

# Raadsbesluit

**Registratie nummer**  
105833

## Onderwerp

Verklaring van geen bedenkingen Het Kwadrant 1  
Maarssen

## Begrotingswijziging

Nee

## Datum raadsvergadering

27 september 2022

## Commissie

13 september 2022

De raad van de gemeente Stichtse Vecht,

gelet op:

- het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 augustus 2022;
- de bespreking in de commissie Fysiek Domein van 13 september 2022;
- Artikel 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht;

## Besluit

1. Geen exploitatieplan vast te stellen voor de omgevingsvergunning voor de nieuwbouw van 499 appartementen, fase-1 met parkeerkelder en fietstalling en bijbehorende voorzieningen aan het Kwadrant in Maarssen;
2. In te stemmen met het ter visie leggen van het ontwerp van de verklaring van geen bedenkingen voor de aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van 499 appartementen en bijbehorende voorzieningen op het perceel Het Kwadrant 1 in Maarssen;
3. Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage te leggen;

4. De onder 2 bedoelde ontwerpverklaring van geen bedenkingen aanmerken als definitieve verklaring van geen bedenkingen wanneer er geen zienswijzen op de ontwerpverklaring en het ontwerpbesluit op aanvraag omgevingsvergunning fase-1 zijn ingediend.

27 september 2022

Griffier  
B. Espeldoorn-Bloemendal

Voorzitter  
drs. A.J.H.T.H. Reinders