Beheer van de openbare ruimte in Stichtse Vecht

Wouter Jansen

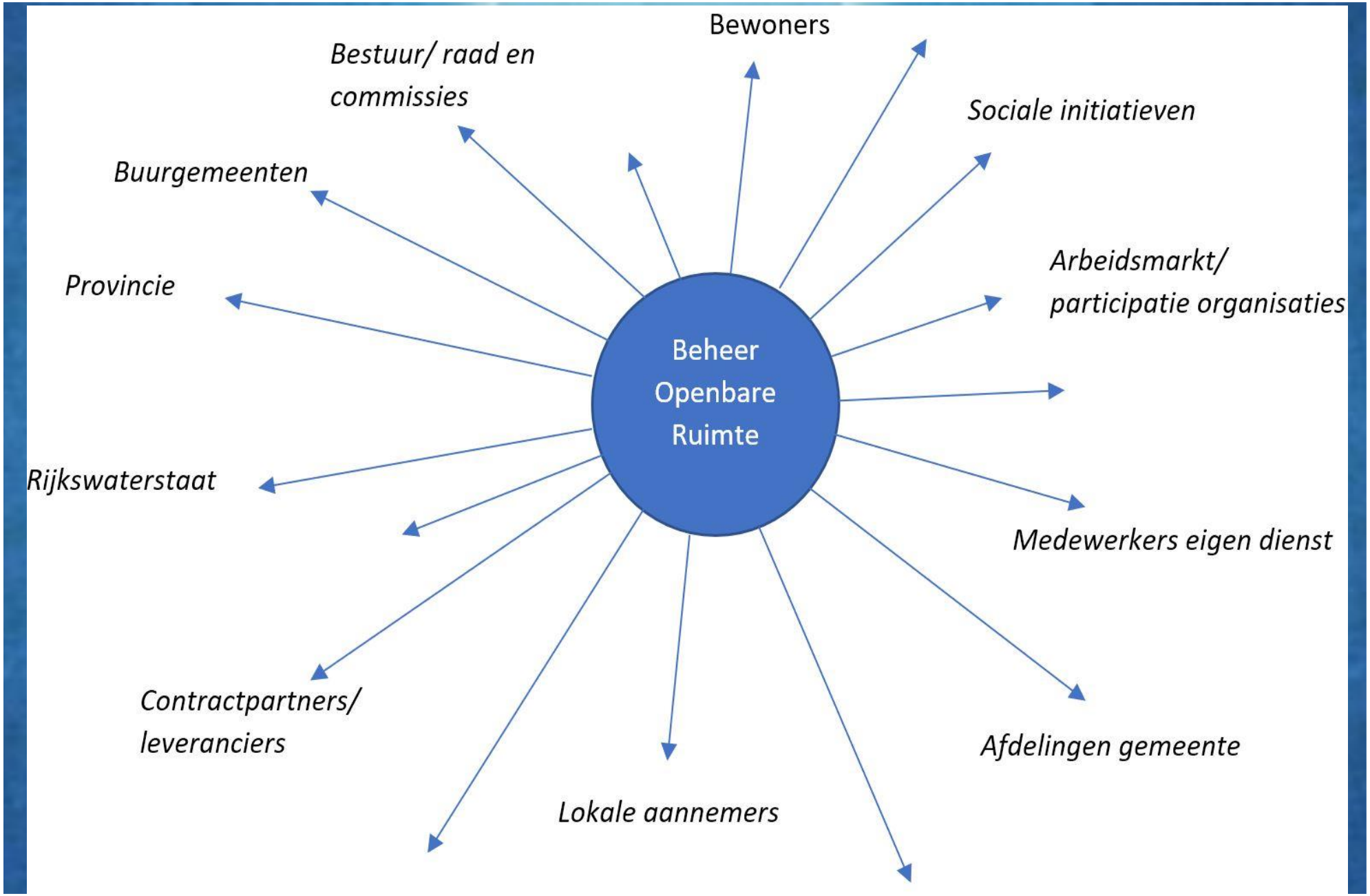
21 januari

gemeente Stichtse Vecht

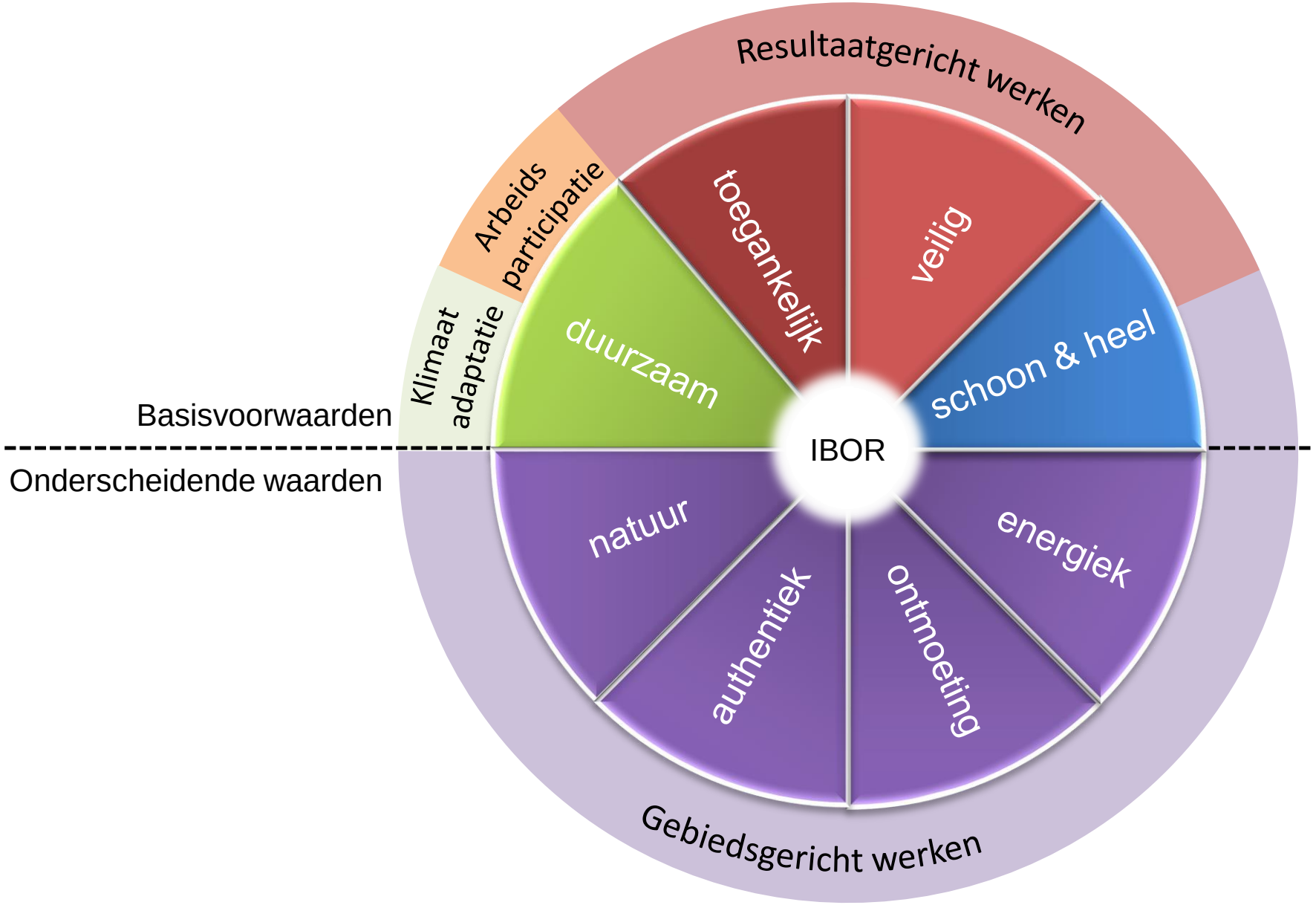
SPA GROEP

Programma

1. Doel en inleiding
2. Het beheer van de openbare ruimte
3. Huidige situatie
4. Verbeterproces 2020


Bewoners
Bestuur/ raad en commissies
Sociale initiatieven
Buurgemeenten
Arbeidsmarkt/ participatie organisaties
Provincie
Beheer Openbare Ruimte
Rijkswaterstaat
Medewerkers eigen dienst
Contractpartners/ leveranciers
Afdelingen gemeente
Lokale aannemers

Integraal beheer van de openbare ruimte



Resultaatgericht werken

- Acties en beslissingen zijn gericht op het realiseren van de beoogde resultaten in een specifiek gebied.

- Op basis van kwaliteit, verstoringen en beleving wordt prioriteit gegeven aan onderhoudsinzet.

- Alleen inzet plegen indien de voorziening of een gebied onder het afgesproken niveau dreigt te komen.

