



Aan de bewoners van het gebied rondom De Planetenbaan en het Kwadrant

**Datum: 17 februari 2021**

Vragen over de inhoud van dit wijkbericht?  
Neem contact op met Doré Sengers,  
planoloog Ruimtelijke Ontwikkeling

## Start MER Planetenbaan en Kwadrant

De gemeenteraad heeft op 3 juni 2020 ingestemd met het "Stedenbouwkundig kader en randvoorwaarden document Planetenbaan en het Kwadrant". Daarin staan de uitgangspunten staan om deze locatie te herontwikkelen naar een woon-werkgebied. Toegevoegd worden minimaal 1500 en maximaal 2300 nieuwe woningen in combinatie met commerciële en / of maatschappelijke bedrijfsruimten.

✉ [Dore.Sengers@stichtsevecht.nl](mailto:Dore.Sengers@stichtsevecht.nl)

☎ 14 0346

Om dit juridisch mogelijk te maken wordt een nieuw bestemmingsplan voor dit gebied opgesteld. Aan deze bestemmingsplanprocedure is een milieueffectrapport (MER) gekoppeld. Dit rapport brengt de milieugevolgen van een plan in beeld voordat daarover een besluit wordt genomen. Een MER wordt opgesteld bij activiteiten en projecten die mogelijk belangrijk nadelige gevolgen voor het milieu hebben.



### Startnotitie ter inzage

De eerste stap in het proces om te komen tot een milieueffectrapport is het opstellen van een 'Notitie Reikwijdte en Detailniveau' (NRD). Daarin staat beschreven waar het onderzoek allemaal over gaat en tot in welk detail. De notitie wordt voorgelegd aan de wettelijke adviseurs en bestuursorganen die ook betrokken zijn bij het bestemmingsplan, zoals bijvoorbeeld de provincie en het waterschap.

Daarnaast ligt de NRD ter inzage en kan iedereen schriftelijk of mondeling een reactie indienen.

Normaal gesproken kunt u alle stukken inzien op het gemeentekantoor (Endelhovenlaan 1 Maarssen). Vanwege de coronamaatregelen mogen niet teveel mensen tegelijk op het gemeentekantoor aanwezig zijn.

Indien gewenst mailen wij u de NRD.  
Mail naar [info@stichtsevecht.nl](mailto:info@stichtsevecht.nl) of bel 14 0346.

Ziet u de NRD liever in op het gemeentekantoor?  
Maak dan eerst een afspraak via [info@stichtsevecht.nl](mailto:info@stichtsevecht.nl) of bel 14 0346.

### Uw zienswijze indienen

U kunt uw mening geven over de NRD. Dat doet u door een zienswijze in te dienen. Met ingang van vrijdag 19 februari tot en met donderdag 18 maart 2021 kunt u dit schriftelijk of mondeling doen bij de gemeenteraad. Stuur uw zienswijze naar:

Postbus 1212  
3600 BE Maarssen.

U kunt uw zienswijze ook indienen via onze website: [stichtsevecht.nl/zienswijze](http://stichtsevecht.nl/zienswijze).

Of bel de planoloog Doré Sengers via 14 0346.

### Vervolgproces

Nadat de NRD ter inzage heeft gelegen wordt het MER opgesteld. Daarbij houden we rekening met de ingekomen reacties op de NRD. Het MER wordt samen met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd. Iedereen wordt dan in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. Ook wordt advies gevraagd aan de Commissie voor de milieueffectrapportage.

In het definitieve bestemmingsplan motiveert de gemeente hoe is omgegaan met de resultaten van het MER, het advies van de commissie en de ingediende zienswijzen.