Mijnheer de voorzitter, dames en heren,

Het is geen geheim dat de Vechtplassencommissie ongelukkig is met het bestemmingsplan dat u vanavond gaat vaststellen.

Zowel bij het voorontwerp, als bij het ontwerp bestemmingsplan hebben wij samen met NMU en Natuurmonumenten zienswijzen ingediend.

De behandeling daarvan was beide keren onder de maat, procedureel en inhoudelijk. Dat is slechts ten dele gecorrigeerd n.a.v. ambtelijk overleg en behandeling in de Commissie.

Wij blijven ongelukkig en missen ambitie en het bewustzijn van de waarden en de kwetsbaarheid van het gebied.

Zo missen wij voor het veenweidegebied:

- aandacht voor de gevolgen van inklink en zeespiegelrijzing cq klimaatverandering en
- aandacht voor duurzaamheid, bij voorbeeld in de vorm van harde normen voor grondgebonden landbouw met maximaal 2,5 GVE per ha

Ook voor de instandhouding van de landschappelijke kwaliteiten missen wij voldoende aandacht.

Zoals bij kampeerboerderijen waar u zowel de onderlinge afstand als het aantal wilt verruimen.

Daarmee geeft u op voorhand de ruimte weg om maatwerk te kunnen leveren, het maatwerk dat nodig is om ons cultuurlandschap duurzaam in stand te houden, voor volgende generaties.

Als grootste buitenplaats gemeente verwachten wij van Stichtse Vecht een voorbeeldrol als het gaat om aandacht voor behoud en voor het scheppen van voorwaarden voor versterking van de cultuurhistorische waarden.

Specifiek voor de aanwezige buitenplaatsen zijn daarvoor zorgvuldig ontwikkelde handreikingen beschikbaar, zoals Buitenplaatsbiotoop en de Leidraad behoud door ontwikkeling historische buitenplaatsen.

Bij Hunthum is deze Leidraad met succes toegepast, waardoor in korte tijd een goed onderbouwd plan gemaakt kon worden, waar u al positief op heeft gereageerd.

Hoe anders ligt dat bij Boslaan 13, waar al jaren wordt gestudeerd op verbetering van de boerderij van Slotzicht en waar de onderbouwing nog steeds onvoldoende is.

Omdat niet is uitgegaan van de boerderij – die de bestemming 'buitenplaats' heeft en onderdeel is van de buitenplaats Slotzicht - is een slecht plan ontstaan: twee villa's die geen enkele relatie hebben met de buitenplaats, noch met de omgeving.
Wij zullen ons hiertegen blijven verzetten.

Tegelijkertijd zijn wij ervan overtuigd dat ook bij Boslaan 13 toepassing van de Leidraad tot een positieve oplossing kan leiden.

Daarom suggereren wij: omarm

- het amendement dat voorstelt de ontwikkeling Boslaan 13 een afzonderlijke planherziening te laten doorlopen, en
- de motie die oproept de Leidraad te omarmen.

U voorkomt daarmee langdurige procedures, maakt een positief proces mogelijk en boekt tijdwinst.
Gemeenschappelijk belang dus, ook voor de initiatiefnemer.

Ik wens u veel wijsheid toe!