Resultaatgericht werken

Frequentie

=

Input

Beeld

=

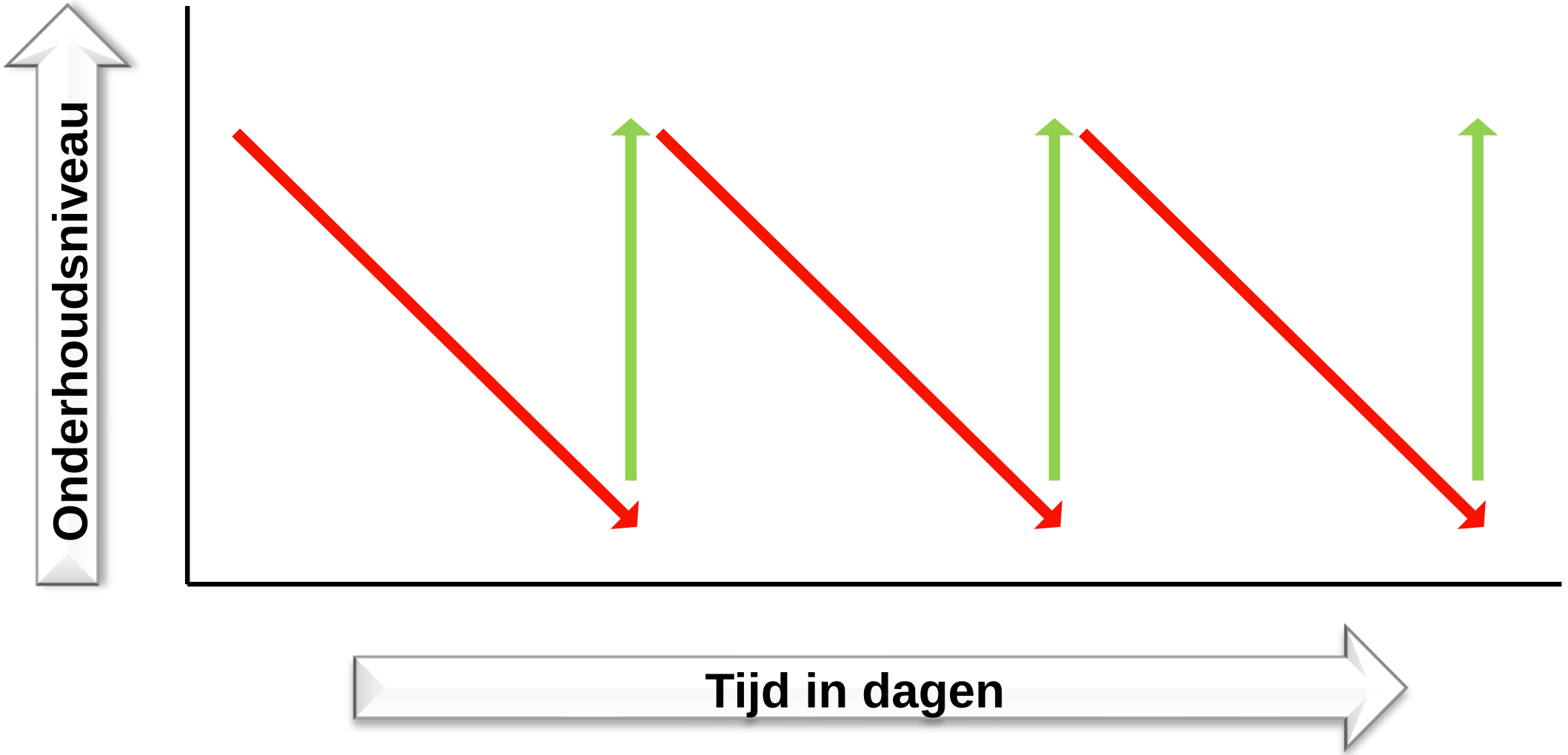
Output

Integraal

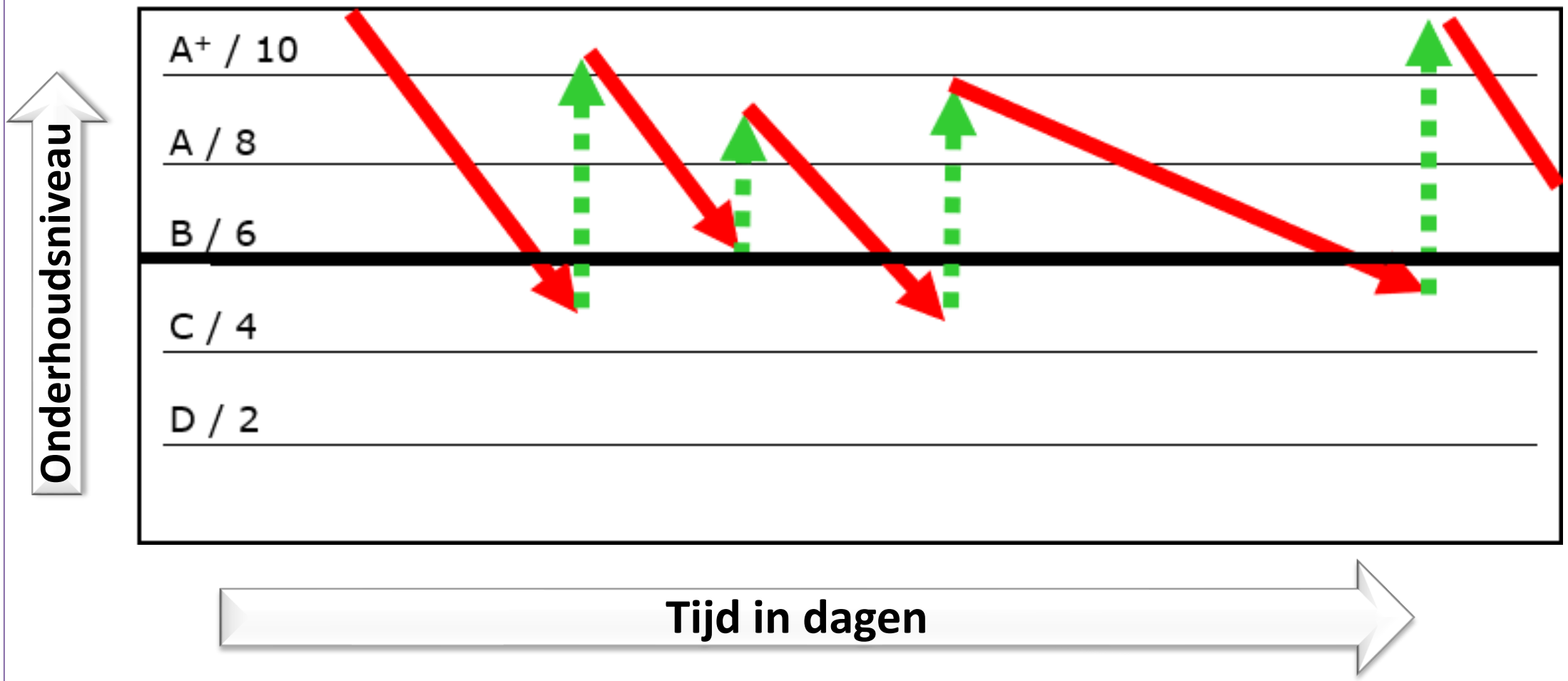
=

Outcome

Frequentiegestuurd werken



Beeldgericht werken



Beeldgericht werken

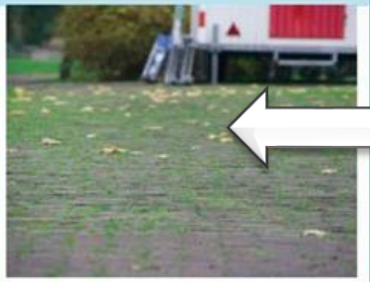
als nieuw

Niveau	Omschrijving	Indicatie kwaliteit
A+	zeer hoog	uitstekend onderhouden, als nieuw;
A	hoog	goed onderhouden, bijna niet op aan te merken;
B	basis	voldoende onderhouden, wel iets op aan te merken;
C	laag	sober tot onvoldoende, enige achterstanden bij het onderhoud;
D	zeer laag	onvoldoende onderhouden, flinke achterstanden, kapot.

