

Onderdeel	A		B		Keulsevaart 1		D		De Corridor/Shell		Rijkswaterstaat A2	
	cijfer	punten	cijfer	punten	cijfer	punten	cijfer	punten	cijfer	punten	cijfer	punten
Grondprijs (30%)	6	1,8	5	1,5	6	1,8	3	0,9	10	3	7	2,1
Planologische inpasbaarheid (10%)	5	0,5	8	0,8	8	0,8	4	0,4	0	0	4	0,4
Bereikbaarheid (10%)	5	0,5	6	0,6	5	0,5	4	0,4	7	0,7	7	0,7
Status van de grond (10%)	6	0,6	5	0,5	10	1	4	0,4	10	1	9	0,9
Planschade voor omgeving (5%)	3	0,15	10	0,5	10	0,5	3	0,15	9	0,45	8	0,4
Potentie van de locatie (15%)	4	0,6	3	0,45	8	1,2	1	0,15	8	1,2	7	1,05
regio REP (10%)	6	0,6	6	0,6	1	0,1	3	0,3	7	0,7	3	0,3
Verkeersveiligheid (10%)	3	0,3	3	0,3	3	0,3	7	0,7	8	0,8	8	0,8
Totaal Kwaliteit		5,05		5,25		6,2		3,4		7,85		6,65

Elk onderdeel krijgt een aantal punten mee (1 t/m 10). Een hoge score betekent gunstig en een lage score als ongunstig. Een hoge grondprijs is dus een lage score, een lage grondprijs of ontbreken grondprijs een hoge score. Elk onderdeel weegt voor een bepaald percentage mee zodat het in totaal op 100% uitkomt.