



Stand van zaken Afvalscheidingsstation

Door: Jan de Boer

14-12-2021

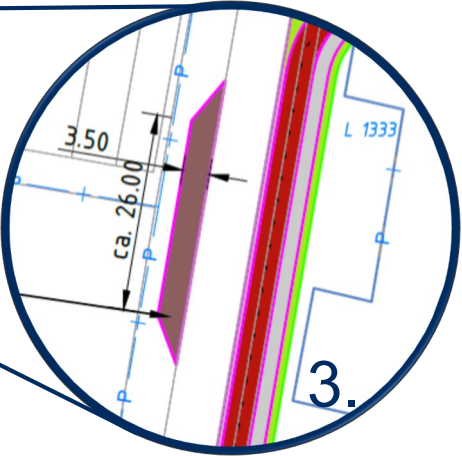
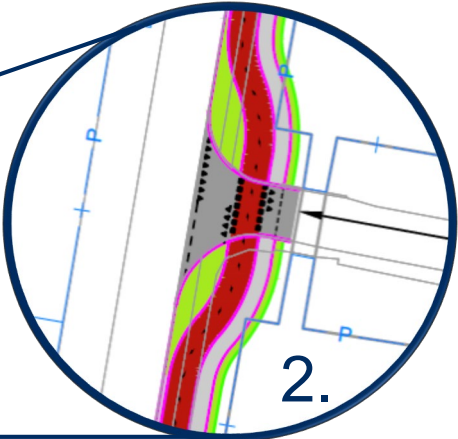
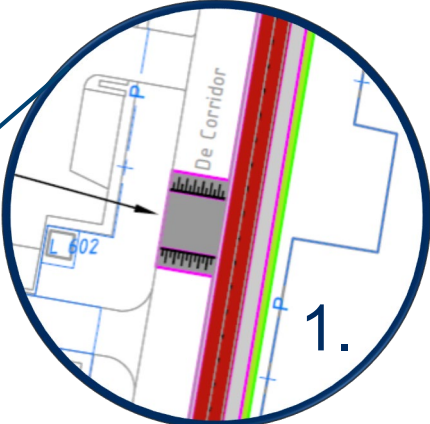
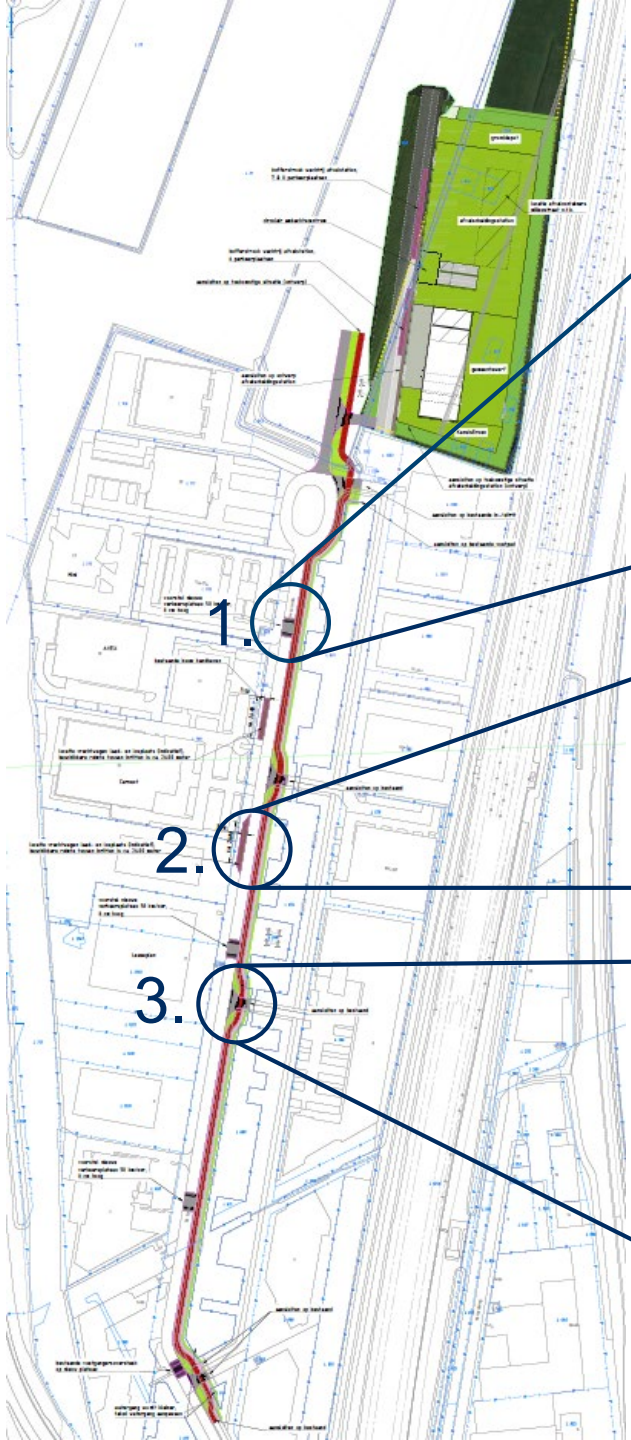
Inhoud

