



Raadsbesluit (2^e wijziging)

Onderwerp

Vaststellen bestemmingsplan Landelijk Gebied Maarssen

Begrotingswijziging

n.v.t.

Datum raadsvergadering

3 juli en 25 september 2012

Agendanummer

13

Werksessie

19 juni en 5 september 2012

Registratie nummer

Z/12/11703-VB/12/01590

De raad van de gemeente Stichtse Vecht,

gelet op:

- artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;
- het collegevoorstel van: 15 mei 2012;
- de bespreking in de werksessie van: 19 juni 2012;

besluit

1. De zienswijzen die opgenomen zijn in de "Reactienota zienswijzen 7 mei 2012" ontvankelijk te verklaren en te beantwoorden conform het in deze nota opgenomen commentaar en de conclusie.
2. In aanvulling op punt 1 twee percelen in de molenpolder te bestemmen als 'Natuur'.
3. In afwijking van punt 1 voor zienswijze 52 het bouwvlak te vergroten, zodat de reeds vergunde schuur binnen het bouwvlak komt te liggen.
4. In afwijking van punt 1 op basis van zienswijze 3 de regels aan te passen, zodat het voor iedere eigenaar mogelijk is om de agrarische bestemming om te zetten naar de bestemming 'Natuur'.
5. In aanvulling op punt 1 het bouwvlak voor het perceel aan de Nimmerdoornlaan 10 aan te passen aan het geldende bestemmingsplan.
6. In aanvulling op punt 1 in artikel 13.2 lid a onder 6 de tabel aan te vullen met een maximale goothoogte van 3m en een maximale bouwhoogte van 6m voor overige gebouwen zoals was- en toiletgebouwen, bergplaatsen, administratieruimten, kampwinkels en kantines.
7. Het ontwerpbestemmingsplan te wijzigen conform de in de "Reactienota zienswijzen 7 mei 2012" opgenomen Staat van wijzigingen die onderdeel uitmaakt van dit besluit aangevuld met de punten 2 t/m 6 zoals hierboven weergegeven.
8. Geen exploitatieplan vast stellen, omdat voor de gemeente geen kosten verbonden zijn aan het opstellen en uitvoeren van dit bestemmingsplan die verhaald moeten worden.
9. Het bestemmingsplan Landelijk Gebied Maarssen, met het elektronische ID: NL.IMRO.1904.BPIgmaarssenLGM-VG01 gewijzigd vast stellen.

25 september 2012

Griffier

Voorzitter