achterstallig verwaarloosd

Beeldgericht werken

Verrekenen op beeld via RAW-werkcategorie 51

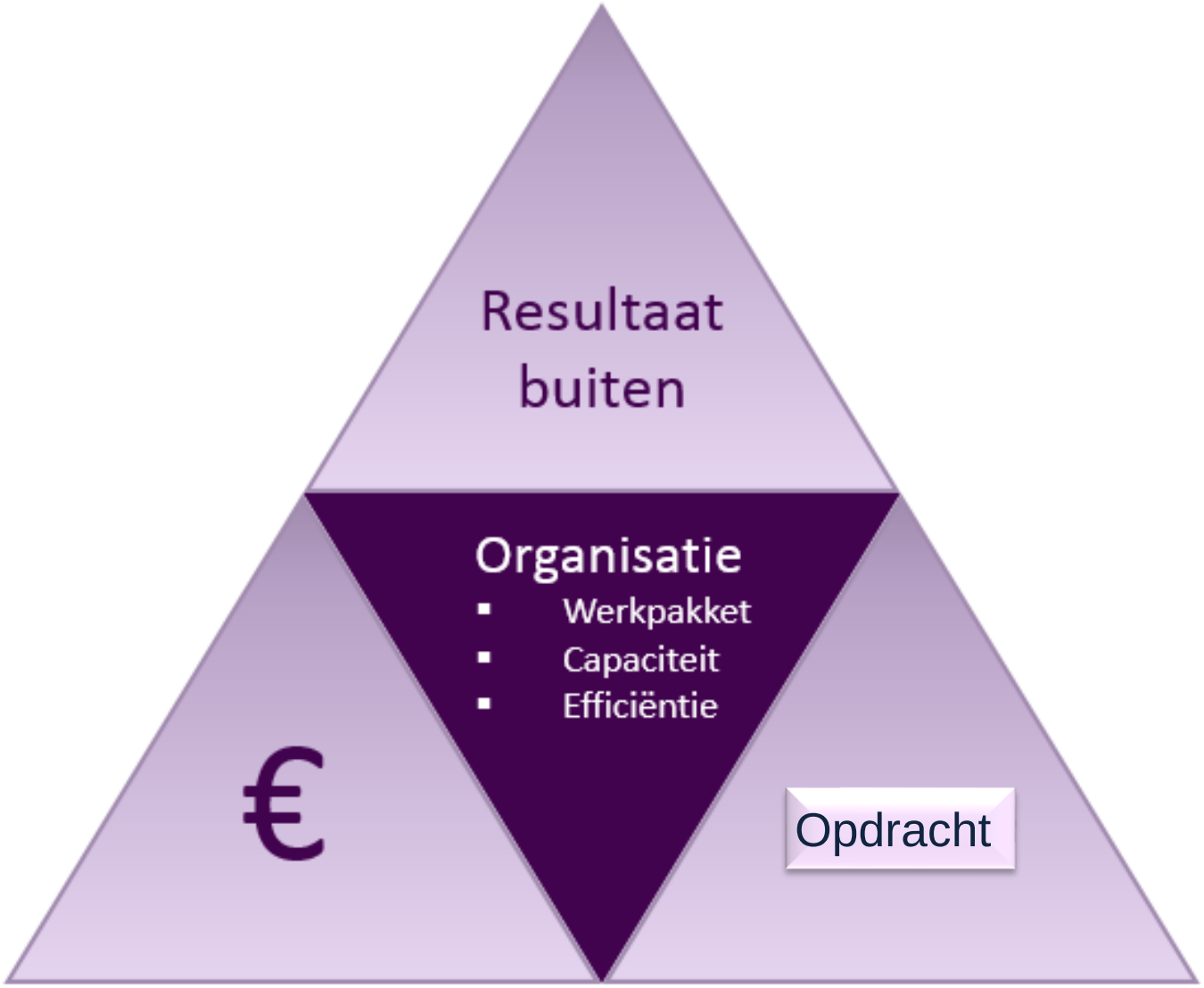
Verharding	open verharding-elementenverharding-onkruid			
A+	A	B	C	D
				
Er is geen onkruid.	Er is weinig onkruid.	Er is in beperkte mate onkruid.	Er is redelijk veel onkruid.	Er is veel onkruid.
aantal stuks onkruid hoger dan 20 cm 0 stuks per 100 m²	**aantal stuks onkruid hoger dan 20 cm** ≤ 10 stuks per 100 m²	**aantal stuks onkruid hoger dan 20 cm** ≤ 20 stuks per 100 m²	**aantal stuks onkruid hoger dan 20 cm** ≤ 30 stuks per 100 m²	**aantal stuks onkruid hoger dan 20 cm** > 30 stuks per 100 m²
bedekking 0% per 100 m²	**bedekking** ≤ 2% per 100 m²	**bedekking** ≤ 4% per 100 m²	**bedekking** ≤ 8% per 100 m²	**bedekking** > 8% per 100 m²
Meetinstructie: Onkruid				

Foto's als voorbeeld

Toelichting

Meetnormen

Met zo weinig mogelijk inspanning een zo hoog mogelijk niveau halen, binnen de grenzen van de opdracht!