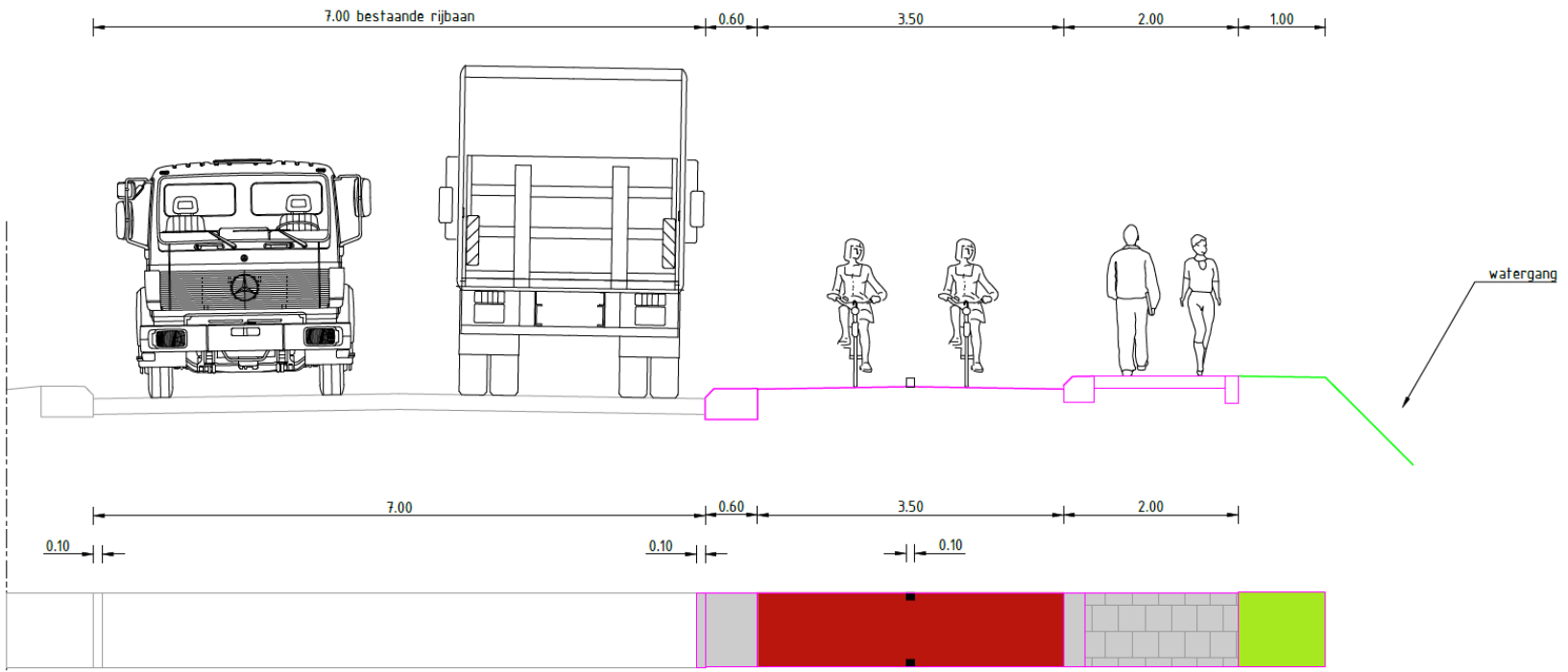
- Terugblik
- Verkeerskundige uitwerking
- Uitruil + aankoop gronden
- Circulair Ambachtscentrum
- Financiën
- Planning
- Vragen

