

Stichtse Vecht, 30 september 2022

Geachte heer Schulp,

In de afgelopen jaren bent u van een ambachtelijke maker van vruchtensappen naar een niet ambachtelijke productiefabriek voor vruchten- en groentesappen gegroeid. Dit is in strijd met het bestemmingsplan die ambachtelijke kleinschalige bedrijfsvoering voorschrijft. Met deze groei is de aan- en afvoer van grondstoffen, glaswerk, pulp en gereed product geëxplodeerd. Zoals u weet is het Zandpad ongeschikt om deze grote stroom van 50 tonners te accommoderen. De weg is niet alleen te smal, de praktijk heeft aangetoond dat de gewichtsbelasting van uw trucks te hoog is voor deze op veen gelegen weg. De huizen en kwetsbare buitenplaatsen, kastelen en rijksmonumenten zijn allen op staal gebouwd en niet bestand tegen de enorme trillingen, asdruk en dientengevolge de drukgolf die deze gebouwen op hun grondvesten doen trillen. Uw trucks trekken letterlijk de scheuren in de constructies van de gebouwen.

In de afgelopen twee jaar zijn meerdere van deze huizen voor tonnen gerepareerd om de door u aangerichte schade te verhelpen. De bewoners van het Zandpad kunnen en willen niet langer voor de door u veroorzaakte schade opdraaien. Zoals u weet zijn de meeste Zandpadbewoners eigenaar van hun deel van de weg. Het gebruik van deze weg door derden is indertijd overeengekomen voor normaal wegverkeer met een aanmerkelijk lagere gewichtsbelasting (asdrukken). De weg is in 2018 reeds aangewezen om een fietsstraat te worden en naast een verlaging van de maximum snelheid tot 30 km/uur zal de weg in het dagelijks gebruik qua inrichting en maximale gewichtsbelasting worden beperkt.

Uw fabriek en het daarmee verband houdende vrachtverkeer zal naar een voor dit doel aangelegd industrieterrein dienen te verhuizen. Er zijn op het industrieterrein van Breukelen vele mogelijkheden om uw fabriek, al dan niet in sterk vergrote vorm, te verplaatsen. Daarnaast heeft u reeds alternatieve locaties in Loenen en Maarssen die een uitstekende ontsluiting hebben naar de A2. U heeft in het verleden telkenmale aangegeven dat u de noodzaak tot deze verplaatsing begrijpt en dat deze onvermijdelijk is, maar neemt geen enkel initiatief daartoe.

Voor de bewoners en belangenorganisaties kan het zo niet verder. Omdat het college uw illegale activiteiten aan het Zandpad blijft toestaan en het college weigert deugdelijk onderzoek te verrichten naar de ruimtelijke effecten van uw sapfabriek die zij wil legaliseren, nemen wij als eigenaar van het grootste deel van de weg het heft in eigen hand. Onze eerste maatregel betreft het gebruik van het Zandpad, Driehoekslaan en Dr. Plesmanlaan door uw trucks. Op deze route staan de huizen en historische gebouwen dicht langs de weg. Namens de bewoners en de aldaar gelegen kastelen en buitenplaatsen verbieden wij u met onmiddellijke ingang om nog langer van dit deel van het Zandpad gebruik te maken met trucks en/of trucks met oplegger waarvan het totaalgewicht hoger is dan 10 ton. In incidentele gevallen kan voor hogere gewichten een ontheffing bij de gemeente worden aangevraagd, maar van deze uitzonderingsregel kunt u vanwege het structurele karakter van uw activiteiten geen gebruik maken.

Indien u zich niet met onmiddellijke ingang aan deze beperking houdt, zullen wij onze belangen verdedigen, zowel juridisch als financieel middels schadeclaims, via estafetteprotesten en door fysieke afsluiting van het Zandpad. Wij stellen u dan ook hierbij aansprakelijk voor alle schade die het zwaar transport van uw fabriek aan ons eigendom toebrengt. Wij zullen een kopie van deze brief tevens aan de gemeente sturen.

Belangenorganisaties, bewonerscommissies en bewoners van Zandpad, Driehoekslaan en Dr. Plesmanlaan .