

Raadsvoorstel

Onderwerp

m.e.r.-beoordeling bestemmingsplan Landelijk
Gebied Maarssen

Begrotingswijziging

Werksessie

7 november 2011

Portefeuillehouder

Klaas Wiersema

Organisatieonderdeel

Ontwikkeling

Opsteller

Sylvia Lutters

Datum raadsvergadering

22 november 2011

Agendanummer

9

Registratie nummer

Aan de gemeenteraad

Voorstel

Op grond van artikel 7.17 van de Wet milieubeheer:

1. de mer-beoordelingsnotitie Landelijk gebied Maarssen vast te stellen;
2. op grond van voornoemde notitie te besluiten dat een m.e.r.-procedure in deze niet noodzakelijk is en dat derhalve geen milieueffectrapport opgesteld behoeft te worden;
3. na besluitvorming over te gaan tot kennisgeving en ter inzage legging van de notitie en het m.e.r.-beoordelingsbesluit.

Inleiding

Voor het bestemmingsplan Landelijk Gebied Maarssen is vanwege de omvang van de natuurontwikkeling binnen het plangebied (Bethunepolder en aangrenzende gebieden) sprake van een m.e.r.-beoordelingsplicht. De wettelijke regeling voor de m.e.r.-beoordeling gaat uit van het principe 'nee, tenzij'. Dat wil zeggen, een project m.e.r.-procedure is alleen noodzakelijk als het project 'belangrijke nadelige gevolgen' voor het milieu kan hebben. Het bevoegd gezag neemt voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan een besluit of een volwaardige m.e.r.-procedure al dan niet moet worden gevolgd. In de m.e.r.-beoordelingsnotitie is per milieuthema ingegaan op de te verwachten milieueffecten van de voorgenomen ingrepen, waarbij ook is gekeken naar mogelijk samenhangende effecten met ontwikkelingen in de omgeving van het plangebied.

Argumenten

Een deel van het bestemmingsplan Landelijk Gebied Maarssen is gelegen binnen de Herinrichting Noorderpark (vastgesteld door de Landinrichtingscommissie op 27 januari 1995 en herzien in 2005). Het Noorderpark vormt de planologische bufferzone tussen Hilversum en Utrecht en heeft als doel het gebied waar mogelijk te vrijwaren van stedelijke functies en de landelijk, recreatieve en natuur functies te versterken. Door een aantal natuurontwikkelingsprojecten te realiseren wordt mede invulling gegeven aan de ecologische verbindingzone (Groene Ruggengraat). Binnen het plangebied vinden de natuurontwikkelingen met name plaats in de Bethunepolder. Er wordt circa 130 hectare omgezet van agrarische functie naar natuurfunctie. Samengevat zijn de doelen voor de Bethunepolder:

1. Verminderen van de verdroging van de natuur in de omgeving "Bethunepolder" (kwelreductie met 10%);
2. Realiseren van de Natura 2000 doelen in en buiten de polder;
3. Realiseren van een robuuste ecologische verbindingzone (Groene Ruggengraat);

4. Realiseren van de (Provinciale) Ecologische Hoofdstructuur;
5. Extensieve recreatie.

Om deze doelen te kunnen verwezenlijken heeft Bureau Beheer Landbouwgronden (BBL) delen van de Bethunepolder gekocht.

Uit de uitgevoerde sectorale analyses blijkt dat de beoogde ontwikkelingen geen belangrijke negatieve milieueffecten zullen veroorzaken. Voor veel aspecten, waaronder water en ecologie, is sprake van positieve effecten in vergelijking met het huidige agrarisch gebruik. Om deze reden is het niet noodzakelijk om in het kader van het bestemmingsplan Landelijk Gebied Maarssen een projectm.e.r.-procedure te doorlopen.

Millenniumdoelen

N.v.t.

Kanttekeningen

N.v.t.

Uitvoering

Het besluit van de gemeenteraad en de m.e.r.-beoordelingsnotitie worden op grond van artikel 3.11 van de Awb 6 weken ter inzage gelegd. De ABRvS heeft in haar uitspraak van 13 juli 2000, nr. E03.97.1292, geoordeeld dat een m.e.r.-beoordelingsbeslissing moet worden aangemerkt als een beslissing inzake de procedure ter voorbereiding van een besluit. In dit geval de vaststelling van het bestemmingsplan Landelijk Gebied Maarssen. De Raad van State hanteert dezelfde lijn. Een en ander betekent dat op grond van artikel 6:3 van de Awb tegen de m.e.r.-beoordelingsbeslissing geen bezwaar- of beroep mogelijk is, tenzij deze beslissing de belanghebbende, los van het voor te bereiden besluit, rechtstreeks in zijn belang treft. In dit geval is beroep pas mogelijk na de vaststelling van het bestemmingsplan Landelijk Gebied Maarssen.

Het bestemmingsplan Landelijk Gebied Maarssen zal vermoedelijk halverwege volgend jaar ter vaststelling worden aangeboden aan uw raad. Op dit moment wordt het ontwerpbestemmingsplan opgesteld op basis van de nota van inspraak en overleg. Op 11 oktober 2011 heeft ons college een besluit genomen over de nota van inspraak en overleg. Dit besluit staat op lijst met ingekomen stukken voor de raad van 25 oktober 2011. In december van dit jaar zal het ontwerpbestemmingsplan inclusief het besluit over de m.e.r.-beoordelingsnotitie en de nota van inspraak en overleg ter inzage worden gelegd. Tegen het ontwerpbestemmingsplan kunnen zienswijze worden ingediend. De ingediende zienswijze worden voorzien van een reactie en kunnen nog een laatste aanpassingen van het bestemmingsplan tot gevolg hebben. Hierna wordt het bestemmingsplan ter vaststelling aangeboden aan uw raad.

Maarssen, 11 oktober 2011

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht

gemeentesecretaris

burgemeester