

Vergadering

Vergadering van Commissie Fysiek Domein

Datum: 06-02-2024 19:30 uur

Voorzitter: Jos van Nieuwenhoven

Griffier: Brent Wijshijer; e-mail brent.wijshijer@stichtsevecht.nl; tel.nr. 0346 25 41 03

Koetshuis			
		<p>Spreekrecht</p> <p>Wilt u de commissieleden over één van de onderwerpen op de agenda iets meegeven? Dan kunt u gebruik maken van het 'spreekrecht'. De spreektijd bedraagt maximaal 5 minuten. Hiervan kunt u 3 minuten gebruiken voor uw betoog en aansluitend hebben de politieke partijen 2 minuten gebruiken voor uw betoog en aansluitend hebben de politieke partijen 2 minuten voor het stellen van vragen. U kunt zich aanmelden voor het spreekrecht tot maandag 5 februari, 12:00 uur, griffie@stichtsevecht.nl.</p>	0
		<p>Technische vragen</p> <p>De commissieleden kunnen tot de werkdag voorafgaand aan de vergadering tot 12:00 uur technische vragen rechtstreeks via e-mail stellen aan de vakambtenaren. Op elk raadsvoorstel staat een e-mailadres.</p>	0
		<p>Aanvangstijden</p> <p>De op de agenda aangegeven aanvangstijden bij de agendapunten zijn richttijden. U wordt verzocht ruim van te voren aanwezig te zijn.</p>	0
	1	Opening	0
	2	Vaststellen van de agenda	0

19:30	3	<p>Vaststelling bestemmingsplan Haarrijnweg 5 Maarssenbroek <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Frank van Liempdt Behandelend ambtenaar: Joost Broeke</p> <p>Voor het perceel Haarrijnweg 5 is een bestemmingsplanprocedure gestart om de bouw van 17 woningen mogelijk te maken. Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen en gedurende deze termijn hebben 5 appellanten een zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen geven aanleiding om het bestemmingsplan op enkele punten te wijzigen. De gemeenteraad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan, rekening houdend met deze aanpassingen, gewijzigd vast te stellen. Met het bestemmingsplan wordt een nieuw planologisch-juridisch kader vastgesteld waarbinnen de 17 nieuwe woningen aan de Haarrijnweg gerealiseerd kunnen worden. De raad wordt in dat kader gevraagd geen exploitatieplan vast te stellen omdat voor deze ontwikkeling een anterieure overeenkomst is gesloten waarmee de gemeentelijke kosten afdoende gedekt zijn, daarnaast de opgenomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren en te beantwoorden zoals in de nota wordt voorgesteld en daarmee het bestemmingsplan “Haarrijnweg 5” gewijzigd vast te stellen.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan gemeenteraad.</p>	7
20:30	4	<p>Aanvraag aanvullend krediet Karel Doormanweg Breukelen <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Frank van Liempdt Behandelend ambtenaar: Kees van de Wetering</p> <p>Op 8 maart 2022 is door de Raad een krediet van €290.000 beschikbaar gesteld voor de reconstructie van de Karel Doormanweg in Breukelen tussen de Vrijheidslaan en de Gerard Splinter van Ruwiellaan. Na aanbesteding zouden voorafgaand aan de realisatie de benodigde aanpassingen aan kabels en leidingen worden uitgevoerd. Tijdens deze werkzaamheden is grondwaterverontreiniging aangetroffen waarop de werkzaamheden per direct zijn stilgelegd. Daarnaast zijn er onvoorziene zaken opgetreden die kostenverhogend werken. De gemeente heeft de werkzaamheden tot nader order geschorst. Inmiddels is de grondwatervervuiling onderzocht en is er een deelsaneringsplan opgesteld dat afgestemd is met en goedgekeurd door de Regionale Uitvoeringsdienst. Met dit voorstel wordt gevraagd om het benodigde extra krediet om in 2024 de geplande reconstructiewerkzaamheden uit te voeren. De raad wordt in dat kader gevraagd €265.000 investeringskrediet beschikbaar te stellen voor het afronden van de werkzaamheden aan de kabels en leidingen, het saneren van het daarbij vrijkomende vervuilde grondwater en het realiseren van de geplande reconstructie van de Karel Doormanweg in Breukelen.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan gemeenteraad.</p>	3

21:00	5	<p>Vervanging asfaltpakket De Corridor <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>Portefeuillehouder: Karin van Vliet Behandelend ambtenaar: Jan de Boer</p> <p>Op bedrijventerrein Breukelerwaard wordt de Corridor opgeknapt en heringericht. Fietspaden en voetpaden worden doorgetrokken, de verlichting wordt vervangen, verkeersdrempels aangebracht als snelheid remmende maatregel en er worden twee losstroken voor vrachtverkeer aangelegd. Daarnaast wordt ook het asfalt vervangen. Onderzoek heeft uitgewezen dat een gedeelte van het asfaltpakket op de Corridor dermate slecht is dat overlagen geen optie is. Het gehele asfaltpakket moet worden vervangen, ook de onderlaag voor één wegvak van de Corridor. Omdat nu de gehele Corridor wordt opgeknapt, worden deze onderhoudswerkzaamheden meegenomen. Voor het asfalteren is nog geen investeringskrediet aangevraagd bij de raad. Wel heeft de raad in 2022 € 850.000,- beschikbaar gesteld voor de herinrichting van De Corridor. In 2022 was niet bekend dat de asfaltbaan te slecht was om alleen van een toplaag te voorzien. De raad wordt daarom gevraagd een investeringskrediet van € 583.079,- beschikbaar te stellen voor het vervangen van het gehele asfaltpakket op de Corridor te Breukelen.</p> <p>Doel: mogelijkheid voor debat en advies uitbrengen aan gemeenteraad.</p>	3
21:30	6	Sluiting	0
		Hamerstuk voor de raad	0
	a.	<p>Aanvragen bijdrage kosten voor de opsporing en ruiming van Niet Gesprongen Explosieven bij de ontwikkeling van het Afvalscheidingsstation te Breukelen <i>Hamerstuk</i></p> <p>Portefeuillehouder: Hans van den Akker Behandelend ambtenaar: Jan de Boer</p> <p>Op het perceel waar het nieuwe Afvalscheidingsstation wordt gerealiseerd zijn waarschijnlijk niet gesprongen explosieven aanwezig. De kosten om dit te onderzoeken worden voor 68% vergoed door het Rijk. Deze vergoeding (suppletie) wordt aangevraagd met een raadsbesluit en een brief aan het Ministerie van BZK. Het restant (32%) kan opgevangen worden binnen het reeds beschikbare projectbudget. Daarom wordt de raad gevraagd via de vaststelling van de 3e begrotingswijziging 2024 € 105.700,- (exclusief btw) beschikbaar te stellen voor de opsporing en ruiming van Niet Gesprongen Explosieven bij de ontwikkeling van het Afvalscheidingsstation te Breukelen.</p> <p>Dit voorstel wordt direct als hamerstuk op de agenda van de raad geplaatst.</p>	4