

Tekst inspreekrecht: startnotitie gebiedsgericht omgevingsprogramma Scheendijk

Mijn naam is Fred Richter en samen met Ron van Veenendaal vertegenwoordig ik de belangengroep “legaliseren permanent wonen Scheendijk”. Wij vertegenwoordigen ongeveer 450 bewoners (op de Scheendijk wonen naar schatting meer dan 700 bewoners) van 170 huizen op **eigen grond** en dat zijn **6 verenigingen van eigenaren** en een aantal vrijstaande huizen. Sinds 2017 zijn wij als belangengroep in gesprek met de gemeente. Wij hebben deelgenomen aan commissievergaderingen, gesprekken met 6 verschillende wethouders (nummer 7 komt eraan), bewonersbijeenkomsten, schouwing, rondleidingen, tweemaandelijks klankbord bijeenkomsten, pilot met de provincie, inventarisatie, etc, etc. De bewoners hebben niet het idee dat er vanuit de gemeente iets concreets is gebeurd na het visie document van 2019 en dat zal ik hieronder toelichten.

1. Het bestemmingsplan is nooit van de grond gekomen en nu zijn we 5 jaar verder en lijkt het erop dat we het hele voorgaande proces weer opnieuw gaan doen. In het document voor de introductie van de startnotitie staat het volgende: **“Voor het opstellen van omgevingsprogramma is het van belang om goed in beeld te hebben wat de huidige situatie nu is, wat de huidige mogelijkheden zijn en wat de spelingsruimte wordt. Op dit moment is de gemeente bezig deze op te stellen”**. Als de huidige situatie na al het werk van de afgelopen jaren nog niet duidelijk is dan is dat zorgwekkend.
2. In de startnotitie is de eerste zin: **De Scheendijk is een een watersport-natuurgebied**. Dat geeft aan dat het nog steeds niet duidelijk is dat de afgelopen 60 jaar de Scheendijk naast recreatie een woonwijk is geworden waar mensen al heel lang wonen. In het verleden zijn er meerdere toezeggingen gedaan over het legaliseren. In 1991 hebben de mensen die er toen woonden een gedoogbeschikking gekregen en in 2007 is dat process nog een keer overgedaan. De Scheendijk Noord is ook geen natuurgebied. De strook van 1,5 km bij 300 meter is bebouwd en geen natuur. De gebieden daar omheen zijn wel natuur en weide gebied en daar zijn wij als bewoners zuinig op.

Het lijkt erop dat we met nieuwe mensen vanuit de gemeente het hele proces opnieuw gaan doorlopen. Als je het stuk leest gaan we de discussie over legalisatie opnieuw aan terwijl de politiek daar in het verleden al een beslissing over heeft genomen. Legaliseren onder voorwaarden!

Vanuit de bewoners willen wij de volgende punten inbrengen:

1. **Het herstellen van de weg kan niet langer wachten.** Dus trek dat los van het omgevingsprogramma. In 2019 is al beloofd om dat te doen gezien dat jaar waternet alle dijken van het waterleidingkanaal heeft opgehoogd en de zware vrachtwagens veel schade aan het wegdek en afwateringsystemen hebben aangericht. De scheuren losliggende tegels en gaten kunnen tot ongelukken leiden.
2. Ga met de bewoners in gesprek over legalisatie en maak na 7 jaar (zolang vragen wij dat al) concreet wat de eisen zijn die worden gesteld. Als gemeente bent u moreel verplicht naar de bewoners om woorden in daden om te zetten en in actie te komen.
3. Ga met de ondernemers in gesprek over hun plannen en kijk samen wat de kansen zijn om de recreatie te bevorderen. Wonen en Recreëren gaat al heel lang goed samen op de Scheendijk.
4. Stop met onrealistische geldverslindende plannenmakerij die tot niets leiden. Wij hebben helaas de afgelopen jaren moeten constateren dat er binnen de gemeente veel mensen zijn geweest die hun eigen ambities achterna gingen en niet realistisch naar de situatie en hetgeen mogelijk is.

Dank voor de spreektijd en wij zijn altijd bereid om in gesprek te gaan en beschikbaar om mee te helpen en onze kennis in te brengen. Ron en ikzelf zijn voor een ieder te bereiken via mail en mobiel.

Fred Richter fred-richter@hotmail.com 06-12203583

Ron van Veenendaal ronvanveenendaal@gmail.com 06-46140861