

Vergadering

Vergadering van Commissie Fysiek Domein

Datum: 31-05-2022 19:30 uur

Voorzitter: Rick Nederend

Griffier: Marijke de Jong; e-mail marijke.de.jong@stichtsevecht.nl; tel.nr. 0346 25 42 73

Koetshuis			
		<p>Spreekrecht</p> <p>Voorafgaand aan elk onderwerp hebben inwoners de mogelijkheid om gebruik te maken van het spreekrecht. De spreektijd bedraagt maximaal 5 minuten en is verdeeld in 3 minuten voor het betoog en 2 minuten voor het beantwoorden van vragen. U kunt zich aanmelden voor het spreekrecht tot maandag 30 mei 2022, 12:00 uur.</p>	0
		<p>Technische vragen</p> <p>De commissieleden kunnen tot de werkdag voorafgaand aan de vergadering tot 12:00 uur technische vragen rechtstreeks via e-mail stellen aan de vakambtenaren. Op elk raadsvoorstel staat een e-mailadres.</p>	0
		<p>Aanvangstijden</p> <p>De op de agenda aangegeven aanvangstijden bij de agendapunten zijn richttijden. U wordt verzocht ruim van te voren aanwezig te zijn.</p>	0
	1. 19:30	Opening.	0
	2. 19:30	Vaststellen van de agenda.	1
	3. 19:35	<p>Spreekrecht niet geagendeerde onderwerpen.</p> <p>Aan het begin van de vergadering is er voor inwoners gelegenheid om in te spreken over niet geagendeerde onderwerpen die onder het Fysieke Domein vallen. De spreektijd bedraagt maximaal 5 minuten, verdeeld in 3 minuten voor het betoog en 2 minuten voor het beantwoorden van vragen. U kunt zich aanmelden voor dit spreekrecht tot maandag 30 mei 2022, 12:00 uur door een e-mail te sturen naar griffie@stichtsevecht.nl, onder vermelding van uw naam, telefoonnummer en het onderwerp waarover u wilt inspreken.</p>	0

4. 19:45	<p>Ontwerp-Kadernota 2023 Plassenschap Loosdrecht e.o. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Maarten van Dijk Behandelend ambtenaar: Kees Hageman</p> <p>Als deelnemer aan de gemeenschappelijke regeling Plassenschap Loosdrecht kan de raad een zienswijze indienen. Op dit moment is het minder zinvol een zienswijze in te dienen omdat er nog een onderzoek van de provincie Utrecht, gemeente Wijdmeren en Staatsbosbeheer loopt naar de structurele kosten van de taakuitvoering. Naar verwachting wordt in augustus 2022 de Ontwerp-begroting, waarin deze kosten zijn verwerkt, voor zienswijze aan de deelnemers toegezonden.</p> <p>Voorgesteld wordt nu geen zienswijze in te dienen.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan de gemeenteraad.</p>	6
5. 20:05	<p>Voorgenomen 1e begrotingswijziging 2022 Plassenschap Loosdrecht e.o. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Maarten van Dijk Behandelend ambtenaar: Kees Hageman</p> <p>Betreft de voorgenomen 1e begrotingswijziging 2022 van het Plassenschap Loosdrecht e.o. De belangrijkste afwijkingen volgen uit het opnemen van de liquidatiekosten RMN en de financiële effecten van het in 2021 vastgestelde meerjaren onderhoudsplan. Deze kosten zijn niet volledig op te vangen binnen de begroting van het Plassenschap. Daarom wordt er een negatief resultaat verwacht, maar in afwachting van de jaarafsluiting 2021 bestaat er nog geen inzicht in de vrije ruimte in het eigen vermogen.</p> <p>Voorgesteld wordt een zienswijze in te dienen.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan de gemeenteraad.</p>	5
6. 20:25	<p>Wijziging gemeenschappelijke regeling Plassenschap Loosdrecht e.o. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Maarten van Dijk Behandelend ambtenaar: Klaas-Jan Onrust</p> <p>Op 1-2-2022 heeft de raad ingestemd met het voorstel van het AB van het Plassenschap over de toekomstige samenwerking in het Plassenschap. Voor de toekomstige manier van samenwerken is een wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Plassenschap Loosdrecht e.o. noodzakelijk. Met de voorgestelde wijziging wordt de besluitvorming over de toekomstige samenwerking geformaliseerd in de tekst van de Gemeenschappelijke regeling.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan de gemeenteraad.</p>	5

