

Schriftelijke vragen ex Artikel 41 Reglement van Orde

Datum en tijdstip van verzenden: za 30-12-2017 13:52

Uw gegevens

Geslacht * vrouw
Voorletters * E.M.
Achternaam * Swerts
E-mailadres * E.m.swerts@gmail.com
Fractie * PvdA

Schriftelijke vragen ex. Art. 41

Onderwerp * Huisvesting diverse organisatie Sociaal Domein Maarssen
Inleiding * Op de Gaslaan 14-18 in Maarssen zijn de volgende organisaties gehuisvest: Jeugdgezondheidszorg (Consultatiebureau, Jeugdartsen, Jeugdverpleegkundigen), Algemeen Maatschappelijk Werk en Buurtbemiddeling Kwadraad, Dementieconsulente, Thuiszorgteams en Thuiszorgbegeleiding Careijn, Vluchtelingenwerk, Buurtzorg Jong i.c. Sociaal Wijkteam Maarssen-dorp, AA-groep.
Dit totaal aan organisaties is de huur opgezegd per 1-7-2018. De eigenaar heeft andere plannen met het pand.
Kaders in het sociaal domein zijn: integrale, toegankelijke zorg dicht in de buurt met veel aandacht voor samenwerking tussen de organisaties van het Sociaal Domein en continuïteit van de hulpverlening. Deze kaders komen in het gedrang bij huuropzegging. Daarover heeft de PvdA dan ook de volgende vragen:

Vragen

-
- Vraag 1 * Wie is de eigenaar van het betreffende pand?
Waarom wordt de huur opgezegd aan de betreffende organisaties?
Welke bestemming heeft het pand nu?
-
- Vraag 2 * sinds wanneer is het college zich bewust geworden van het feit dat verkoop van het pand consequenties ging hebben voor de huidige huurders?
-
- Vraag 3 * Is een verzoek ingediend voor bestemmingswijziging?
Welke plannen heeft de eigenaar voor dit pand en op welke termijn wil hij deze plannen gaan ontwikkelen?
-
- Vraag 4 * Welke stappen heeft het college gezet om ervoor te zorgen dat de betreffende organisaties in het pand kunnen blijven?
-
- Vraag 5 * Welke stappen kan het college in THEORIE (bij draagvlak in de raad) nog nemen



Schriftelijke vragen ex Artikel 41 Reglement van Orde

Datum en tijdstip van verzenden: za 30-12-2017 13:52

om ervoor te zorgen dat de betreffende organisaties in het pand kunnen blijven?

Vraag 6 * Welke stappen kan het college zetten om ervoor te zorgen dat de betreffende organisaties nog 1 of enkele jaren in het pand kunnen blijven?

Vraag 7 * Welke stappen heeft het college gezet om samen met de betreffende organisaties naar een GEZAMENLIJKE oplossing te zoeken?

Welke rol ziet de gemeente voor zichzelf om actief te bemiddelen bij eventuele herhuisvesting met het oog op integraal werken, inwoner centraal en hulp dichtbij, een paar uitgangspunten van de kadernota Sociaal Domein?

Is of komt er op korte termijn een alternatieve locatie beschikbaar in het centrum, mocht de Gaslaan 14-18 volstrekt geen optie/mogelijkheid meer zijn?

Vraag 8 * Erkent het college de voordelen van gezamenlijke huisvesting voor de onderlinge samenwerking, herkenbaarheid/zichtbaarheid en toegankelijkheid voor de inwoners?

Deelt het college de mening dat het huisvesten van in elk geval CJG, (jeugd)maatschappelijk werk, buurtbemiddeling etc etc. in het kader van alle wetten in het Sociaal Domein met gemeentelijke uitvoering, een gemeentelijke verantwoordelijkheid is?

Zijn er afspraken over huisvesting opgenomen in convenanten met betreffende organisaties?

Vraag 9 * Erkent het college de sterk verhoogde doelmatigheid en efficiency wanneer de afstand letterlijk en figuurlijk nihil is tussen de gezamenlijk gehuisveste organisaties?

Vraag 10 * Welke minimum eisen stelt het college aan de nieuwe huisvesting voor wat betreft wachtruimten, privacy, en toegankelijkheid voor minde validen?

Vraag 11 * Op welke wijze is op dit moment de huurprijs al dan niet verdisconteerd in de subsidies die organisaties van de gemeente krijgen?

Vraag 12 * Als organisaties waarmee de gemeente een subsidierelatie heeft bij gedwongen



Schriftelijke vragen ex Artikel 41 Reglement van Orde

Datum en tijdstip van verzenden: za 30-12-2017 13:52

verhuizing een duurdere commerciële huurprijs moeten betalen, op welke wijze gaat het college dit dan compenseren?

Wat zijn de (mogelijke) consequenties als de organisaties geen geschikte huisvesting kunnen vinden per 1 juni (1 juni is de datum waarop zij de andere huisvesting per 1 juli moeten doorgeven)



Bijlagen

Voegt u een * nee
bijlage toe?