- 14 oktober 2020 besloten commissie fysiek – Peilnota 3 locaties – afwegingscriteria – quickscan Royal Haskoning DVH – Provincie en RWS
- 1 december 2020 collegebesluit voorkeurslocatie De Corridor – uitwerking PvE en ruimtestaat – intekenen op beoogde perceel – verdiepend verkeersonderzoek –bedrijven geïnformeerd
- Januari 2021 inwoners geïnformeerd over voorkeurslocaties – geheimhouding locatie opgeheven
- 10 en 24 juni 2021 digitale bijeenkomsten met bedrijven en inwoners

Verkeerskundige uitwerking

- Korte termijn
 - Aanpassen infrastructuur De Corridor
 - Inritten/oversteekplatform/fietspad/voetpad
 - Laad-losstroken vrachtwagens
 - Verlichting
- Lange termijn
 - Uitwerking samen met Provincie Utrecht en RWS
 - Meenemen alle ontwikkelingen rondom Knooppunt Breukelen





Principe principedwarsprofiel tracé De Corridor fietspad in twee richtingen met voetpad
 Snelheid: 50km/u
 Schaal 1:50

Witruil aankoop gronden

- Taxatierapport opgesteld met uitgangspunten
 - Voorwaarden evt. planontwikkeling
 - Betreffende percelen
 - Inrichting infrastructuur
 - Onderhandeling grondeigenaar
-
- Overdracht openbare weg De Corridor

Witruil aankoop gronden



Witruil aankoop gronden



Circulair Ambachtscentrum

- Wat is het?
- Wat voegt het toe?
- Gemeentelijke VANG doelstelling



Ombachtscentrum

- Onderzoeksrapport Modulo
- Advies college aan de raad
- Financiële consequenties

Wij zien vaak dat een CA-plan uit de volgende fysieke onderdelen bestaat:

- Milieustraat
- Drive-thru/sorteerstraat
- Demontagehal
- (Kringloop)Winkelruimte
- (Upcycle) Werkplaatsen
- Educatieruimte/Circulair lab

- Investering + kapitaallasten per onderdeel:
 - Afvalscheidingsstation
 - Gemeentewerf
 - Kansis Groen
 - Gronddepot
 - Circulair Ambachtscentrum
 - Infrastructuur
 - Aanpassingen De Corridor
- Meerkosten voor een CA – aansluitkosten
- Fiscaal advies
- Eventuele verwerving gronden

2015	Start locatie onderzoek - Afvalvisie opgesteld
2018	Raad wijst Breukelen aan als zoekgebied
2020	3 voorkeurslocaties in commissie Fysiek Domein voorkeurslocatie De Corridor aangewezen door college
2021	Uitwerking PvE Verkeerskundig onderzoek Onderzoek Circulair Ambachtscentrum Afstemming bedrijven De Corridor Financiële doorrekening Inwoners & bedrijven geïnformeerd over beoogde locatie
2022	Besluitvorming raad definitieve locatie verbeteren infrastructuur De Corridor Start ontwerpproces Vooronderzoek planologische procedure
2023	aanleg infrastructuur inspraakmomenten
2024	Afronding bestemmingsplanprocedure Vergunningen Bouwrijp maken + bouwen
2024	Oplevering en ingebruikname (november)

Wragen

