

Raadsvoorstel

Onderwerp

Herinrichting Zandpad - pilots en eindontwerp

Begrotingswijziging

Ja

Datum raadsvergadering

30 januari 2024

Portefeuillehouder

F. v. Liempdt

Organisatie onderdeel

Ruimtelijke Regie en Ontwikkeling

E-mail opsteller

Kees.van.de.wetering@stichtsevecht.nl

Telefoonnummer opsteller

0658076207

Registratie nummer

330270

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld Besluit

1. Fase 1 en 2 van de uitvoering in het project herinrichting Zandpad vast te stellen en daarmee
 - het ontwerp van de vier pilotlocaties op het Zandpad vast te stellen als invulling van de Motie M3 "Zandpad moet Fietsstraat worden", deze pilots te realiseren voor de zomer van 2024 en het hiervoor benodigde investeringskrediet van €825.000 beschikbaar te stellen (fase 1);
 - €480.000 voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen voor de verdere uitvoering van fase 2, de voorbereiding voor de totale herinrichting van het Zandpad tussen de Machinekade in Maarssen en de Vechtbrug bij Nieuwersluis;

Samenvatting

Op 2 oktober 2018 is de motie M3 "Zandpad moet Fietsstraat worden" door uw Raad aangenomen.

Het was complex om de juiste invulling te geven aan de motie. Door participatie met de omgeving zijn we tot de inrichting van vier pilotlocaties gekomen. We hebben u hierin meegenomen door in twee informatieve raadscommissie (24 januari en 19 september 2023) te vertellen hoe de projectgroep samen met de klankbordgroep, van de motie Fietsstraat tot een totale herinrichting is gekomen. Deze verandering is tot stand gekomen door de participatie met de omgeving.

Het project van de herinrichting van het Zandpad bestaat uit drie fasen. Fase 1 betreft het uitwerken, realiseren en evalueren van een viertal pilotlocaties. Fase 2 betreft het ontwerpen en voorbereiden van het gehele tracé van de Machinekade in Maarssen tot aan

de Vechtbrug in Nieuwersluis. Fase 3 betreft de realisatie van het gehele tracé van het Zandpad.

Fase 1 realisatie pilotlocaties

Het vaststellen van het ontwerp van de vier pilotlocaties als invulling van de Motie M3 en een investeringskrediet beschikbaar stellen voor de realisatie van de vier pilots.

De gedetailleerde inrichting, de wijzigingen ten opzichte van de huidige situatie en doelstellingen van de pilots staan in de verdiepende memo in bijlage 5.

Fase 2 voorbereiding gehele tracé

Een landschapsarchitect is bezig met het maken van schetsontwerpen voor de totale herinrichting van het Zandpad. De basis hiervoor zijn de pilotinrichtingen. Hiervoor is in het voorjaar van 2023 een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld.

Dit schetsontwerp van de landschapsarchitect vormt de basis voor verdere uitwerking door een ingenieursbureau zodat die plannen met de omgeving kunnen worden besproken. Voor de huidige werkzaamheden van het ingenieursbureau voor fase 2 wordt krediet aangevraagd.

Fase 3 realisatie gehele tracé

In de financiële paragraaf wordt een kostenindicatie voor de realisatie van deze fase gegeven.

Bijlagen

1. Financiële Paragraaf geheim
2. Financieel overzicht (fase 1-3) geheim
3. Bestek raming pilotlocaties (fase 1) geheim
4. Realisatieraming totaal tracé Zandpad (fase 3) geheim
5. Verdiepende memo

Doel en beoogd maatschappelijk effect

Een heringericht Zandpad met tevreden bewoners en gebruikers waar:

1. voetgangers en fietsers zich veilig voelen;
2. de snelheid van het gemotoriseerd verkeer omlaag is gebracht;
3. de verkeersveiligheid is verhoogd;
4. doorgaand gemotoriseerd verkeer is ontmoedigd;
5. bereikbaarheid, toegankelijkheid en leefbaarheid goed is geregeld.

Relatie met bestaand beleid en regelgeving

Betreft uitvoering geven aan:

- Motie M3 “Zandpad moet fietsstraat worden” van 2 oktober 2018.

Argumenten

Uitvoering Motie M3

Met de realisatie van de vier pilots (Fase 1 van het project) is uitvoering gegeven aan de Motie M3.

Ook het ontwerpen en voorbereiden van gehele tracé van het Zandpad tussen de Machinekade in Maarssen en de Vechtbrug in Nieuwersluis (Fase 2 van het project) is onderdeel van de uitvoering van de Motie M3. Door fase 1 en fase 2 parallel uit te voeren wordt de planning van het totale project verkort.

Vaststelling doelstellingen en inrichting Zandpad opgebouwd met Klankbordgroep

De inrichting van de pilots en de gekozen locaties zijn tijdens het participatieproces door het gemeentelijk projectteam samen met de Klankbordgroep (KBG) uitgewerkt en vastgesteld en wordt daarmee breed gedragen als invulling van de Motie M3.

