

Raadsvoorstel

Onderwerp

Vaststellen Verordening op de gemeentelijke adviescommissie voor omgevingskwaliteit Stichtse Vecht 2024

Begrotingswijziging

Nee

Datum raadsvergadering

26 september 2023

Portefeuillehouder

D.R. Polman

Organisatie onderdeel

Omgeving en Vergunningen

E-mail opsteller

Bart.Bouwman@stichtsevecht.nl

Telefoonnummer opsteller

+31346254591

Registratie nummer

318683

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld Besluit

De Verordening op de gemeentelijke adviescommissie voor omgevingskwaliteit Stichtse Vecht 2024 vast te stellen.

Samenvatting

Met inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 moet de gemeente beschikken over een eigen, onafhankelijke adviescommissie voor het ruimtelijk domein. Deze adviescommissie gaat onder meer de welstandsadviezen uitbrengen, brengt op eigen initiatief en ongevraagd (beleids)adviezen uit en adviseert in het vooroverleg met initiatiefnemers. Deze commissie wordt ingesteld met behulp van een verordening.

Voorgesteld wordt om de Verordening op de gemeentelijke adviescommissie voor omgevingskwaliteit Stichtse Vecht 2024 vast te stellen. Na vaststelling van de verordening kan worden begonnen met het werven van de leden van de gemeentelijke adviescommissie. De raad zal de leden (en plaatsvervangers) van de gemeentelijke adviescommissie vervolgens in een afzonderlijk besluit benoemen.

Bijlagen

1. Verordening op de gemeentelijke adviescommissie voor omgevingskwaliteit Stichtse Vecht 2024

Doel en beoogd maatschappelijk effect

Het voldoen aan de wettelijke verplichting om een gemeentelijke adviescommissie in te stellen als bedoeld in afdeling 17.2 van de Omgevingswet en het bevorderen van de kwaliteit van de fysieke leefomgeving.

Relatie met bestaand beleid en regelgeving

De gemeentelijke adviescommissie wordt de vervanger van de welstands- en monumentencommissie. De commissie krijgt daarnaast adviesbevoegdheid over een aantal verordeningen die in een later stadium in het omgevingsplan opgaan.

Argumenten

1. Het instellen van een gemeentelijke adviescommissie is wettelijk verplicht

Het is wettelijk verplicht om voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet een gemeentelijke adviescommissie ingesteld te hebben en de leden daarvoor te benoemen ten aanzien van de advisering aan het college over aanvragen voor omgevingsvergunningen bij Rijksmonumenten. Dit is een minimale eis bij inwerkingtreding van de Omgevingswet: uiterlijk in 2029 zal de gemeentelijke adviescommissie meer bevoegdheden moeten krijgen om integraal te kunnen adviseren op ruimtelijk beleid. Voorgesteld wordt om de gemeentelijke adviescommissie direct deze bevoegdheden te geven (zie kanttekening 1).

2. Uitgebreide taken

De gemeentelijke adviescommissie krijgt meer adviestaken dan de huidige welstand- en monumentencommissies, bijvoorbeeld op het gebied van bodem, cultuurhistorie, ecologie, geur, geluid, gezondheidsgeografie, landbouw, landschap, milieu, planologie, stedenbouw en verkeer.

De taken van de commissie zullen daarom niet alleen door de Stichting MooiSticht uitgevoerd worden. In de commissie worden deskundigen benoemd, waarbij specifieke kennis geborgd is door de inbreng van onafhankelijke externe adviesorganisaties als Stichting MooiSticht en de Stichting Agrarische beoordelingscommissie. Deze twee onafhankelijke externe adviesorganisaties worden elk een subcommissie van de gemeentelijke adviescommissie. Daarnaast kan de commissie andere subcommissies instellen, al dan niet bestaande uit deskundigen van andere externe adviesorganisaties.

3. De verordening is gebaseerd op de modelverordening van de VNG

De verordening is gebaseerd op de modelverordening die in gezamenlijkheid is opgesteld door de VNG, Federatie Ruimtelijke Kwaliteit en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. De verordening is aangepast op de specifieke doelstellingen en ambities van de gemeente Stichtse Vecht voor de implementatie van de Omgevingswet, zoals door de raad vastgesteld in het *Ambitiedocument implementatie Omgevingswet*.