7. 20:45	<p>Ontwerp-uitgangspunten begroting 2023 e.v. Recreatieschap Stichtse Groenlanden. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Maarten van Dijk Behandelend ambtenaar: Kees Hageman</p> <p>Als deelnemer aan de gemeenschappelijke regeling Recreatieschap Stichtse Groenlanden kan de raad een zienswijze indienen. Op dit moment is het minder zinvol een zienswijze in te dienen omdat er nog een onderzoek van de provincie Utrecht en Staatsbosbeheer loopt naar de structurele kosten van de taakuitvoering. Naar verwachting wordt in augustus 2022 de ontwerp-begroting, waarin deze kosten zijn verwerkt, voor zienswijze aan de deelnemers toegezonden.</p> <p>Voorgesteld wordt nu geen zienswijze in te dienen.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan de gemeenteraad.</p>	6
8. 21:05	<p>Voorgenomen 1e begrotingswijziging 2022 Recreatieschap Stichtse Groenlanden. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Maarten van Dijk Behandelend ambtenaar: Kees Hageman</p> <p>Betreft de voorgenomen 1e begrotingswijziging 2022 van het Recreatieschap Stichtse Groenlanden. De belangrijkste afwijkingen volgen uit het opnemen van de liquidatiekosten van Recreatie Midden Nederland (RMN) en de financiële effecten van het in 2021 vastgestelde meerjaren onderhoudsplan. Deze kosten zijn niet volledig op te vangen binnen de begroting van het recreatieschap. Daarom wordt er een negatief resultaat verwacht, maar in afwachting van de jaarsluiting 2021 bestaat er nog geen inzicht in de vrije ruimte in het eigen vermogen.</p> <p>Voorgesteld wordt een zienswijze in te dienen.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan de gemeenteraad.</p>	5
9. 21:25	<p>Warmteplan Sportpark Zuilense Vecht. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Hetty Veneklaas Behandelend ambtenaar: Hans Kostense</p> <p>Betreft een warmteplan uitgaande van een Warmte Koude Opslag (WKO) in combinatie met Thermische Energie Oppervlaktewater (TEO) en is gezamenlijk gemaakt voor de gemeenten Stichtse Vecht en Utrecht. Het warmteplan legt de mate van energiezuinigheid en milieubescherming van het warmtenet vast, de energieprestatie van het systeem. Het raadsvoorstel betreft een akkoord met de toepassing van het warmteplan in het Stichtse Vechtse deel van Zuilense Vecht. De gemeenteraad van Utrecht moet akkoord gaan met het warmteplan voor haar deel van Zuilense Vecht.</p> <p>In dit warmteplan is ook bepaald dat het warmteplan geldt voor alle nieuwbouw in het totale gebied (daarbij is op het grondgebied van Stichtse Vecht een uitzondering gemaakt voor de twee nieuwe sportclubgebouwen die vooruitlopend op de gebiedsontwikkeling worden ontwikkeld om ruimte vrij te maken voor woningbouw). De clubgebouwen krijgen een eigen duurzame warmtevoorziening.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan de gemeenteraad.</p>	3
22:25	Sluiting.	0

		Ter kennisname	0
a.		<p>Ontwerpbestemmingsplan Parapluplan Stichtse Vecht. <i>Ter kennisname</i></p> <p>Portefeuillehouder: Frank van Liempdt Behandelend ambtenaar: Jeremy Bouwmeester</p> <p>Betreft het herstellen van onvolkomenheden en fouten in bestaande bestemmingsplannen. Het ontwerp paraplubestemmingsplan zal in september 2022 aan de commissie Fysiek Domein en de Raad worden voorgelegd.</p>	8
b.		<p>Ontwerpbestemmingsplan Griendweg 1 in Tienhoven. <i>Ter kennisname</i></p> <p>Portefeuillehouder: Frank van Liempdt Behandelend ambtenaar: Jeremy Bouwmeester</p> <p>Betreft het realiseren van een nieuwe mestopslagsilo en het in overeenstemming brengen van de bedrijfsbebouwing met het planologisch kader. Het ontwerpbestemmingsplan zal in september 2022 aan de commissie Fysiek Domein en de Raad worden voorgelegd.</p>	5
c.		<p>Ontwerpbestemmingsplan herontwikkeling 75 appartementen Bisonspoor 332 in Maarssebroek. <i>Ter kennisname</i></p> <p>Portefeuillehouder: Frank van Liempdt Behandelend ambtenaar: Raphael van der Veer</p> <p>Betreft de herontwikkeling van de locatie Bisonspoor 332 tot 75 appartementen. Het ontwerpbestemmingsplan zal in september 2022 aan de commissie Fysiek Domein en de Raad worden voorgelegd.</p>	5