De KBG bestaat uit 12 leden; de bewoners van het Zandpad (6), bewoner Driehoekslaan – Diependaalsedijk (1), ondernemers van het Zandpad en de Scheendijk (2), Fietsersbond (1), Vechtplassencommissie (1), agrariërs (1).

Sluit aan bij het Coalitieakkoord

De herinrichting van het Zandpad tussen Maarssen en Nieuwersluis draagt bij aan Opgave 6, Veilige en leefbare buurten, dorpen en landelijk gebied van het Coalitieakkoord 2022-2026.

Herinrichting zonder jaagpad

Wanneer op sommige delen geen jaagpad wordt aangelegd omdat eigenaren geen toestemming geven, heeft dat geen invloed op het principe van de gekozen weginrichting. De weginrichting voor het Zandpad (inclusief haag vanuit verkeersveiligheidsoogpunt) wordt dan zonder jaagpad gerealiseerd.

Geheimhouding financiële gegevens

De reden om geheimhouding op te leggen is dat de voorgenomen werkzaamheden en diensten worden aanbesteed. Indien de geraamde budgetten bekend zijn op het moment van aanbesteding dan zou dit de concurrentiepositie van de gemeente benadelen en worden onze economische en financiële belangen geschaad.

Kanttekeningen

Voor de herinrichting van het Zandpad worden de volgende kanttekeningen gezien die invloed hebben op de uitvoering en realisatie:

- Eigendomsverhoudingen aanleg jaagpad
- Desinvestering Pilotlocaties

1. Eigendomsverhouding percelen aanleg jaagpad

Voor het uitgangspunt om de voetganger een veilige plek op het Zandpad te geven, is er een jaagpad opgenomen in de plannen. Om het jaagpad langs het hele Zandpad te kunnen realiseren zijn afspraken met particuliere perceeleigenaren nodig omdat de gemeente niet overal eigenaar is van de ondergrond. Voor de pilotlocaties is deze medewerking waar nodig geborgd. Tijdens het inrichtingsontwerp voor het totale Zandpad in fase 2 wordt onderzocht welke particuliere eigenaren mee werken aan de aanleg van een jaagpad en / of haag op hun perceel. Wanneer voldoende eigenaren (aansluitend) meedoen wordt een jaagpad gerealiseerd. Medewerking is op vrijwillige basis en een gebruikersovereenkomst.

2. Desinvestering

Wanneer de evaluatie van de pilotlocaties uitwijst dat de vijf gestelde doelstellingen onvoldoende zijn gerealiseerd, kan dit leiden tot een bijstelling van de voorgestelde herinrichting van het Zandpad. Dit betekent dat er extra kosten worden gemaakt om tot een andere herinrichting te komen zowel van de vier gerealiseerde pilots (fase 1) als van het ontwerp van totale herinrichting van het Zandpad (fase 2). De desinvestering geldt niet voor

de veldonderzoeken die nodig zijn, ongeacht de aanleg van welke toplaag dan ook (nadere toelichting bijlage 5).

Communicatie

Communicatie is sinds de informatieavond op 1 juni 2022 als het belangrijkste instrument gezien voor dit project. Het project kenmerkt zich door het van onderaf opbouwen en creëren van draagvlak. Dit wordt gedaan met direct omwonenden, bedrijven en geïnteresseerden voor dit project.

Communicatie vindt plaats via:

- Tweemaandelijks nieuwsbrief;
- Speciale pagina www.stichtsevecht.nl/zandpad op de gemeentelijke website;
- Directe communicatie via een adressenbestand van ca. 185 geïnteresseerden;
- Leden van de KBG die een ambassadeursfunctie hebben in het halen en brengen van informatie;
- BouwApp voor actuele informatie werkzaamheden, verkeersmaatregelen, afsluitingen etc.

Financiën, risico's en indicatoren

Zie Bijlage 1.

Risicoparagraaf

De totale herinrichting van het Zandpad kan niet uitgevoerd worden zonder het vervangen van de beschoeiingen. De slechte conditie van de huidige beschoeiing zorgt voor terugkerende schades aan taluds, bermen en verharding van het Zandpad. Bij de vier pilotlocaties hebben de slechte condities van de beschoeiing bijna geen invloed omdat deze ver genoeg van de beschoeiing e/o op een locatie waar een nieuwe damwand wordt aangebracht, liggen.

Gezien de complexiteit van het proces om duidelijkheid te krijgen wie eigenaar is en verantwoordelijk is voor de kosten van het vervangen van de beschoeiingen is dit een planningsrisico voor de herinrichting van het Zandpad.

De vervanging van de beschoeiingen kan tot vertraging van de totale herinrichting leiden. Uitgangspunt is dat eerst de beschoeiingen zijn vervangen voordat het Zandpad opnieuw wordt ingericht.

De aanpak van de beschoeiingen langs de Vecht is geen onderdeel van de scope van het project Herinrichting Zandpad maar is wel een belangrijk raakvlak. In kostenraming voor de kredietaanvraag zijn geen kosten voor werkzaamheden aan de beschoeiing opgenomen.

19 december 2023

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht

Gemeentesecretaris
drs. R.C.L. Heijdra

Burgemeester
drs. A.J.H.T.H. Reinders