Gebiedsgericht werken

- Ieder gebied is anders en vraagt om een andere aanpak die inspeelt op de lokale problemen en kansen

Gebiedsgericht werken

Uitgangspunten per gebied:

- Onderscheidende waarden, functies en karakter;
- Arealen, cijfers en andere data;
- Wensen van bewoners en ondernemers;
- Initiatieven en activiteiten.

Duurzaamheid

Klimaatadaptatie

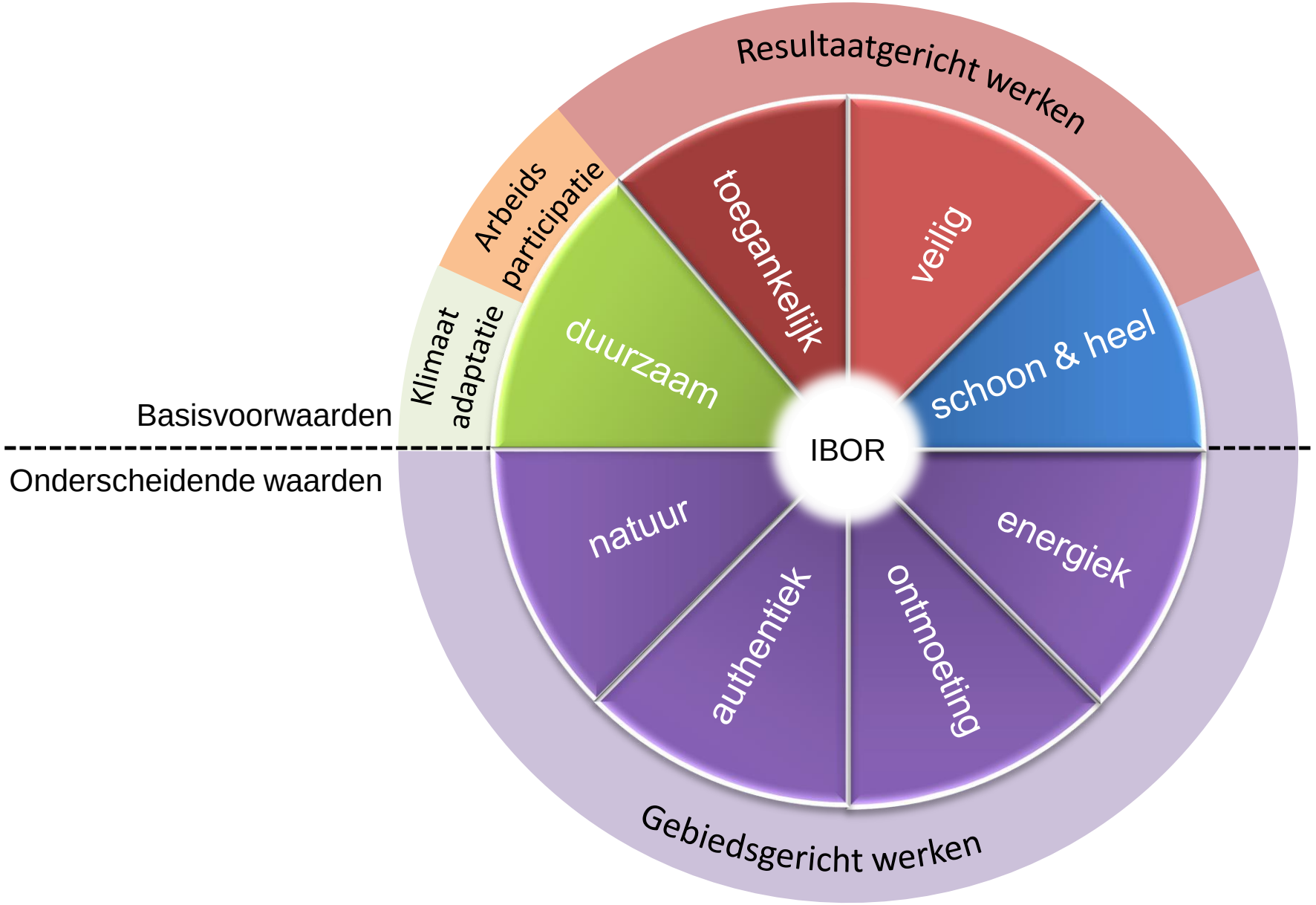
Biodiversiteit

Energietransitie

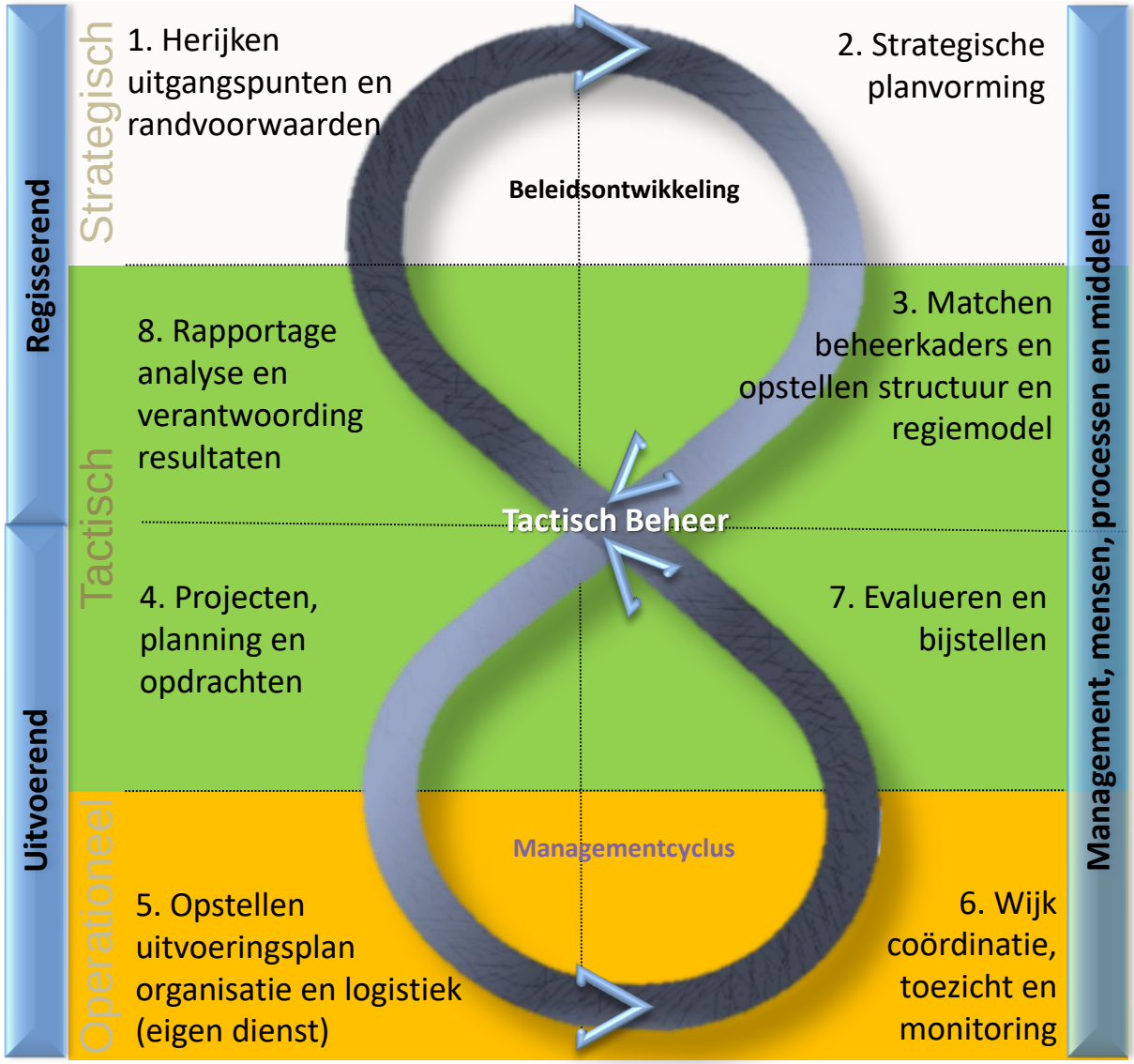
Arbeidsparticipatie

Kansis
WERK | ONTWIKKELING | GROEI

Integraal beheer van de openbare ruimte



PROCES Beheer van de openbare ruimte



Mate van uitbesteden

	Zelf Doen	Samenwerking	Regievoerend	Uitbesteden
