

Van: Broeke, Joost [REDACTED]
Verzonden: maandag 6 oktober 2025 13:59
Aan: Riette Habes [REDACTED]; Griffie, Gemeente Stichtse Vecht
[REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: vergadervragen bij uitgangspunten omgevingsplan

Geachte mevrouw Habes, beste Riette,

De gemeenteraad wordt verzocht om de Nota van Uitgangspunten voor het opstellen van het omgevingsplan vast te stellen. In deze nota worden enkel *algemene* uitgangspunten geformuleerd die als leidraad kunnen dienen om tijdens de transitiefase te komen tot een definitief omgevingsplan. Zoals ook is toegelicht tijdens de informatieve commissie van 23 september 2025, betreft het hier algemene principes. De concrete uitwerking van specifieke onderwerpen zal in de komende jaren in samenspraak met uw gemeenteraad plaatsvinden, aangezien het de gemeenteraad is die bevoegd is om het omgevingsplan vast te stellen. In de door u gestelde vragen wordt met name gevraagd naar de specifieke invulling van het toekomstige omgevingsplan met betrekking tot de huisvesting van arbeidsmigranten, de opname van aanverwante wet- en regelgeving en het betrekken van adviezen en beleid van overlegpartners over dit onderwerp. Deze onderwerpen vallen buiten de reikwijdte van het voorliggende raadsvoorstel. Daarbij kunnen wij niet vooruitlopen op eventuele toekomstige regelgeving op onderdelen, noch hebben wij nu inzicht in de specifieke cijfers die u vraagt. Om die reden kunnen wij geen inhoudelijke beantwoording geven op deze vragen. Dit laat uiteraard onverlet dat het door u aangehaalde onderwerp in de toekomst ongetwijfeld onderwerp van gesprek zal zijn.

Met vriendelijke groet,

Joost Broeke
Team Omgeving en Vergunningen



Van: Riette Habes [REDACTED]
Verzonden: maandag 6 oktober 2025 09:56
Aan: Broeke, Joost [REDACTED]; Griffie, Gemeente Stichtse Vecht
[REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: vergadervragen bij uitgangspunten omgevingsplan

Dag Joost,

Bij het onderwerp omgevingsplan hebben we de volgende vergadervragen. Aan jou de vraag of je deze zou willen beantwoorden.

1. Omgevingsplan en huidige praktijk

1. Hoeveel recreatieparken in Stichtse Vecht worden momenteel (deels) gebruikt voor huisvesting van arbeidsmigranten en hoe wordt dit nu juridisch gereguleerd?

2. Hoe voorkomt de gemeente dat bij een beleidsneutrale overgang bestaande knelpunten, zoals langdurig verblijf van arbeidsmigranten in recreatieparken, worden bestendigd in het nieuwe Omgevingsplan?

3. Wordt het gebruik van recreatieverblijven voor logies of bewoning van arbeidsmigranten als aparte activiteit in het Omgevingsplan opgenomen, met eigen regels en toetsingscriteria?

2. Open normen, toetsing en handhaving

4. Hoe worden bij open normen in het Omgevingsplan de toetsingscriteria vastgelegd voor het gebruik van recreatieparken voor logies/bewoning door arbeidsmigranten?

5. Op welke wijze borgt de gemeente dat handhaving bij overtredingen (bijvoorbeeld langdurig of permanent wonen in recreatieverblijven) onder het nieuwe stelsel effectief blijft?

3. Omgevingsprogramma's en beleid

6. Is de gemeente voornemens een apart (deel)programma op te stellen voor de huisvesting van arbeidsmigranten, zodat dit via spoor 3 in het Omgevingsplan kan worden opgenomen?

7. Hoe wordt in het nieuwe Omgevingsplan de samenhang geborgd met andere instrumenten zoals de regionale Huisvestingsverordening en de Wet goed verhuurderschap?

4. Participatie en uitvoering

8. Hoe en wanneer worden belanghebbenden – inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties – betrokken bij het opstellen van de planregels voor huisvesting van arbeidsmigranten en voor het gebruik van recreatieparken?

9. Welke afspraken bestaan met de VRU en de ODRU voor toezicht en handhaving op brandveiligheid en planologisch gebruik van recreatieparken, en hoe worden deze afspraken vertaald in het Omgevingsplan?

Namens Sander,

Riëtte