vecht en Omstreken heeft een verzoek ingediend voor de herontwikkeling van drie woongebouwen aan de Schepersweg 70 t/m 78, 148 t/m 156 en 226 t/m 234 in Breukelen. Het nemen van een coördinatiebesluit is voor het voeren van planologisch, juridische procedures voor deze herontwikkeling.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan de gemeenteraad.</p>	4
4. 19:50	<p>Bestemmingsplan Schuurwoning buitenplaats Weeresteyn nabij Zandpad 32 in Nieuwersluis. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Frank van Liempdt Behandelend ambtenaar: Jeremy Bouwmeester</p> <p>Betreft het slopen van de oude loods en daarvoor in de plaats het realiseren van een schuurwoning. Het betreffende perceel heeft de bestemming Buitenplaats met aanduiding bijgebouw. In een bijgebouw mag niet gewoond worden. Het bestemmingsplan Schuurwoning buitenplaats Weeresteyn brengt het bestaande juridisch planologisch kader in overeenstemming met het beoogd gebruik als woning. De vooroverlegpartners hebben positief gereageerd. Er zijn vijf unieke zienswijzen ingediend. Deze geven geen aanleiding om het initiatief van medewerking te onthouden.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan de gemeenteraad.</p>	16
5. 20:30	<p>Verklaring van geen bedenkingen paddock, takkenril en ringslangbroeihoop Mijndensedijk 53 in Nieuwersluis. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Frank van Liempdt Behandelend ambtenaar: Stefan Ralovic</p> <p>In de raad van 8 juni 2021 heeft de gemeenteraad een ontwerpbesluit inhoudende de verklaring van geen bedenkingen afgegeven voor de paddock, takkenril en ringslangbroeihoop. Er is een zienswijze ingediend. De ingediende zienswijze is voornamelijk gericht tegen de paddock. De zienswijze leidt deels tot aanpassing van het besluit.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan de gemeenteraad.</p>	20
6. 20:50	<p>Financiering vervolg Herenweg - Gageldijk. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Frank van Liempdt Behandelend ambtenaar: Inge van Halder</p> <p>Betreft het beschikbaar stellen van een aanvullend krediet ad € 1.529.125,-- voor de afrondende werkzaamheden aan de Herenweg - Gageldijk in Maarssen voor riolering en wegen. Het benodigde extra krediet is ontstaan door meerdere oorzaken. Het betreft extra uitgaven op voorbereiding en onderzoek, extra kosten door meerwerkopdrachten en door vertragingen en kosten die verband houden met werkzaamheden door Stedin.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan de gemeenteraad.</p>	2

	7. 21:30	<p>Peilnota uitgangspunten adviesrecht gemeenteraad. <i>Peilen draagvlak</i></p> <p>Portefeuillehouder: Frank van Liempdt Behandelend ambtenaar: Bart Bouwman en Chantal Brons</p> <p>In de informatieve commissie van 21 september 2021 kwam naar voren dat raadsleden zich willen uitspreken over de uitgangspunten voor het adviesrecht. De vijf uitgangspunten zijn:</p> <ol style="list-style-type: none">1. de gemeenteraad gaat niet over alles;2. de gemeenteraad gaat over zaken die politiek en maatschappelijk gevoelig liggen;3. sturing op participatie is wenselijk;4. onafhankelijke deskundigheid is soms voldoende;5. bestaande en expliciet benoemde gevallen blijven voortbestaan. <p>Nadat de commissie zich heeft uitgesproken over deze uitgangspunten, kunnen er verschillende varianten van advieslijsten opgesteld worden. Deze varianten zullen opnieuw bij de commissie gepeild worden.</p> <p>Doel: met deze peilnota wordt beoogd uitgangspunten op te halen aan de hand waarvan het adviesrecht van de gemeenteraad onder de Omgevingswet vormgegeven gaat worden.</p>	4
	22:30	Sluiting.	0