Typering op hoofdlijnen	- Overwegend zelf doen, incidenteel uitbesteden.	- Mix van zelf doen en uitbesteden.	- Het merendeel uitbesteden, klein deel bewust zelf doen.	- Standaard alles uitbesteden, bij hoge uitzondering zelf doen
Organisatievorm	- Eigen dienst en alle benodigde specialisme in stand houden.	- Organisatie is voldoende uitgerust om het grootste deel van de werkzaamheden zelf uit te voeren.	- Organisatie blijft kennis en kunde op regie niveau in huis houden. Uitvoerende organisatie is minimaal ingericht.	- Organisatie blijft toezicht houden
Verdeling zelf doen / uitbestedingen	> 75% zelf	Bewuste keuze zelf doen of uitbesteden: 40 - 60% zelf	Uitbesteden tenzij: tot 25% zelf	Max 5% zelf

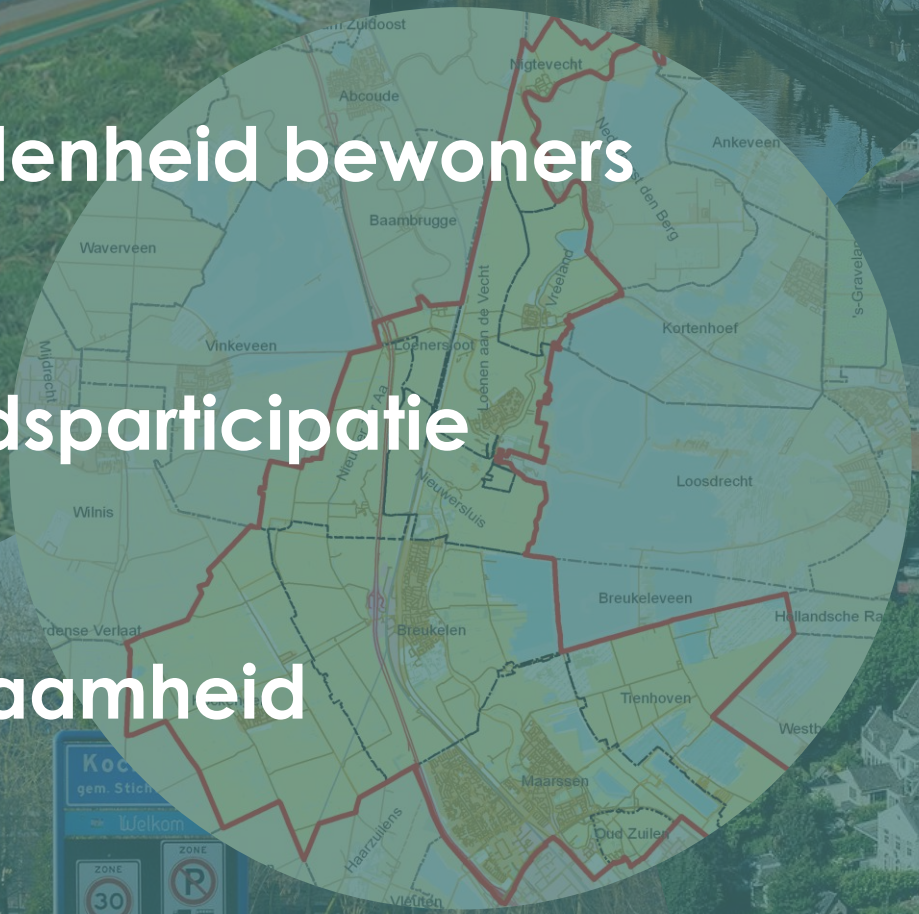
Regievoerend
- Het merendeel uitbesteden, klein deel bewust zelf doen.
- Organisatie blijft kennis en kunde op regie niveau in huis houden. Uitvoerende organisatie is minimaal ingericht.
Uitbesteden tenzij: tot 25% zelf

3. Huidige Situatie

A. Prestaties openbare ruimte

B. Tevredenheid bewoners

C. Arbeidsparticipatie



D. Duurzaamheid

E. Contractpartners en sturing

5. Verbeterproces 2020

a) Herijken van de ambities

b) Onderzoek en analyses

c) Basis op orde

d) Waardecreatie

e) Strategisch beheer

f) Opdrachten verstrekken & bestekken op de markt zetten

g) Directie en toezicht inrichten