

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en
Wetenschap

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stichtse Vecht
t.a.v. Dhr. J. Bouwmeester
Postbus 1212
3600 BE Maarssen

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Contactpersoon
Lieke Droomers

Datum 6 januari 2021
Betreft (pre)advies voorafgaand aan een omgevingsvergunning
monumenten

Gegevens beschermd monument

Naam	Buitenplaats Weeresteyn
Adres	Zandpad 32
Postcode/plaats	3631 NL Nieuwersluis
Gemeente/provincie	Stichtse Vecht, Utrecht
Monumentnummer	Complex 515204 RM nummer 515206

Geacht college,

Op 5 januari 2021 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd rijksmonument.

Advies voorafgaand aan een aanvraag Omgevingsvergunning

Overleg voorafgaand aan een aanvraag Omgevingsvergunning biedt de mogelijkheid om kernkwaliteiten, uitgangspunten en aandachtspunten te delen met de opdrachtgever, ontwerper(s), onderzoeker(s), adviseurs en overheden. Dit advies is bedoeld om meer inzicht te geven in de wijze waarop de kernkwaliteiten van het rijksmonument herkenbaar en tastbaar kunnen blijven en de cultuurhistorische waarde als inspiratiebron kan worden gebruikt voor de opgave. De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed wil hiermee een positieve bijdrage leveren aan het in stand houden van het erfgoed en het creëren van nieuwe kwaliteit.

Advies

Ik adviseer een aanvraag Omgevingsvergunning in te dienen. In onderstaande motivering licht ik dit advies toe.

Het plan

De reeds aanwezige schuur wordt gesloopt. Hiervoor komt een nieuwe schuurwoning in de plaats. Het oppervlakte van de nieuw te realiseren schuurwoning is kleiner dan de reeds aanwezige schuur.

Motivering

De reeds aanwezige schuur bevindt zich in de rijksmonumentale aanleg van Buitenplaats Weeresteyn te Nieuwersluis. Door de sloop van de huidige, niet monumentale schuur en de realisatie van een nieuwe schuurwoning wordt naar mijn inziens de kernkwaliteit van de aanleg niet aangetast.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat. Meer informatie over de adviestaak van de RCE vindt u in de [Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten](#).

Graag blijf ik op de hoogte van eventuele verdere ontwikkelingen.

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,



Lieke Droomers MA
Adviseur architectuurhistorie

