

Raadsvoorstel

Onderwerp

Aanleg rioolaansluiting t.b.v. evenementen in park
Goudestein

Begrotingswijziging

Nee

Datum raadsvergadering

30 mei 2023

Portefeuillehouder

K. Van Vliet

Organisatie onderdeel

Beheer openbare ruimte

E-mail opsteller

Annelien.Alberti@stichtsevecht.nl

Telefoonnummer opsteller

+31346254112

Registratie nummer

125208

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld Besluit

1. Een krediet beschikbaar te stellen van € 25.000, - voor de aanleg van een rioolput en aansluiting op het bestaande drukriool
2. Een krediet beschikbaar te stellen van € 35.000, - voor het verplaatsen en verzwaren van de elektra aansluiting.

Samenvatting

Park Goudestein is een historische buitenplaats; de gebouwen inclusief de formele tuin en parkaanleg in landschapsstijl zijn van (cultuur)historische waarde. In 1991 is het door de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed aangewezen als Rijksmonument. Het park is openbaar voor de bewoners van de gemeente. Een historische buitenplaats en park zoals Goudestein is een sfeervolle plek voor het organiseren van een evenement. Voor het komende najaar heeft het college besloten om op het grasveld dat als evenemententerrein geldt de volgende voorzieningen aan te sluiten: aansluiting op het riool, een vaste wateraansluiting, een elektriciteitsvoorziening en het plaatsen van een wifi modem.

Dit voorstel adviseert over de te treffen financiering voor de voorzieningen op het evenemententerrein in park Goudestein om zodoende jaarlijks meerdere passende evenementen te kunnen bedienen.

Bijlagen

Geen bijlagen

Doel en beoogd maatschappelijk effect

Doel is om het evenemententerrein in het park zo in te richten dat het meerdere evenementen per jaar kan huisvesten. Het betreft geen grote evenementen maar juist passend in de entourage van een Rijksmonumentaal park. Voor bezoekers is het comfort van toiletten en toegang tot water een dienst die we als gemeente willen bieden.

Relatie met bestaand beleid en regelgeving

- Gemeentelijk rioleringsplan (GRP)

Argumenten

- *Het verzoek voor een rioolaansluiting komt ten goede aan goede hygiëne en comfort tijdens het evenement.*

De mogelijkheid tot aansluiting op het riool voor evenementen komt tegemoet aan de bestuurlijke wens.

- *Onder park Goudestein ligt al een drukriool*

Aansluiting kan plaatsvinden door middel van het plaatsen van een rioolput van een pompunit drukriolering. Op de pompunit kan een toiletvoorziening voor een evenement op aangesloten worden. De (tijdelijke) aansluiting op het riool moet dan ook worden gezien als een verzoek voor een bouwwerk voor een permanente oplossing. De exacte locatie voor de pompunit is nog niet bepaald. Deze keuze is belangrijk in relatie tot inrichting evenementenlocatie en bepalend voor de te maken kosten.

- *Er is al een elektriciteitskast aanwezig en er ligt al een drukriool: aansluiten lijkt eenvoudig.*

De nieuw te plaatsen pompunit kan op de persleiding van het bestaande drukriool worden aangesloten. De werkzaamheden daarvoor hebben minder impact op de omgeving dan in geval een geheel nieuw drukriool aangelegd moet worden. En het biedt bezoekers van het evenement een betere hygiëne en meer comfort.

- *In het bestemmingsplan is het gazon in het park aangeduid als evenemententerrein.* Het gazon heeft de bestemming 'evenemententerrein' ten behoeve van meerdaagse evenementen. De locatie is aangewezen om een evenement te houden; dan mag men ook verwachten dat voor de juiste voorzieningen die een evenement nodig heeft wordt gezorgd. Het ligt in de rede dat voorzieningen worden aangelegd ten behoeve van evenementen; ook om (milieu)schade te voorkomen.

- *Verplicht onderzoek naar mogelijkheden in rijks monumentaal park*

Er dient onderzoek plaats te vinden naar wat er qua inrichting mogelijk is in het park dat een Rijksmonument is. De aanleg van een rioolaansluiting mag de cultuurhistorische waarden van het park niet aantasten.