Kanttekeningen

1. Commissie krijgt meer adviesbevoegdheden dan wettelijk verplicht bij inwerkingtreding

De minimale vereiste voor de gemeentelijke adviescommissie is dat zij bij inwerkingtreding van de Omgevingswet haar taak als adviseur voor welstands- en monumentenactiviteiten kan uitvoeren. De gemeentelijke adviescommissie kan dan op een later moment, uiterlijk in 2029, meer bevoegdheden krijgen om integraal te kunnen adviseren op ruimtelijk beleid, het omgevingsplan en aanvragen om omgevingsvergunningen.

In dit voorstel is echter gekozen om de gemeentelijke adviescommissie op te zetten zoals deze bedoeld is onder de Omgevingswet: als integrale adviseur voor het hele ruimtelijk domein. Daarmee is de integraliteit van advisering vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet geborgd. Daarmee wordt ook uitvoering gegeven aan de bevoegdheidsverdeling tussen raad, college en gemeentelijk adviescommissie, zoals vastgesteld in de Advies- en Participatielijst gemeenteraad Stichtse Vecht 2022.

2. Voortzetting samenwerking MooiSticht en Agrarische beoordelingscommissie

De samenwerking met MooiSticht en de Agrarische beoordelingscommissie wordt over het algemeen als goed ervaren. Daarom kiezen we voor een voortzetting van deze samenwerkingen. Aanvullende redenen voor voortzetting zijn:

- MooiSticht is de grootste onafhankelijke regionale partij voor advisering over omgevingskwaliteit in Utrecht en aangesloten bij de Federatie Ruimtelijke Kwaliteit.
- Het merendeel van de gemeenten in Utrecht werkt met MooiSticht.

Dit betekent dat er niet gekozen wordt voor nieuwe samenwerkingen met andere mogelijke adviespartijen.

Communicatie

Na het vaststellen van de Verordening zal gestart worden met de werving van de leden en plaatsvervangers van de gemeentelijke adviescommissie. Het benoemen van de leden en plaatsvervangers zal dan plaatsvinden in de raadsvergadering van 19 december 2023.

Financiën, risico's en indicatoren

1. Bekostiging van de commissie

De implementatiekosten voor het instellen van de gemeentelijke adviescommissie zijn minimaal.

Een eerste schatting duidt aan dat de gemeentelijke adviescommissie jaarlijks ongeveer €300.000,- nodig heeft om haar adviestaken uit te kunnen voeren. Deze kosten bestaan voornamelijk uit de kosten voor het secretariaat (2 fte) en de vergadervergoedingen van de commissieleden. De werkzaamheden van de commissie worden bekostigd vanuit de

opbrengsten van de leges. Wanneer voor een aanvraag advies wordt ingewonnen bij de gemeentelijke adviescommissie, is de aanvrager daarvoor leges verschuldigd. Dit sluit aan bij de huidige praktijk, waarbij de kosten van MooiSticht aan de aanvrager worden doorberekend.

2. Niet instellen

Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet vervalt de bevoegdheid van de huidige welstands- en monumentencommissie. Wanneer uw raad geen gemeentelijke adviescommissie wenst in te stellen, kan de gemeente geen vergunningen meer verlenen waarbij advies van de gemeentelijke adviescommissie verplicht is. Om dit te voorkomen, wordt geadviseerd voor inwerkingtreding van de Omgevingswet de Verordening vast te stellen, alsmede de leden van de gemeentelijke adviescommissie tijdig te benoemen.

3. Niet besluiten in de vergadering van 26 september

Mocht de gemeenteraad geen besluit wensen te nemen in de vergadering van 26 september 2023, maar pas in de vergadering van 21 november 2023 dan is er te weinig tijd voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet om de leden en plaatsvervangers van de gemeentelijke adviescommissie te werven en te benoemen.

4 juli 2023

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht

Gemeentesecretaris
drs. R.C.L. Heijdra

Burgemeester
drs. A.J.H.T.H. Reinders