



Raadsvoorstel

Onderwerp

1e wijziging legesverordening 2012

Datum raadsvergadering

24 april 2012

Werksessie

10 april 2012

Portefeuillehouder

P. Ploeg

Afdeling

Interne dienstverlening

Opsteller

monique.lagendijk@stichtsevecht.nl

Agendanummer

8

Registratie nummer

Z/12/11766-VB/12/01163

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld Besluit

Vaststellen van de verordening tot eerste wijziging van de legesverordening 2012.

Samenvatting

Naar verwachting treedt het bouwbesluit 2012 op 1 april in werking. De legesverordening 2012 dient hierop te worden aangepast. Ook zijn er enkele wijzigingen opgenomen om meer duidelijkheid te bieden in het beloop van de verhoging van de leges met betrekking tot de kosten van de adviezen van Welstand en Monumenten Midden Nederland.

Bijlagen

- Raadsbesluit Verordening tot eerste wijziging van de legesverordening 2012.

Argumenten

Wijziging naar aanleiding van het bouwbesluit 2012.

Naar verwachting treedt op 1 april 2012 het Bouwbesluit 2012 in werking. Het officiële inwerkingtreding besluit wordt waarschijnlijk pas in maart 2012 gepubliceerd. Een groot aantal voorschriften over het (ver)bouwen, gebruiken en slopen van gebouwen en andere bouwwerken is in het Bouwbesluit 2012 samengevoegd.

Voor de legesheffing is van belang dat de sloopvoorschriften uit de gemeentelijke bouwverordening en uit een provinciale verordening zijn overgeheveld naar het Bouwbesluit 2012. Voortaan kan iemand volstaan met een sloopmelding. Voorheen diende er een omgevingsvergunning, die betrekking had op slopen, aangevraagd te worden. Voor het slopen gelden algemene voorschriften, ook als in het bouwwerk asbesthoudende materialen aanwezig zijn. Legesheffing voor het behandelen van een sloopmelding is niet mogelijk.

Voor het slopen van monumenten of bouwwerken in een beschermd stads- of dorpsgezicht blijft een omgevingsvergunning nodig. De legesheffing daarvoor blijft dan ook bestaan. Ook blijft een omgevingsvergunning nodig voor het slopen van een bouwwerk in gevallen waarin dat in een

bestemmingsplan, beheersverordening of voorbereidingsbesluit is bepaald. Ook hiervoor blijven dus leges verschuldigd.

Overige wijzigingen

Een belastingplichtige moet uit de legesverordening de hoogte van het van hem te heffen bedrag kunnen afleiden. Dit vloeit voort uit het bepaalde in artikel 217 van de Gemeentewet. Om meer duidelijkheid te verschaffen in het beloop van de verhoging van de leges met betrekking tot de kosten van de adviezen van Welstand en Monumenten Midden Nederland worden er een aantal wijzigingen opgenomen in de tarieventabel behorende bij de legesverordening 2012.

24 april 2012

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht

Gemeentesecretaris

Burgemeester