

Vergadering

Vergadering van Commissie Fysiek Domein

Datum: 25-11-2025 19:30 uur

Voorzitter: Lukas Burgering

Griffier: Brent Wijshijer; e-mail brent.wijshijer@stichtsevecht.nl; tel.nr. 0346 25 41 03

Koetshuis			
		Spreekrecht Wilt u inspreken over een onderwerp dat op de agenda staat? Dat kan in de vorm van een “kort gesprek met de raad”. Aanmelden kan tot 12:00 donderdag 20 november door te mailen naar griffie@stichtsevecht.nl. Aanvullend stuurt u ook een schriftelijke bijdrage van max. 1 A4 (evt. met bijlagen) of een link naar een filmpje van max. 3 minuten. Dit kan tot uiterlijk de dag voor de vergadering 12:00 uur. U kunt dan aanschuiven aan tafel bij de vergadering en kort toelichten waar u precies voor komt. Daarna is tot maximaal 5 minuten tijd voor een gesprek. Meer informatie over inspraak leest u hier.	0
		Technische vragen De commissieleden kunnen tot de werkdag voorafgaand aan de vergadering tot 12:00 uur technische vragen rechtstreeks via e-mail stellen aan de vakambtenaren. Op elk raadsvoorstel staat een e-mailadres.	0
		Aanvangstijden De op de agenda aangegeven aanvangstijden bij de agendapunten zijn richttijden. U wordt verzocht ruim van te voren aanwezig te zijn.	0
19:30	1	Opening	0
19:30	2	Vaststellen van de agenda	1

19:30	3	Ruimte voor spreekrecht inwoners -onderwerpen die niet op de agenda staan Wilt u als inwoner een onderwerp bespreken dat niet op de agenda staat? Dan bent u van harte welkom om dit te delen. Als u dit wilt, neem dan uiterlijk op donderdag 20 november 12:00 uur contact op met griffie@stichtsevecht.nl. Wij leggen uit hoe het werkt en denken graag met u mee. Wilt u uw mening geven over onderwerpen die wél op de politieke agenda staan? Dan kunt u gebruik maken van het insprekrecht bij het agendapunt. Voor meer informatie of aanmelden kunt u ook bij de griffie terecht, tot uiterlijk donderdag 20 november 12:00 uur.	0
	4	Terugkoppeling Regionale ontwikkelingen <i>Informeren</i> Gelegenheid voor raadsrapporteurs en collegeleden om de aanwezige raads- en commissieleden te informeren over actuele regionale ontwikkelingen bij samenwerkingsverbanden binnen het fysiek domein.	0
19:45	5	Vaststelling Ruimtelijk plan Cronenburgh fase 4 (welstand) <i>Advies uitbrengen aan de raad</i> Portefeuillehouder: Frank van Liempdt Behandelend ambtenaar: Sylvia Lutters Op 1 februari 2022 heeft de gemeenteraad een ruimtelijk kader vastgesteld met randvoorwaarden voor de gebiedsontwikkeling Cronenburgh fase 4. Met dit ruimtelijk kader is de initiatiefnemer van start gegaan om een ruimtelijk plan te maken. Hij heeft hier een groep bewoners en andere belanghebbenden bij betrokken. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor de wijziging van het omgevingsplan en zal het toetsingskader zijn voor welstand. Daarnaast helpt het ruimtelijk plan om beleidsregels en een onderbouwing te formuleren voor open normen. Het stedenbouwkundig ontwerp dat is opgenomen laat een mogelijke invulling zien die lopende het proces nog op onderdelen kan wijzigen. De beeldkwaliteit en ruimtelijke hoofdopzet vormen in dat geval een belangrijk uitgangspunt. Het gaat hier om een processtap in de voorbereiding om het omgevingsplan te wijzigen en aspecten t.a.v. welstand juridisch te borgen. Omdat het hier gaat om welstands- en inrichtingsvoorwaarden ligt de bevoegdheid om vast te stellen bij de gemeenteraad. De raad wordt gevraagd het Ruimtelijk plan Cronenburgh 4 Loenen aan de Vecht (welstand) vast te stellen.	9

20:45	6	Vaststelling Parapluplan Archeologie <i>Advies uitbrengen aan de raad</i> Portefeuillehouder: Dick Polman Behandelend ambtenaar: Joost Broeke Het bestemmingsplan "Parapluplan Archeologie" is de juridische borging van de op 1 november 2022 door de raad vastgestelde Archeologische beleids- en verwachtingenkaart. Hiermee voldoet de gemeente aan de wettelijke verplichting om ons archeologisch erfgoed te beschermen en krijgt de gemeente één regeling voor heel Stichtse Vecht. Dit beoordelingskader voor omgevingsvergunningen draagt bij aan een verbeterende dienstverlening aan onze inwoners. De raad wordt gevraagd het bestemmingsplan "Parapluplan Archeologie" vast te stellen. De plankaart is (mogelijk) wat moeilijk leesbaar. Het ontwerpbestemmingsplan is desgewenst ook online in te zien op Regels op de kaart.	6
21:15	7	Motie PvdA e.a. - Geluidsmetingen <i>Motie</i> Portefeuillehouder: Hans van den Akker Behandelend ambtenaar: Lau Bosse Op verzoek van PvdA wordt hun concept motie vreemd aan de agenda eerst in de commissievergadering besproken.	1
21:45	8	Aankoop aandelen voor toetreding in Cyclus N.V. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i> Portefeuillehouder: Hans van den Akker Behandelend ambtenaar: Lykle Ganzevoort Met het oog op de aflopende contracten per 1 januari 2027 met de huidige afvalinzamelaar heeft de gemeente Stichtse Vecht in de afgelopen periode onderzoek gedaan naar een passende uitvoeringsorganisatie voor de inzameling van het huishoudelijk afval. De keuze is gevallen op Cyclus N.V. De gemeenteraad heeft op 30 september 2025 besloten geen zienswijzen in te dienen tegen de voorgenomen toetreding bij Cyclus N.V. De Algemene Vergadering van Aandeelhouders van Cyclus N.V. heeft op 2 oktober 2025 ingestemd met de toetreding van de 5 nieuwe gemeenten waaronder de gemeente Stichtse Vecht. Dit voorstel omvat het besluit om toe te treden en het voorstel aan de gemeenteraad voor de financiering van de benodigde aandelenverwerving om toe te kunnen treden tot Cyclus N.V. Na definitieve besluitvorming door de gemeenteraad zal het college in gesprek gaan met Cyclus N.V. om de dienstverleningsovereenkomst vorm te geven. De raad wordt gevraagd om eenmalig een bedrag van € 1.149.339,40 ter beschikking te stellen voor de verwerving van de aandelen.	7
22:15	9	Sluiting	0