Kanttekeningen

- *De aanleg van een wifi, water- en elektra aansluiting en aansluiting op het riool is een flinke investering in tijd en geld.*
Op dit moment hebben wij in het Gemeentelijk Riolerings Plan (GRP) noch in de (meerjaren)investeringsraming rekening gehouden met deze werkzaamheden.
- *Mobiele toiletunits zijn een goed alternatief*
Op evenementen is het gebruikelijk om te werken met mobiele toiletunits. Er bestaan goede hygiënische en comfortabele mobiele toiletunits die te huur zijn voor meerdaagse evenementen. Op het terrein vangt een afgesloten tank het vuile water op. Na afloop van het evenement wordt de tank weer opgehaald.
- *Alternatief is gebruik te maken van het openbare toilet Vechtstreekmuseum*
Het Vechtstreekmuseum heeft al een openbaar toilet. Op dit moment kan de pleziervaart gebruik maken van toilet en doucheruimte, dit kan uitgebreid worden naar toegang voor bezoekers van evenementen.
- *Park Goudestein is een prachtig park, maar het is ook een kwetsbaar gebied*
Aandacht voor deze bijzondere situatie is nodig om naast de wens om het park op meerdere manieren te kunnen gebruiken ook het groene erfgoed te beschermen. Een evenementenorganisatie moet zich houden aan de randvoorwaarden voor deze locatie.
- *Meer voorzieningen zijn weer een stap in een onomkeerbaar proces*
Niet ondenkbaar is dat goede voorzieningen uitnodigen tot meer verzoeken voor evenementen. De laatste jaren wordt overigens de ruimte die het bestemmingsplan biedt grotendeels door Maarssen On Ice verbruikt. Gemiddeld genomen worden 38 dagen van de 62 dagen dat een evenement in het park mag plaatsvinden door één evenement verbruikt.

Communicatie

Na besluitvorming zal het besluit worden gecommuniceerd via de gangbare kanalen. Ook zullen de evenementenorganisaties die gebruik maken van de evenementenlocatie in Goudestein op de hoogte worden gesteld van deze nieuwe ontwikkeling.

Financiën, risico's en indicatoren

Indien de voorziening wenselijk wordt geacht – neemt de gemeente de investering en (onderhouds)kosten voor haar rekening. Voor de organisatie van het evenement betaalt de evenementenorganisator huur en een servicebijdrage. Kosten die direct gerelateerd zijn aan het evenement en de kapitaallasten willen wij door middel van een verhoging van de huur van de grond en de servicekosten doorrekenen.

De financiële gevolgen van het voorstel bestaan uit eenmalige kosten en jaarlijks terugkerende kosten. Er is eenmalig een investering nodig in een rioolput. Tevens is er een

zwaardere elektriciteitsaansluiting nodig. De huidige trafo voldoet niet meer als we zowel het evenement van stroom willen voorzien als de rioolpomp die het afvalwater weg pompt.

Hieronder ziet u de totale investeringskosten en de jaarlijkse kapitaallasten.

Riolering/ water	Investering	Jaarlijks kapitaal lasten
Aanleg rioolput op bestaande drukriool	€ 25000	€ 958
Verplaatsen elektra aansluiting	€ 35000	€ 2508
TOTAAL	€ 65500	€ 3467

Daarnaast zijn er de volgende rechtstreeks door het evenement veroorzaakte exploitatiekosten:

Elektriciteit, internet	
Plaatsing 4G Wifi modem (jaarlijks)	€ 500
Vastrecht/ vaste leveringskosten stroom (excl. daadwerkelijk gebruik)	€ 3000
Water	
Gebruik water	€ 2250
Beheer park	
Herstel gazon na evenement (beluchten, dressen, bijzaaien)	€ 5000
TOTAAL	€ 10750

Personele inzet gemeente:

- Inzet projectleider
- jaarlijks schouw vooraf en na evenement met beheerder park
- jaarlijks toezichthouder aanwezig bij opbouw en afbouw terrein

18 april 2023

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht

wnd. Gemeentesecretaris
drs. M.J.J. Rommers

Burgemeester
drs. A.J.H.T.H. Reinders